

Jaarverslag Stichting EnergieRijk Houten

2024



Organisatie: EnergieRijk Houten

Adres: Riddersborch 18, 3992 BL Houten

E-mail adres: info@energierijkhouten.nl

Website: www.energierijkhouten.nl

Voorwoord van het bestuur

Stichting EnergieRijk Houten is een lokale maatschappelijke organisatie met de ambitie om de Houtense woningvoorraad te verduurzamen richting energieneutraal en aardgasvrij in 2040. Dit doet EnergieRijk Houten (ERH) door bewoners te informeren over energiebesparing, over het opwekken van schone zonne-energie en warmte, te ondersteunen en te ontzorgen met collectieve acties voor isolatiemaatregelen en zonnepanelen. Een grote groep actieve vrijwilligers is (en wordt) opgeleid om bewoners/groepen gedegen en onafhankelijk te ondersteunen. Inmiddels richt ERH zich ook op de warmtetransitie en pakt dit wijkgericht aan, met wijkbewoners aan de slag om onderzoek te doen naar collectieve warmte-oplossingen in een wijk. ERH functioneert hierbij als kraamkamer voor warmte-initiatieven die ontstaan.

In 2024 heeft het team, bestaande uit Katrin Larsen en Mick Zwart (sinds 2018) en Wout Schut en Eeske van Royen (sinds 2023) de vele werkzaamheden uitgevoerd en de taken indien mogelijk verdeeld.

Met ingang van januari 2024 volgde Aad Labee, Mirjam Tielen op als secretaris binnen het bestuur van de Stichting. Eind 2024 heeft algemeen bestuurslid Geurt Breukink aangegeven m.i.v. 1 januari 2025 te zullen terugtreden uit het bestuur. Rianne de Beer volgt hem op per 1 januari 2025i.

In dit jaarverslag staan de diverse activiteiten en resultaten van EnergieRijk Houten vermeld. Het verslag is bedoeld voor alle partners waarmee ERH samenwerkt, maar zeker ook voor de eigen vrijwilligers. In dit verslag legt het bestuur inhoudelijke en financiële verantwoording af over de activiteiten en resultaten in 2024. Het werk is uitgevoerd met dank voor de subsidies van de gemeente Houten, het Duurzaamheidsfonds Houten, Natuur & Milieu Federatie Utrecht en het Rabobank Jubileumfonds.

In hoofdstuk 1 staan de relevante organisatiegegevens. Hoofdstuk 2 presenteert de uitgevoerde activiteiten. In hoofdstuk 3 wordt een samenvatting gegeven van de jaarrekening alsook van de begroting. Hoofdstuk 4 bestaat uit een kort nawoord en ondertekening van het geheel door het bestuur.

Inhoudsopgave

1. Organisatie	5
Organisatiegegevens	5
Bestuur	5
Uitvoering	5
2. Inhoudelijk verslag	6
2.1 Achtergrond	6
2.2 Basisorganisatie	9
Professionals	9
Vrijwilligers	9
Scholing	9
Ondersteuning vrijwilligers	11
Evaluaties	13
Nieuwe activiteiten	13
Nieuw Energiehuis	13
Samenwerking Energietafel Houten	14
Netwerk	14
Activiteiten met stakeholders	14
Communicatie, promotie en bekendheid	14
Verder ondersteunend aan communicatie & promotie	15
Bijzondere gelegenheden/free publicity	15
2.3 Inspirerende en informerende activiteiten	17
Informatieworkshops & events	17
CV-Optimalisatie	18
Van Warmtepomp naar Wegwijs in Warmte programma	18
Inspiratiewoningen	18
2.4 Ondersteunende activiteiten	19
EnergieBespaarCafé (EBC)	19
Mobiele EnergieBespaarCafé/ERH bakfiets	19
Energie voor iedereen	20
Warmtescans	22
2.5 Ontzorgende activiteiten	22
Collectieve inkoopacties	22
Heel Houten Isoleert - inkoopacties	23
Heel Houten in de Zon - inkoopactie	23
Totaal overzicht collectieve acties	23
2.6 Overige projecten	24
Wijkaanpakken	24
De Hagen	24
De Erven	24
De Oorden	25
2.7 Bijlage: Infographic 2024	28
3. Jaarrekening	30
3.1 Verantwoording en grondslagen	30
Belastingplichtigheid	30
3.2 Balans per 31 december 2024	30

Activa en passiva	30
<i>3.3 Winst- en verliesrekening over 2024</i>	<i>31</i>
<i>3.4 Samenvatting</i>	<i>31</i>
4. Nawoord en ondertekening	32

1. Organisatie

Organisatiegegevens

Naam:	Stichting EnergieRijk Houten (STER)
Adres:	Riddersborch 18
Plaats:	3992 BL Houten
e-mail:	info@energierijkhouten.nl
Vestigingslocatie:	Houten
Datum oprichting:	07-12-2018
KvK nummer:	73310492
RSIN/fiscaal nummer:	8594.53.236
Banknummer:	NL80RABO0335721338

Bestuur

In 2024 was het bestuur als volgt samengesteld:

- Ronald Gorter: voorzitter
- Aad Labee: secretaris
- Theo Engelman: penningmeester
- Geurt Breukink: algemeen bestuurslid
- Bas Renes: algemeen bestuurslid

Uitvoering

Stichting EnergieRijk Houten heeft een reeks basisactiviteiten en -taken en werkt daarnaast opdrachtgericht. Het organisatie- en coördinatiewerk wordt uitgevoerd door een aantal zzp'ers, ook wel het kernteam genoemd; zij worden betaald vanuit (project)subsidies en een basissubsidie. Katrin Larsen is coördinator en stuurt de meeste vrijwilligers aan samen met Eeske van Royen. Ook is zij verantwoordelijk voor diverse projecten. Mick Zwart verzorgt de externe communicatie (o.a. publiciteit via (social)media en de website). Wout Schut en Eeske van Royen dragen zorg voor het project "Energie voor Iedereen" samen met de groep energiebespaarcoaches. Eeske van Royen regelde verder veel backoffice zaken en de organisatie van het nieuwe Energiehuis. Wout Schut was daarnaast ook betrokken bij het project "Buurtwarmte doen we samen."

