



SUBSIDIES

Nationale overheid:

**Investerings Subsidie Duurzame Energie en
Energiebesparing - ISDE**

**Nationaal Warmtefonds
Leningen**

2 trajecten landelijke subsidie



➤ Voor “eigen huis” eigenaren:

- ❖ <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>
- ❖ Vanaf 2022: maximaal 30% bijdrage
- ❖ Voor een warmtepomp: minimaal €500

➤ Voor VVE's:

- ❖ <https://www.rvo.nl/onderwerpen/duurzaam-ondernemen/gebouwen/energiebesparen-voor-vereniging-van-eigenaars>

Waarom gunstig



- Nu de mogelijkheid om landelijke subsidie te krijgen, de overheid betaalt mee aan het verduurzamen van de woning > 30%!
- Direct verlagen van de energielasten en verhogen van het comfort.
- In stappen voorbereid op de toekomst (andere manier van verwarmen)
- ISDE-subsidiepot 2022: € 228 miljoen. Eind aug resterend: € 68,6 miljoen
- 30% subsidie bij 2 maatregelen of warmtepomp
- Per 1-1-2023: 15% voor 1 maatregel gedaan vanaf 2 april 2022

Wanneer ISDE subsidie



- Voor particuliere woningeigenaren waarvoor de woning hoofdverblijf is (of na renovatie wordt)
- Ofwel een warmtepomp
- Ofwel een warmtepomp + 1 (of meer) isolatiemaatregel(en)
- Geldt voor 5 soorten isolatiemaatregelen:
 - ❖ vloer- en/of bodemisolatie (min. 20 m²),
 - ❖ gevelisolatie (min. 10m²),
 - ❖ spouwmuurisolatie (min. 10m²),
 - ❖ dakisolatie (min. 20m²),
 - ❖ Glas (min. 8m²)
- Indien alleen isoleren, dan minimaal 2 isolatiemaatregelen
- Per 1 januari 2023 ook 1 maatregel mogelijk

Isolatiemaatregelen



ISDE subsidiebedragen 2022 isolatiemaatregelen en m² voorwaarden

	Subsidiebedrag per m ²	Minimale m ² te isoleren	Maximale m ² te isoleren	Minimale Rd-waarde (isolatiekwaliteit)
Gevelisolatie	€ 38	10	170	3,5
Spouwmuurisolatie	€ 8	10	170	1,1
Dakisolatie	€ 30	20	200	3,5
Zolderisolatie	€ 8	20	130	3,5
Vloerisolatie	€ 11	20	130	3,5
Bodemisolatie	€ 6	20	130	3,5

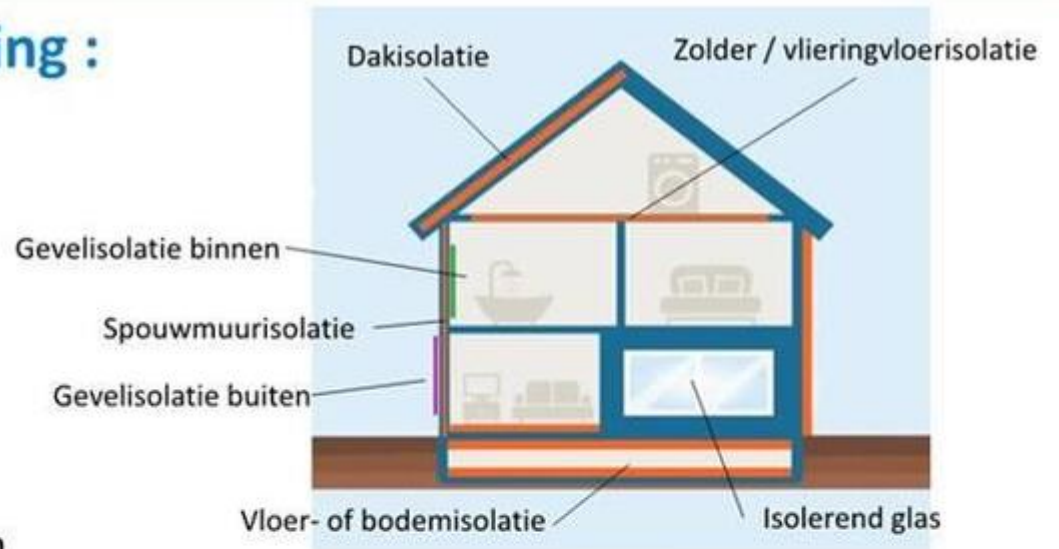
Isolatiemaatregelen



Typen isolatiemaatregelen

Technieken – energiebesparing :

