

Collectieve inkoop isolatiemaatregelen: subsidie, financiering en de selectie van de leveranciers

Houten, 11 november 2021
Geurt Breukink



Financiële overwegingen



- **Nu de mogelijkheid om subsidie te krijgen, de overheid betaalt mee aan de verduurzaming van de woning.**
- **Voorkomen van uitgaven aan onderhoud en reparaties.**
- **Oplopende prijzen en wachttijden in de installatiebranche.**
- **Direct verlagen van de (oplopende) energielasten en verhoging van het comfort.**

Subsidie Energiebesparing Eigen Huis



- Particuliere woningeigenaren en VVE's
- Verschillend maar ongeveer 20% van de kosten

Voorwaarden:

- min. 2 isolatiemaatregelen
 - Vloer, dak, spouw/gevel, glas
 - of 1 maatregel icm bijvoorbeeld warmtepomp
 - HR++: $U < 1,2$, minimaal 10 m²
 - binnen 12 maand aanvragen
-
- www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren/voorwaarden-woningeigenaren/isolatiemaatregelen

InvesteringsSubsidie Duurzame Energie



➤ **Bijdrage voor aanschaf:**

zonneboiler

warmtepomp

aansluiting warmtenet

➤ www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren

Energiebespaarlening



- Nationaal Warmtefonds
- € 2.500 - € 65.000 lenen
- Aantrekkelijke lage rente vanaf 1,51 %
- Maand annuïteitenlening
- Geen afsluitkosten
- Boetevrij aflossen
- www.energiebespaarlening.nl/particulieren/



Nationaal
Warmtefonds

Handige links



- www.energiebespaarlening.nl
- www.energiesubsidiewijzer.nl
- www.milieucentraal.nl

Aandachtspunten



- **Glas**
- **Vloerisolatie**
- **Spouwisolatie**



Glasisolatie



**Ug-waarde
W/m²K**

- **Enkel glas** **5,8**
- **Dubbel glas / thermopane** **2,7 en 3**
- **HR+** >> 2x beter **1,3 en 1,6**
- **HR++ - glas** >> 3x beter **0.9 en 1,2**
- **Triple glas** >> 5x beter **0,5 en 0,7**



Vloerisolatie

Algemene richtlijn:

- **Houten vloeren direct doen (oude Dorp)**
- **Beton vloeren voor 1995 beter om wel te doen zeker wanneer vloerverwarming wordt gewenst**
- **Woningen in Houten Zuid zijn voldoende geïsoleerd maar wellicht beter om bodemfolie aan te brengen omdat er vocht in de kruipruimte kan staan. Dat levert kou en waterdamp op dat tegen de onderkant van de isolatie condenseert.**

Spouwmuurisolatie



- Na 1975 is vulling van spouwmuur toegepast
- Wanneer er te weinig ruimte is dan geen na-isolatie
- Oud isolatiemateriaal is te dun, verzakt, of deels vergaan. De isolatie kan 'lek' zijn, met mogelijk vocht + schimmel tot gevolg.
- Onderzoek is nodig voordat besloten wordt!!
- Keuzehulp spouwmuurisolatie:
<https://energierijkhouten.nl/wp-content/uploads/2019/12/Keuzehulp-isolatiemaatregelen-in-Houten-december-2019-1.pdf>

Criteria keuze aanbieders



Combinatie van:

- **Certificering**
- **Gevestigd in de regio**
- **Bewezen kwaliteit**
- **Goede referenties (evaluatie vorig jaar)**
- **Prijs**



Vloerisolatie



Rento Hermans

ikwilmijnvloerisoleren.nl

Taha Appak



Uitgangspunten voor Vloerisolatie

- Bij een bezoek ter plekke zal er advies worden gegeven wat de beste optie is.
- Prijzen staan op een handout welke beschikbaar is op de site van ERH. www.energierijkhouten.nl/heelhouteniseleert/vloer/
- Bij meerdere adressen in de straat korting van toepassing
- De prijs wordt lager bij grotere vloeroppervlakte
- Maatwerk is mogelijk bijvoorbeeld isolatie van leidingen en convectorputten

Glasisolatie



Marcel Swanink



Uitgangspunten Glasisolatie

- Prijzen staan op een handout op onze site:
www.energieshield.nl/heelhousenisoleert/glas/
- Incl BTW prijzen, per m²
- Offerte na bezoek ter plaatse
- HR++ U1,1-1,2 (standaard 4-5) genoemde prijs incl standaard BGG lattenwerk
- Toeslag 1^e etage 10% Toeslag 2^e etage 15%
- “Warm edge” zwart/wit of lichtgrijze spouw iets duurder maar nog betere isolatie
- Toeslag standaard triple glas U waarde 0,6-0,8 is mogelijk maar let op noodzaak van uitfreen van kozijn.
- Krypton gasvulling behoort ook tot de mogelijkheden met toeslag
- Let ook op aanschaf van ventilatierooster ducoton 10

Spouwmuurisolatie



Erik Ranschaert



Uitgangspunten spouwmuurisolatie

Woningen van na 1986 hebben vanuit de bouw al betere isolatie van de spouwmuren. Ervaring leert dat navullen van de spouw daar niet mogelijk is met parels of wol.

- **Handout beschikbaar op de site:**
<https://energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/spouwmuur/>
- **Het aantal m² van de gevels is maatgevend. Prijzen incl BTW.**
- **De prijzen zijn indicatief. Na een vooronderzoek wordt een definitieve offerte gemaakt. De opname van de woning wordt in overleg gedaan.**

EnergieRijk Houten



- **Doel: Onafhankelijk & belangeloos opereren**
- **Vóór en dóór bewoners van Houten**
- **Feedback welkom!**

info@energierijkhouten.nl

www.energierijkhouten.nl

Collectieve Inkoopactie



- Aanmelden via www.energieshorthouten.nl
- Of via www.jouwhuisslimmer.nl
(het regionale energieloket van 16 samenwerkende gemeenten)