Daarnaast zijn er teams voor verschillende activiteiten en projecten van ERH. Deze teams bestaan uit een aantal vrijwilligers, die zorgen voor het uitvoeren van deze activiteit, en een kernteamlid. Uitvoerende teams zijn: het warmtescanteeam (met coördinatorgroepje), inkoopactieteams (twee teams voor verschillende acties), EnergieBespaarCafé (met een eigen coördinator), Energie voor Iedereen/Energiebespaarcoaches en het CV-optimalisatieteam. Daarnaast zijn er wijkteams voor de actieve EnergieRijke wijken.

2. Inhoudelijk verslag

2.1 Achtergrond

Het doel van Stichting EnergieRijk Houten is het bevorderen van de duurzaamheid in de gemeente Houten, door middel van energiebesparing, duurzame energieopwekking en andere gerelateerde milieuvriendelijke acties (statuten). De stichting beoogt uitsluitend het dienen van het algemeen belang en heeft geen winstoogmerk.

EnergieRijk Houten (ERH) wil de Houtense woningvoorraad versneld energieneutraal en aardgasvrij maken. De stichting ondersteunt inwoners met het verduurzamen van hun woning via informatie en diensten, voor en door inwoners.

In haar zesjarig bestaan heeft ERH vele initiatieven en activiteiten ontplooid, uitgevoerd en voortgezet. Zo is de organisatie uitgegroeid van kleine organisatie vanuit het wijkinitiatief 'De Hoeven Energie' tot een grote, steeds professionelere georganiseerde hybride organisatie. Hybride in die zin dat de organisatie bestaat uit een groot aantal vrijwilligers en een professioneel kernteam, dat zorg draagt voor coördinatie, communicatie en administratie; dit waarborgt continuïteit. Hieronder een puntsgewijs overzicht van de activiteiten en diensten die vanaf de start (2019) tot heden met hulp van de vele vrijwilligers zijn aangeboden.

Vanaf 2019

- het EnergieBespaarCafé
- de warmtescans
- CV-optimalisatie
- een gevarieerd en continu aanbod van informatieavonden
- collectieve inkoopacties
- het project 'Energievoorbeeldwoningen' (met financiële ondersteuning van het Duurzaamheidsfonds). Naderhand uitgebreid met 'Inspiratiewoningen'.

2020-2023

- Diverse wijkacties om bewoners beter en gericht in beweging te kunnen brengen in hun eigen buurt (Sloten, Slagen, Gaarden, Oorden, Hagen).
- Promotie van ERH activiteiten in het Groentje, onder andere via de Duurzame Energie pagina.
- Veel informatieavonden over mogelijke duurzaamheidsmaatregelen met een groeiend aantal bezoekers.
- Veel aanmeldingen voor isolatiemaatregelen en zonnepanelen via de collectieve inkoopacties.
- Eind 2021 startte het project 'Energie voor Iedereen' waarmee ERH een tot dan toe niet bereikte groep bewoners, namelijk de huurders wilde bedienen. Vrijwilligers met een training als Energiebespaarcoach achter de rug bezochten op aanvraag huurders om hen te adviseren over energiebesparing. De huurders met een minimum inkomen konden via het project ook energiebesparende spullen aangebracht krijgen. In 2023 is dit project voortgezet en verder uitgebreid.
- Start nieuwe reeks informatieavonden en workshops rondom de verschillende warmtepompopties. Steeds meer blijkt dat bewoners behoefte hebben aan een perspectief op warmte, een stip op de horizon: wat gaat er in hun wijk gebeuren? Zodat ze hun keuzes daarop kunnen afstemmen.
- Eind 2022 opent het Energiehuis in een ruimte in de bibliotheek Houten-centrum. De openingsmomenten van het EnergieBespaarCafé worden uitgebreid en er vinden vaker workshops plaats nu er de beschikking is over een eigen ruimte. Steeds meer ontwikkelt ERH haar diensten tot een compleet energieloket voor bewoners van de gemeente Houten.
- Eind 2023 werd het eerste lustrum van ERH gevierd met de vrijwilligers en diverse PR-uitingen.

2024 in vogelvlucht

Gedurende dit jaar is regelmatig stilgestaan bij het 5-jarig bestaan van EnergieRijk Houten. De hierboven genoemde activiteiten zijn voortgezet, uitgebreid of aangepast aan actuele vragen, behoeften en tendensen die in de Houtense samenleving, regionaal en landelijk om aandacht vragen.

Vanwege de berichten dat het Huis van Houten (pand van o.a. bibliotheek en energiehuis) binnen afzienbare tijd ontruimd en gesloopt zal worden en vanwege het feit dat de ruimte die gehuurd wordt slechts enkele dagdelen beschikbaar is, wordt de zoektocht naar een nieuwe, beter toereikende ruimte geïntensiveerd.