- Typen isolatiemaatregelen
 - Spouwmuurisolatie
 - Gevelisolatie
 - Dakisolatie
 - Vloer- of bodemisolatie
 - Isolierend glas
- Overige belangrijke kenmerken
 - Isoleren van de bestaande thermische schil van een koopwoning
 - 2 typen isolatiemaatregelen of 1 isolatiemaatregel of WP of ZB of aansluiting warmtenet
 - Aanbrengen door bouwbedrijf
 - Doe-het-zelfer komt niet in aanmerking
 - Eis m.b.t. isolatiewaarde Rd- of U-waarde per type maatregel
 - Voldoen aan de minimale vereiste m² per type maatregel



Rekenvoorbeeld ISDE



VOORBEELD 1

Warmtepomp : € 9.000

- Max 30% van €9.000 = € 3.000 subsidie (indicatief, afhankelijk van merk/type)

Subsidie totaal: € 3.000 voor warmtepomp

VOORBEELD 2

Warmtepomp: € 9.000:

- 30% van €9.000 = € 3.000 subsidie (indicatief!)

Spouwmuurisolatie: 100 m² – isolatiewaarde Rd 3,5

- 100 m² x €8 = € 800 subsidie

Subsidie totaal: € 3.800 voor warmtepomp en 1 isolatiemaatregel

Aandachtspunten ISDE



- Eerst nemen maatregelen, dan pas subsidie aan vragen
- Binnen 12 maanden na realisatie van eerste maatregel subsidie aanvragen! En mits betaald.
- Per onderwerp / per adres éénmalig subsidie! Dus bv 1x glas.
- Door erkend bouwbedrijf. Niet voor zelf-klussers!
- Alleen nieuwe producten, geen tweedehandse apparaten
- Let op – check de maatregelenlijsten:
 - Alleen voor bepaalde merken/types > meldcode belangrijk!
 - (Alleen voor min/max oppervlak en isolatiekwaliteit)

Vorbereiding -1-



- Check vóór je begint aan het hele traject van aannemer zoeken etc. wat de subsidievoorwaarden zijn bij RVO: <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>
- Let goed op de voorwaarden per maatregel!
- Kies een uitvoerende partij die is aangesloten bij een branchevereniging b.v. VENIN of Bouwgarant
- Maak foto's voor en tijdens realisatie > aantonen uitvoering
- Verzamel facturen en betaalbewijzen voor aanvraag.
- Zie voor hulp bij online aanvraag >> checklist op energierijkhouten.nl

Energiebespaarlending



- € 1.000 (verlaagd!) - € 25.000 lenen
- Voor nul-op-de-meter tot € 65.000 lenen
- Aantrekkelijke lage rente vanaf 2,5 %
- Variabele looptijden
- Maand annuïteitenlening
- Geen afsluitkosten
- Boetevrij aflossen



Nationaal
Warmtefonds

Nieuw:

- Ook voor 75+ers
- Ook 100% lenen voor zonnepanelen
- Per 1 nov '22: **0% rente voor lage inkomens** tot €45.014. Dus lenen mogelijk voor eigenaren zonder leenruimte
- Eind 2022: ook voor kleine VVE's (minder dan 8 wooneenheden)

Vorbereiding -2-



- Voor je begint: maak een stappenplan, zodat je stap voor stap toewerkt naar een energiezuiniger huis.
- Met het stappenplan zorg je ervoor dat de maatregelen zijn afgestemd op je huis en je wensen en in een logische volgorde worden genomen (no regret)
- Bespreek je vragen eventueel in het EnergieBespaarCafé of met een keukentafelgesprek

Handige links



- www.energiebespaarlening.nl
- www.energiesubsidiewijzer.nl
- www.milieucentraal.nl

Meer weten?



EnergieRijkHouten.nl

