



Collectieve inkoop isolatiemaatregelen: subsidie, financiering en de selectie van de leveranciers

Houten, 25 januari 2023
Geurt Breukink



Financiële overwegingen



- **Met de oplopende energieprijzen is het écht nodig.**
- **Ruime mogelijkheid om subsidie te krijgen, de overheid betaalt mee aan de verduurzaming van de woning.**
- **Voorkomen van uitgaven aan onderhoud en reparaties.**
- **Oplopende prijzen en wachttijden in de installatiebranche.**
- **Direct verlagen van de (oplopende) energielasten en verhoging van het comfort.**

Subsidie Energiebesparing Eigen Huis



- Particuliere woningeigenaren en VVE's
- Verschillend maar ongeveer 15 of 30% van de kosten

Voorwaarden:

- 1 isolatiemaatregel (15 %) bij 2 maatregelen 30 %
- Vloer, dak, spouw/gevel, glas
- of 1 maatregel icm bijvoorbeeld warmtepomp
- HR++: $U < 1,2$, min. 8 m² max. 45 m²
- binnen 24 maand aanvragen – NIEUW!
- Na 1 jan al met 1 maatregel met terugwerkende kracht tot 1 april
- Kookvoorziening € 400 indien sprake is van warmtenet
- Verzamel bewijsstukken: foto's voor en na & offerte en bonnen
- <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde>

InvesteringsSubsidie Duurzame Energie



➤ **Bijdrage voor aanschaf:**

zonneboiler

warmtepomp

aansluiting warmtenet

➤ www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren

Energiebespaarlending



➤ Nationaal Warmtefonds



Nationaal
Warmtefonds

- € 1.000 - € 65.000 lenen
 - Rente vanaf 4,25 %
 - Maand annuïteitenlening
 - Geen bovengrens voor leeftijd (75+-ers)
 - Rente 0 % voor bewoners met gezamenlijk inkomen < € 48.625
 - Geen afsluitkosten
 - Boetevrij aflossen
- <https://www.warmtefonds.nl/particulieren>

Aandachtspunten



- **Glas**
- **Vloerisolatie**
- **Spouwisolatie**
- **Zonwering**



Glasisolatie



**Ug-waarde
W/m²K**

- Enkel glas 5,8
- Dubbel glas / thermopane 2,7 en 3
- HR+ >> 2x beter 1,3 en 1,6
- HR++ glas >> 3x beter 0.9 en 1,2
- Triple glas >> 5x beter 0,5 en 0,7

Glasisolatie



- Kies voor *Warm edge* afstandsprofielen voor betere isolatie en tegen condensatie
- HR++-glas met gasvulling bij ondiepe sponning in kozijn
- Denk aan ventilatieroosters
- Bij lage ramen: kies voor letselveilig glas
- HR+++-glas bij nieuwe kozijnen
- Lees de aandachtspunten in de handout op onze site:
www.energierijkhouten.nl/heelhouteniseleert/glas/

Vloerisolatie



Algemene richtlijn:

- **Houten vloeren direct doen (oude Dorp)**
- **Beton vloeren vóór 1995 beter om wel te doen zeker wanneer vloerverwarming wordt gewenst**
- **Woningen in Houten Zuid zijn voldoende geïsoleerd maar wellicht beter om bodemfolie aan te brengen omdat er vocht in de kruipruimte kan staan. Dat levert kou en waterdamp op dat tegen de onderkant van de isolatie condenseert.**

Spouwmuurisolatie



- Na 1975 is vulling van spouwmuur toegepast
- Wanneer er te weinig ruimte is dan geen na-isolatie
- Oud isolatiemateriaal is te dun, verzakt, of deels vergaan. De isolatie kan 'lek' zijn, met mogelijk vocht + schimmel tot gevolg.
- Onderzoek is nodig voordat besloten wordt!!
- Keuzehulp spouwmuurisolatie:
<https://energierijkhouten.nl/wp-content/uploads/2019/12/Keuzehulp-isolatiemaatregelen-in-Houten-december-2019-1.pdf>

Zonwering



- **Zonwering is niet direct isolatie tegen koude maar vooral tegen warmte in de zomer**
- **Screens: 85 % minder warmte en wel lichtdoorlatend**
- **Rolluiken: verduisterend, behalve in de zomer ook isolerend in de winter**
- **Overige zonwering zoals uitval zonneschermen**

Criteria keuze aanbieders



Combinatie van:

- **Certificering**
- **Gevestigd in de regio**
- **Bewezen kwaliteit**
- **Goede referenties (evaluatie vorig jaar)**
- **Prijs**



Vloerisolatie



Rento Hermans

ikwilmijnvloerisoleren.nl

Taha Appak

Uitgangspunten voor Vloerisolatie



- Bij een bezoek ter plekke zal er advies worden gegeven wat de beste optie is.
- Prijzen staan op een handout welke beschikbaar is op de site van ERH. www.energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/vloer/
- Bij meerdere adressen in de straat korting van toepassing
- De prijs wordt lager bij grotere vloeroppervlakte
- Maatwerk is mogelijk bijvoorbeeld isolatie van leidingen en convectorputten

Glasisolatie



- **Geen leverancier geselecteerd**
- **Wel diverse leveranciers in de buurt. Lange wachttijden, steeds duurder wordend glas.**
- **Welke leveranciers in de buurt en richtprijzen?**
Lees de handout op onze site:
www.energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/glas/

Spouwmuurisolatie



VIC
Vink Isolatie Culemborg

Erik Ranschaert

Uitgangspunten spouwmuurisolatie



Woningen van na 1986 hebben vanuit de bouw al betere isolatie van de spouwmuren. Ervaring leert dat navullen van de spouw daar niet altijd mogelijk is met parels of wol.

- Handout beschikbaar op de site:
<https://energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/spouwmuur/>
- Het aantal m² van de gevels is maatgevend. Prijzen incl BTW.
- De prijzen zijn indicatief. Na een vooronderzoek wordt een definitieve offerte gemaakt. De opname van de woning wordt in overleg gedaan.

Zonwering



Rietveld Zonwering.nl

- Rietveld Zonwering
- Ravenswade 1K
- 3439 LD Nieuwegein
- T (030) 288 29 18
- E info@rietveldzonwering.nl
- www.rietveldzonwering.nl

- **5 % korting voor deelnemers via ERH**
- **Garantie 7 jaar op Suncircle producten**
- **CBW gecertificeerd.**

EnergieRijk Houten



- **Doel: Onafhankelijk & belangeloos opereren**
- **Vóór en dóór bewoners van Houten**
- **Feedback welkom!**

info@energierijkhouten.nl

www.energierijkhouten.nl

Collectieve Inkoopactie



- Aanmelden via www.energierijkhouten.nl
- Of via www.jouwhuisslimmer.nl
(het regionale energieloket van 16 samenwerkende gemeenten)