Na een gedegen zoektocht en enige volhardendheid vindt EnergieRijk Houten een goede ruimte die dienst kan doen als nieuw Energiehuis. Het is het voormalig pand van Optiek v/d Vecht aan de Raat 12. Niet alleen EnergieRijk Houten kan hier al haar activiteiten voortzetten en uitbreiden, ook andere leden van de Energietafel Houten kunnen deze ruimte gebruiken voor interne en externe bijeenkomsten en informatievoorziening. Op 22 april opent het Energiehuis haar deuren, met een officiële opening door de burgemeester en de voorzitter van de Energietafel, Ronald Gorter.

Het EnergieBespaarCafé is vanaf half april vier dagdelen per week open. In de periode april-oktober wordt hard gewerkt aan de inrichting van het Energiehuis. Vele vrijwilligers dragen een steentje bij, in de vorm van ideeën tot aan hand- en spandiensten en klusuren.

Op 5 oktober 2024 sluit ERH haar lustrum jaar officieel af met een Open dag in het nieuw ingerichte Energiehuis.

Gedurende de zomerperiode wordt extra aandacht gevraagd voor isolatiemaatregelen via de collectieve inkoopactie Heel Houten Isoleert onder het motto van “nu isoleren=deze winter al profiteren”.

Voor het najaar van 2024 werd een workshopprogramma ontwikkeld. Toen bleek dat de grote informatieavonden op thema's als isolatie en zonnepanelen langzamerhand minder bezoekers trokken, is hierop ingespeeld met workshops waarmee je snel en slim aan de slag kunt met het verduurzamen van je huis. Hierover meer verderop in dit verslag.

Daarnaast is begin 2024 een start gemaakt met het initiatief ‘Buurtwarmte doen we samen’. Gedreven door allerlei ontwikkelingen, signalen en initiatieven in het land, de regio en de gemeente Houten en o.a. aangewakkerd door het enthousiasme over het project Zonnewarmte.nl van de bewoners in het Ramplaankwartier in Haarlem, zijn achtereenvolgens de bewonersteams van de EnergieRijke Hagen, de EnergieRijke Gaarden, de Hoeven (van de Hoeven Energie omgevormd tot EnergieRijke Hoeven) en enthousiaste bewoners uit de Weiden samen gekomen tot een kerngroep die aan de slag ging met het uitzoeken van mogelijke collectieve aardgasvrije warmteoplossingen voor hun wijken.

Hierna volgt een overzicht van de activiteiten die zijn opgedeeld in een aantal categorieën te weten. Basisorganisatie (2.2), Inspirerende en Informerende activiteiten (2.3), Ondersteunende activiteiten (2.4), Ontzorgende activiteiten (2.5) en Overige projecten (2.6).

Een samenvatting van de activiteiten, resultaten en cijfers wordt gegeven in de infographic die als bijlage achter in hoofdstuk 2 van dit jaarverslag is toegevoegd. Of bekijk hem online via [deze link](#).



2.2 Basisorganisatie

Professionals

Doel in 2024 was het verder verstevigen en professionaliseren van een goed werkende organisatie met een stevig Energieloket voor alle Houtenaren op een vaste locatie, met een goede informatievoorziening voor alle bewoners in Houten, ook voor hen die lastiger meekomen in de energietransitie. De focus verschuift van nadruk op energiebesparing (en opwek op eigen dak) naar nadruk op voorbereiden van de warmtetransitie (zie ook het [ERH-jaarplan 2025](#)). ERH wil een flinke bijdrage leveren aan het in beweging brengen van bewoners en wijken.

Het kernteam van professionals dat gedurende 2023 was uitgebreid naar vier zzp'ers en een professionele boekhouder droeg in 2024 verder bij aan stabiliteit, continuïteit en een goed functionerende organisatie, zowel intern en bij alle activiteiten van het Energieloket als binnen de diverse wijkprojecten en Energie voor iedereen.

Vrijwilligers

Ook in 2024 kon ERH bouwen op een grote, vrij constante groep van bijna 90 enthousiaste en gedreven vrijwilligers. Dankzij hun inzet kan ERH veel bewoners op weg helpen, lokaal impact realiseren en een verschil maken in de lokale energie- en warmtetransitie. Nog steeds melden Houtenaren zich n.a.v. oproepen voor bepaalde vacatures of ze melden zich spontaan. In het bestuur startte een nieuwe secretaris en daarnaast waren er 11 andere nieuwe vrijwilligers. Ook namen een aantal mensen weer afscheid.

Het werk van de vrijwilligers van EnergieRijk Houten wordt gewaardeerd door de Houtense bevolking. Dat is op te maken uit de vele positieve reacties die nog steeds binnenkomen en door de evaluaties die uitgevoerd worden. Hierover verderop meer.

Verduurzaming in de wijk wordt gestimuleerd door lokale initiatieven op wijkniveau. Persoonlijk contact in de buurt is laagdrempelig en een effectieve manier om meer burens te bereiken en in beweging te brengen. ERH heeft sinds 2020 een wijkaanpak ontwikkeld, met de volgende insteek: de behoeften en wensen inventariseren, bewoners betrekken, de wijk activeren, lokaal eigenaarschap van de warmtetransitie initiëren en een groter bereik van het gemeentebreed aanbod van ERH stimuleren. Daarom ging ERH in 2024 verder met het vormen en op weg helpen van EnergieRijke wijken. In de Erven is een nieuw team ontstaan. Daarnaast is in de Hoeven een doorstart gemaakt van De Hoeven Energie als EnergieRijke Hoeven met deels oude en deels nieuwe bewoners. In de Weiden zijn afspraken gemaakt om begin 2025 te starten met een wijkteam aldaar. Zo bestonden er eind 2024 7 EnergieRijke wijken, de een wat meer actief dan de ander. Het is de wens om deze ontwikkeling in de komende jaren voort te zetten om meer bewoners in wijken te activeren om met elkaar aan de slag te gaan met isolatie en/of warmte-oplossingen.

