



SUBSIDIES

Nationale overheid:

**Investerings Subsidie Duurzame Energie en
Energiebesparing - ISDE**

**Nationaal Warmtefonds
Leningen**

2 trajecten landelijke subsidie



➤ Voor “eigen huis” eigenaren:

- <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>
- Vanaf 2022: maximaal 30% bijdrage
- Voor een warmtepomp: minimaal €500

➤ Voor VVE's:

- <https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/gebouwen/energiebesparen-voor-vereniging-van-eigenaars>

Waarom gunstig



- Nu de mogelijkheid om landelijke subsidie te krijgen, de overheid betaalt mee aan het verduurzamen van de woning > 30%!
- Direct verlagen van de energielasten en verhogen van het comfort.
- In stappen voorbereid op de toekomst (andere manier van verwarmen)
- ISDE-subsidiepot 2022: € 228 miljoen. Eind mei resterend: € 132,6 miljoen

Wanneer ISDE subsidie



- Voor particuliere woningeigenaren waarvoor de woning hoofdverblijf is (of na renovatie wordt)
- Ofwel een warmtepomp
- Ofwel een warmtepomp + 1 (of meer) isolatiemaatregel(en)
- Geldt voor 5 soorten isolatiemaatregelen:
 - vloer- en/of bodemisolatie,
 - gevelisolatie,
 - spouwmuurisolatie,
 - dakisolatie,
 - glas
- Indien alleen isoleren, dan minimaal 2 isolatiemaatregelen

Rekenvoorbeeld ISDE



VOORBEELD 1

Warmtepomp : € 9.000

- Max 30% van €9.000 = € 3.000 subsidie (indicatief, afhankelijk van merk/type)

Subsidie totaal: € 3.000 voor warmtepomp

VOORBEELD 2

Warmtepomp: € 9.000:

- 30% van €9.000 = € 3.000 subsidie (indicatief!)

Spouwmuurisolatie: 100 m² – isolatiewaarde Rd 3,5

- 100 m² x €8 = € 800 subsidie

Subsidie totaal: € 3.800 voor warmtepomp en 1 isolatiemaatregel

Aandachtspunten ISDE



- Eerst nemen maatregelen, dan pas subsidie aan vragen
- Binnen 12 maanden na realisatie van eerste maatregel subsidie aanvragen! En mits betaald.
- Per onderwerp / per adres éénmalig subsidie! Dus bv 1x glas.
- Door erkend bouwbedrijf. Niet voor zelf-klussers!
- Alleen nieuwe producten, geen tweedehandse apparaten
- Let op – check de maatregelenlijsten:
 - Alleen voor bepaalde merken/types > meldcode belangrijk!
 - (Alleen voor min/max oppervlak en isolatiekwaliteit)

Vorbereiding -1-



- Check vóór je begint aan het hele traject van aannemer zoeken etc. wat de subsidievoorwaarden zijn bij RVO: <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>
- Let goed op de voorwaarden per maatregel!
- Kies een uitvoerende partij die is aangesloten bij een branchevereniging b.v. VENIN of Bouwgarant
- Maak foto's voor en tijdens realisatie > aantonen uitvoering
- Verzamel facturen en betaalbewijzen voor aanvraag.
- Zie voor hulp bij online aanvraag >> checklist op energierijkhouten.nl

Energiebespaarlending



- € 1.000 (verlaagd!) - € 25.000 lenen
- Voor nul-op-de-meter tot € 65.000 lenen
- Aantrekkelijke lage rente vanaf 2,5 %
- Variabele looptijden
- Maand annuïteitenlening
- Geen afsluitkosten
- Boetevrij aflossen



Nationaal
Warmtefonds

Nieuw:

- Ook voor 75+ers
- Ook 100% lenen voor zonnepanelen
- In najaar: 0% rente voor lage inkomens & mogelijk voor eigenaren zonder leenruimte
- Eind 2022: ook voor kleine VVE's (minder dan 8 wooneenheden)

Vorbereiding -2-



- Voor je begint: maak een stappenplan, zodat je stap voor stap toewerkt naar een energiezuiniger huis.
- Met het stappenplan zorg je ervoor dat de maatregelen zijn afgestemd op je huis en je wensen en in een logische volgorde worden genomen (no regret)
- Bespreek je vragen eventueel in het EnergieBespaarCafé of met een keukentafelgesprek

Handige links



- www.energiebespaarlening.nl
- www.energiesubsidiewijzer.nl
- www.milieucentraal.nl

Meer weten?

EnergieRijkHouten.nl