Doel blijft om in de komende jaren een groeiend, deskundig en inspirerend team van inzetbare vrijwilligers te hebben, zodat ERH meer bewoners op weg kan helpen. Hierbij is de insteek ook heel nadrukkelijk om verbinding te zoeken met jongere generaties, met name in de wijken.

Scholing

Om de vrijwilligers zo goed mogelijk in te kunnen zetten en om hun ook de gelegenheid te bieden om zich verder te scholen en te ontwikkelen in allerlei aspecten van de energietransitie, bood ERH binnen eigen gelederen en via andere organisaties trainingen en deskundigheidsbevorderende activiteiten aan. Ook werd een reeks excursies georganiseerd om verdere kennis op te doen.

Daarnaast bezoeken (groepjes) vrijwilligers regelmatig op eigen initiatief ook nog interessante bedrijven of beurzen.

Opleidingen in 2024:

- Velen hebben aan diverse trainingen bij de NMU deelgenomen, waaronder:
 - > Basistraining integraal plan 1&2 (januari): 5
 - > Huurderstraining energiebespaarders en gesprekstechnieken (januari): 3
 - > Warmtecamera theorie en praktijk (februari): 3
 - > Warmtepomp (februari): 1
 - > Ventilatie en isolatie (maart): 3
 - > Biobased isoleren (april): 1
 - > Technische verdieping praktijk (september): 2
 - > Technische verdieping (oktober): 1
 - > Basistraining huurders en integraal plan (september): 2
 - > Technische verdieping (oktober): 3
 - > Warmtecamera theorie en praktijk (oktober): 2
 - > Demonstratie warmtepompen (december): 2
 - > Meetups: 5
 - > Bijeenkomst over EnergieDienstenCentrum provincie: 3
 - > Minisymposium samenwerking gemeenten en initiatieven: 2
 - > Opzetten en doorontwikkelen lokale klusteam: 2
 - > Online bijeenkomst Ketelhuis: 2
 - > Opleiding *Leren over warmte* bij de NMU voor procesbegeleiding wijkinitiatieven: 3 deelnemers uit de wijk de Hagen
- Door ERH zelf georganiseerde trainingen in Houten:
 - > 8 februari, PVT-presentatie door Groenpand, 17 deelnemers
 - > 26 februari, Zonnewarmte-infoavond, 18 vrijwilligers
 - > 22 april, training Cybersecurity, 11 deelnemers
 - > 16 september, training Biobased materialen en gebruik, door Rento Hermans, 15 personen
 - > 28 oktober, Hoom, training Ventilatie, 10 deelnemers
 - > 4, 5, 18 & 19 november, Hier Pilot, CV-optimalisatietraining, 6 deelnemers
 - > 2024, 2 nieuwe Energiebespaarcoaches en 5 tijdelijke coaches zelf opgeleid

Excursies in 2024:

- Vele energieambassadeurs en vrijwilligers hebben met elkaar verschillende energie- en bouwbeurzen bezocht gedurende het jaar.
- 12 januari, excursie naar Triple Solar, PVT-panelen, 13 mensen
- 16 februari, excursie naar Get Greener, PVT-panelen in de Lier, 9 mensen
- 22 maart, excursie naar Inventum in Houten, warmtepompen, 18 mensen
- Ook gingen meerdere vrijwilligers mee op excursies met NMU, o.a.:
 - > Excursie naar Muiderberg - 2 pers.

Andere deelnames:

- U-thuis voorjaars- en najaarsbijeenkomst, Avond vol Energie, in provinciehuis: in voorjaar namen 10 vrijwilligers deel, in najaar zelfs 22 personen.
- HIER Opgewekt-congres, 19 maart 2024, Amersfoort. ERH heeft met 3 personen een presentatie gegeven over collectieve inkoop. 7 ERH-ers namen deel aan het congres.
- Nationaal Warmtecongres in Utrecht, oktober 2024 bezocht met 4 personen.

Ondersteuning vrijwilligers

Ook in 2024 is weer geïnvesteerd in de vrijwilligers. Het onderhouden van een goede band, vanuit de organisatie maar ook onderling is ondertussen een vanzelfsprekendheid. De meerwaarde die dit oplevert voor het doel van ERH heeft zich inmiddels wel bewezen en het stimuleert bovendien verbeteringen, nieuwe inzichten en nieuwe activiteiten.

In 2024 waren er dus weer diverse inhoudelijke en tegelijkertijd gezellige teambijeenkomsten waarbij men ook de gelegenheid had om met elkaar bij te praten. Daarnaast waren er de teamupdates en achtergrondmails (totaal 15x met ingang van 2024 vormgegeven en verstuurd via mailchimp, rond de 15e van iedere maand) en informatievoorziening via de diverse whatsappgroepen. Sinds het Energiehuis aan de Raat 12 open is, wisselde het maandelijkse koffie-uurtje op vrijdag met een borrelmoment om zo andere vrijwilligers de kans te geven hier ook bij aanwezig te zijn.

Ook de Open dag van EnergieRijk Houten in het Energiehuis op 5 oktober (tevens officiële afsluiting van het lustrumjaar) was een sociaal event voor vele vrijwilligers en velen toonden de samen vormgegeven ruimte vol trots aan bezoekende familie- en gezinsleden. Het jaar 2024 werd afgesloten met een kerstdiner in het Energiehuis voor alle vrijwilligers. Met een heerlijk syrisch-maaltijdbuffet, een opgetuigde kerstboom met versiersels van iedere vrijwilliger, mooie toespraken (door en voor afscheidnemend bestuurslid Geurt Breukink), een leuk intermezzo van veelbelovend cabarettalent Noortje van Steenis en heel veel bijpraten, was dit een zeer geslaagde afsluiting van het jaar. Als kerstcadeau was er een paar EnergieRijke sokken voor iedereen.

Overzicht van sociale activiteiten

- 7 x Koffie/thee/borrel inloopuurtjes in het Energiehuis (oude locatie en vanaf april in nieuwe Energiehuis), gemiddeld 15 bezoekers/keer en ook meerdere kernteamleden.
- Zomerborrel (vijfde keer) op 8 juli in Nieuw Wulven, een jaarlijkse traditie, met 19 vrijwilligers en 4 kernteamleden.
- Open dag ERH in het Energiehuis met afsluitende borrel voor vrijwilligers en stakeholders om het lustrumjaar van ERH af te sluiten.
- 12 december, Kerstdiner in het Energiehuis, met 32 vrijwilligers en 4 kernteamleden.



Evaluaties

Er worden regelmatig en doorlopend evaluaties uitgevoerd voor de verschillende diensten, trainingen en activiteiten.

Nieuwe activiteiten

In 2024 heeft ERH een nieuwe locatie gevonden voor het Energiehuis; dit is een gezamenlijke locatie voor alle initiatieven van de Energietafel. Het verhuizen en inrichten van het Energiehuis, alsmede de promotie en ontwikkelen van activiteiten op deze nieuwe plek hebben veel tijd en energie gevraagd van zowel kernteam als vrijwilligers. Het resultaat is een ruime, multifunctionele en fijne plek die zeer veel nieuwe mogelijkheden en kansen biedt en waar iedereen, zowel vrijwilligers als bezoekers, zeer blij mee is. Lees hieronder verder over het nieuwe Energiehuis.

Er is het hele jaar ingespeeld op behoeften, kansen en samenwerkingsmogelijkheden die zich voordeden via vrijwilligers, bewoners en andere organisaties in Houten. Synergie creëren en verbinden staan voorop. Dit heeft geleid tot nieuwe samenwerking van initiatieven in wijken (het Buurtwarmte doen we samen in Hagen/Hoeven/Gaarden/Weiden-project), een filmpje over een nieuw thema (ZLT-warmte), nieuwe kleinschalige aanpak van informatie-activiteiten (een compleet nieuw workshopprogramma), effectievere aanpak van bereiken van specifieke doelgroep (huis-aan-huis aanpak voor Energiebespaarcoaches).

De vrijwilligers en professionals van ERH hebben zich verdiept in nieuwe ontwikkelingen en kennisgebieden: ZLT (zeer lage temperaturen)-bronnet, netcongestie, warmte-mogelijkheden, PVT-panelen en zonnewarmte.

Er zijn diverse projectaanvragen voor 2024 ontwikkeld. Met een bijdrage van het Duurzaamheidsfonds Houten is een filmpje gemaakt. ERH heeft in het voorjaar een reeks gesprekken gevoerd met de gemeente over een bijdrage in het project De Polders en hiervoor enkele voorstellen geschreven. De verwachtingen en aanpak bleken echter niet voldoende op elkaar aan te sluiten, zodat ERH besloten heeft zich terug te trekken. Voor een bottom-up benadering, die ERH hanteert, is meer tijd en ruimte nodig dan in het projectplan mogelijk bleek. Ook heeft ERH in de zomer een voorstel ingediend voor een vervolgproject in de Oorden. Door een aanbestedingsvraagstuk bij de gemeente bleek hier pas in 2025 mee gestart te kunnen worden.

Nieuw Energiehuis

De zoektocht naar een nieuwe plek heeft geleid tot een nieuwe locatie aan De Raat 12, in het oude winkelcentrum van Houten. Op 22 april 2024 is het nieuwe Energiehuis formeel en feestelijk geopend, met 70 vrijwilligers en andere geïnteresseerden en stakeholders, met speeches van de Burgemeester van Houten, ondersteuner van het 1e uur Wijnand Jonkers en de Energietafel-voorzitter Ronald Gorter.

Het nieuwe Energiehuis is fulltime beschikbaar voor alle Energietafel-partners. Het Energiehuis wordt volop gebruikt, zowel op doordeweekse avonden, als overdag. Het EnergieBespaarCafé is sinds mei 4 dagdelen per week open. Daarnaast zijn er haast iedere week infobijeenkomsten en wordt er veel overlegd door verschillende teams en gesprekken gevoerd. Afspraak is dat bijeenkomsten met bewoners voorgaan op andersoortige bijeenkomsten.

Samenwerking Energietafel Houten

EnergieRijk Houten neemt deel aan de Energietafel en zoekt waar mogelijk samenwerking met andere leden van de Energietafel. De voorzitter en de coördinator hebben in 2024 aan de Energietafel deelgenomen. Sinds oktober 2023 vervult de voorzitter van ERH ook het voorzitterschap van de Energietafel, zo ook in 2024.

Netwerk

Om zoveel mogelijk resultaat en synergie te bereiken ten aanzien van de beoogde doelen werkt ERH samen met een groot aantal partners. Partners binnen de Energietafel waarmee in 2024 is samengewerkt zijn Duurzaam Houten (gemeente), Duurzaamheidsfonds Houten, Coöperatie Opgewekt Houten, Coöperatie Duurzaam Eiland en Stichting Impact Houten.

Er is samengewerkt met de gemeente Houten met betrekking tot de warmte- en energiearmoedeprojecten en met betrekking tot verduurzaming van monumenten. ERH had maandelijks overleg met de gemeentelijke projectleider en communicatiemedewerker warmte en energie-armoede.

Voor het project Energie voor Iedereen is samengewerkt met de Houtense sociale partners, vooral met WoonIn. Schuldhulpmaatjes, Voedselbank, Werk- en Inkomen Lekstroom (WIL) en Van Houten&Co verwijzen hun cliënten door naar dit project.

Daarnaast werkte ERH in de regio samen met de NMU, Energie van Utrecht, Klimaatstichting HIER, Stichting Energie Zeist en Energie-N, FixBrigade Nederland en Wij3.0. Lokaal ook met Het Lokaal, Omroep Lekstroom, JouwhuisSlimmer, WoonIn en de Krachtfabriek.

Bij de inkoopacties zijn zoveel mogelijk lokale en regionale bedrijven benaderd. Uitvoerders van de isolatie- en zonneacties waren in 2024 (in verschillende periodes) ikwilmijnvloerisoleren.nl (Houten), Rondom Isoleren (Utrecht), RM Glas (Nieuwegein), VIC (Vink Isolatie Culemborg), Thuisfront (Schalkwijk), New Solar (Woudenberg) en Sun Circle Zonwering (Nieuwegein).

Verder werkte ERH voor andere activiteiten samen met andere lokale/regionale bedrijven, zoals Energiepaleis, Wouterse Installatie & Onderhoud en Inventum.

Activiteiten met stakeholders

ERH heeft deelgenomen aan gesprekken met Stedin, de gemeente en klimaatstichting HIER over *netcongestie en preventie*.

Met WoonIn woningcorporatie vinden regelmatig gesprekken plaats en worden aanbelaats gehouden in het kader van het project Energie voor Iedereen voor huurders en bewoners met lage inkomens. Ook is geprobeerd met WoonIn het gesprek te voeren over CV-optimalisatie bij huurders als onderdeel van een landelijk programma in samenwerking met klimaatstichting HIER, vooralsnog zonder succes.

Verder is ERH in gesprek met WoonIn over het onderwerp buurtwarmte.

Communicatie, promotie en bekendheid

EnergieRijk Houten stuurde 12 nieuwsbrieven en 5 nieuwsflitsen.

Er zijn in 2024 350 nieuwe adressen aan het adressenbestand in Mailchimp toegevoegd.

Er zijn 39 bijdrages (22 artikelen en 17 kleinere berichten) over besparen, opwekken en warmte via activiteiten ERH geleverd aan de pagina Duurzame Energie (19 edities in 2024) in het Groentje.

Ook via de lichtkranten werden weer regelmatig (17x) activiteiten aangekondigd.

De website had 11.885 bezoekers in 2024 en werd in totaal 29.300 keer bekeken. Goed bezochte informatie op de website waren naast de homepage:

Heel Houten Isoleert door in 2024
Informatie CV-optimalisatie
Heel Houten in de Zon 2024
Informatie over glas
Collectieve inkoop algemeen
Warmtepomp
EnergieBespaarCafé
Buurtwarmte doen we samen (nieuwe pagina)
Warmtescan
Info over vloerisolatie
Contactpagina

Via de social media werden 55 posts op Instagram en Facebook gedaan en kwamen er 50 nieuwe volgers, 9 posts op LinkedIn met 22 nieuwe volgers en 17 berichten op Nextdoor (met name wijkberichten).



In 2024 werd met steun van het Duurzaamheidsfonds Houten een informatief filmpje gemaakt over een primeur in Houten. De PVT-panelen en PVT warmtepomp in het verduurzaamde huis van energieambassadeur Ardy Notenboom. Dit filmpje is geplaatst via het ERH [Youtube kanaal](#) over de belangrijkste activiteiten van ERH.

Het aantal volgers via de diverse kanalen stijgt gestaag en ligt rond de 900.

Verder ondersteunend aan communicatie & promotie

De zichtbaarheid van EnergieRijk Houten in het Energiehuis is groter geworden. Via de etalages, raamposters, raambelettering en groot display bord buiten tijdens openingstijden Energie BespaarCafe. Diverse posters (inkoopacties, Energie voor iedereen).

Promotiebriefkaartje EnergieBespaarCafe (uitgedeeld op activiteitenmarkt, in EnergieBespaarCafe en andere evenementen). Ook is er een instructieoverzicht warmtescans gemaakt en posters & flyers workshops najaar 2024).

Bijzondere gelegenheden/free publicity

- Social media kanalen

Via de social media kanalen van diverse organisaties en personen in het Houtense werden berichten van ERH gedeeld of werd ERH getagd:

GemeenteHouten, Duurzaamhouten, wethouder Paul van Ruitenbeek, burgemeester Isabella, diverse politieke partijen in Houten, Omroep Houten, Woonin.

- Deelsessie collectieve inkoopacties ERH op symposium HIER Opgewekt

In maart 2024 gaven energieambassadeur Hans van Dijk en professionals van ERH een presentatie tijdens een van de deelsessies op het symposium van Klimaatstichting HIER.

- Online artikel Klimaatstichting HIER

Klimaatstichting HIER schreef een online artikel over de collectieve inkoopactie voor zonwering in het bijzonder en over de ERH inkoopacties in het algemeen in juni 2024 ([Collectieve actie zonwering in Houten | HIER](#))

- **Filmpje SER voor de Videoserie: Zicht op wonen, werken en leven...**

In juli werkten diverse vrijwilligers en medewerkers van ERH mee aan de opnames met Kim Putters (voorzitter Sociaal Economische Raad) over een duurzamer Houten. Het resultaat is vanaf november 2024 gepubliceerd via de website van de SER: [Videoserie: Zicht op wonen, werken en leven | SER](#)

- **Houtense activiteitenmarkt 2024**

Met een kraam en het mobiele EnergieBespaarCafe was ERH met de hulp en aanloop van vele vrijwilligers ook weer duidelijk zichtbaar op de activiteitenmarkt. Dit jaar met de actie 'Warm de winter door met EnergieRijk Houten' om de collectieve inkoopactie voor isolatiemaatregelen en het gratis en onafhankelijke EnergieBespaarCafe verder te promoten.

- **Open dag van EnergieRijk Houten in het Energiehuis**

Op 5 oktober organiseerde EnergieRijk Houten een open dag in het nieuw/verder ingerichte Energiehuis. In de zomermaanden werd hard gewerkt aan het neutraliseren van de ruimte (wandplaten, verven, verwijderen oude winkelmateriaal) en het opzetten van informatiewanden en een toepasselijke inrichting. Er werd een demohuis (voor o.a. isolatiematerialen) voor de etalage gemaakt, een wand met displays van simpele energiebesparende materialen en een etalage met ouderwetse lampjes met ledverlichting, die ook 's avonds branden om aandacht te trekken. Blikvanger is de mooi vormgegeven en kleurrijke wandkaart van Houten en de kleine dorpskernen, waarop per wijk is aangegeven wat de bouwjaren van de huizen aldaar zijn. Bovendien worden met behulp van deze kaart de EnergieRijke wijken (7 eind 2024) verder uitgelicht. Een prachtige en functionele toevoeging om tijdens de vele activiteiten in het Energiehuis naar te (ver)wijzen. Op de open dag kwamen vele bewoners en belangstellenden langs voor een gesprekje en hapje/drankje of workshop.



2.3 Inspirerende en informerende activiteiten

Informatiewerkshops & events

Door de ontwikkelingen in 2023¹ en de afnemende urgentie van verduurzaming bij het grote publiek is er voor gekozen om in 2024 vooral kleinschalige informatieve workshops te organiseren i.p.v. de grote informatieavonden van eerdere jaren. De nieuwe ruimte van het Energiehuis maakte een nieuw kleinschalig workshopprogramma in het najaar mogelijk, de workshops zorgden vice versa weer voor meer bekendheid van het Energiehuis.

De inzet en het enthousiasme van de vele vrijwilligers om een en ander inhoudelijk te ontwikkelen en vorm te geven en aan de uitvoering bij te dragen was cruciaal.

In 2024 zijn er in totaal 28 informatieve workshops en events en 1 grote informatieavond georganiseerd. De nieuwe workshops zijn veelal praktisch, hands-on, om bewoners te helpen bij beeld- en besluitvorming qua aanpak en uitvoering van een maatregel. Nieuwe workshops zijn ventilatie, dakisolatie, wegwijs in warmte en biobased materialen. Hieronder worden ook enige wijkgebonden avonden genoemd, die onder wijk aanpak verder beschreven worden. Ook is er een Open huis geweest om bewoners kennis te laten maken met het nieuwe en ingerichte Energiehuis.



Hieronder staan de bezoekersaantallen bij de diverse bijeenkomsten samengevat.

Vorm	Thema's	# bezoekers
5 workshops in Energiehuis - voorjaar 2024	Toepassing warmtepompen	48
Grote avond met aanmelding (raadszaal) voor specifieke wijken - juni 2024	Luchtverwarming	78
7 workshops in Energiehuis - hele jaar	CV-optimalisatie	42
Nieuwe workshopprogramma - najaar 2024 2 try-outs en 4 workshops	> Wegwijs in warmte - try-out en 1x	20
	> Ventilatie voor huiseigenaren 1x	26
	> Isolatie: Biobased materialen 1x	14

¹ De belangstelling voor activiteiten en verduurzaming in het algemeen werd duidelijk minder in 2023, waarschijnlijk geremd door nationale ontwikkelingen, zoals verkiezingen en kabinetsbeleid, onzekerheid over saldering, het schrappen van de verplichte (hybride) warmtepomp, maar ook een verlaging van de energieprijzen, het instellen van een energieplafond, mogelijke terugleverkosten, etc.

	> Dakisolatie (van binnen uit) 1x > Plan voor je huis - try out	18 2
Open huis - 5 oktober - met activiteiten	Informeren bezoekers	35 (& 13 vrijwilligers)
LED-Inruilactie voor huurders in het Energiehuis - 26 juni	Voor project Energie voor Iedereen - lage inkomens	25
Buurtwarmteavonden, 5, 7 & 12 november 2024 - per wijk, totaal: 3x	Bewoners informeren over buurtwarmteproject in de Hagen/Hoeven/Gaarden/Weiden	116 (& 14 vrijwilligers)
Bewonersavond de Erven - 26 november	Isolatie, ventileren en warmte	34
Diverse andere activiteiten: - Weidevogelmarkt - 22 juni - Activiteitenmarkt Hett Rond - 7 september - EnergieBespaarCafé op avond in de Polders, 9 oktober	Informeren bezoekers	
TOTAAL 29 activiteiten		458 bezoekers

CV-Optimalisatie

Er zijn 7 kleinschalige workshops georganiseerd, met in totaal 42 deelnemers.

Ook is er een aanvullend CV-optimalisatieteam van start gegaan dat zich op huurders richt, uitgebreid getraind is via een pilot van HIER en in 2024 een aantal proefonderzoeken heeft gedaan bij een aantal woningen.

Van Warmtepomp naar Wegwijs in Warmte programma

Er zijn 5 warmtepompworkshops gegeven in de eerste helft van 2024, waarvan 1 op verzoek van NMU. In juni 2024 bereikte ons het bericht van Stedin dat individuele warmtepompen voor netcongestieproblemen zullen gaan zorgen en dat de aanschaf beter niet aangemoedigd kan worden. Een bronnet met zeer lage temperaturen was een beter idee.

Dit heeft ertoe geleid dat er een nieuw programma is ontwikkeld, onder de naam Wegwijs met warmte, om bewoners te helpen te oriënteren op het moment dat de CV-ketel aan vervanging toe is. Dit wordt ondersteund met een pagina met informatieve filmpjes op de website. Er zijn een pilot en een workshop Wegwijs in warmte verzorgd.

Inspiratiewoningen

In 2024 zijn een paar inspiratiewoningen toegevoegd op de pagina van energievoorbeld- en inspiratiewoningen. In totaal staan er nu 63 woningen (40 energievoorbeldwoningen en 23 inspiratiewoningen) beschreven op de website, onder 'Energievoorbeldwoningen' en deze worden aangegeven op de kaart van Houten.

2.4 Ondersteunende activiteiten

Hieronder vallen de activiteiten waarbij ERH de bewoner individueel hielp.

EnergieBespaarCafé (EBC)



Het EnergieBespaarCafé is in 2024 meeverhuisd naar het nieuwe Energiehuis. In de loop van 2024 weten bezoekers het EBC steeds beter te vinden.

In 2024 was het EBC eerst alleen op vrijdagmiddag en zaterdagochtend geopend. De openingstijden zijn, na verhuizing naar het nieuwe Energiehuis, verruimd van 2 naar 4 dagdelen per week. Vanaf midden mei zijn de openingstijden: woensdagmiddag, donderdagochtend (parallel aan de markt), vrijdagmiddag en zaterdagochtend. In de zomermaanden, juli en augustus, kon men alleen op afspraak op vrijdag en zaterdag terecht. In totaal is het EBC 142x open geweest en heeft 288 bezoekers gehad.

Per opening van het EBC kwamen gemiddeld 2 personen op bezoek. Bezoekersaantallen varieerden van 0-7 bezoekers per keer. Op vrijdagen en zaterdagen blijkt het drukker dan op andere dagen. In de koudere maanden, van oktober t/m april, is er duidelijk meer belangstelling dan in de warmere maanden.

Ook zijn er 30 keukentafelgesprekken bij bewoners thuis gevoerd en zijn er vragen per mail beantwoord.

Energieambassadeurs

Er waren 16 energieambassadeurs actief in het EBC. Ook in 2024 is de groep weer aangevuld met een nieuwe deskundige vrijwilliger en de energieambassadeurs hebben aan allerlei interne en externe trainingen en excursies deelgenomen. Ook wordt er veelvuldig onderling kennis en ervaring uitgewisseld. Daarnaast is er een deskundige schil van personen om het EBC heen, die zich op andere activiteiten inzetten en beschikbaar zijn om te raadplegen.

De energieambassadeurs komen tweemaandelijks bij elkaar om kennis uit te wisselen, op de hoogte te worden gehouden van nieuwe ontwikkelingen, elkaar te leren kennen en meer. In 2024 was dat 5 keer, met in totaal 49 deelnemers, naast enkele kernteamleden.

Vve's

Met 3 vve's zijn (meerdere) gesprekken gevoerd. Dit was altijd met een groep bewoners, òf op de locatie van het appartement òf in een zaal bij een ledenvergadering.

Uitleen meters

De uitleen van CO₂ meters en energieverbruiksmeters via het EnergieBespaarCafé is in 2024 voortgezet. In totaal zijn er 21 CO₂ meters uitgeleend en 7 energieverbruiksmeters.

Mobiele EnergieBespaarCafé/ERH bakfiets

De ERH bakfiets is in 2024 zeven keer op pad geweest, naar diverse evenementen zoals de LED-inruilactie in juni, 3 maal de Energie voor Iedereen aanbelaacties in verschillende wijken van Houten,

activiteitenmarkt in september, de Open dag van ERh in oktober en de EBC in de Polders op info-avond gemeente in oktober.

Energie voor iedereen

Dit project werd in 2021 opgezet met het idee dat ERH ook bewoners met een laag inkomen (zowel huurders als huiseigenaren) wilde kunnen helpen met energiebespaartips en -maatregelen. Temeer omdat zich onder deze groep bewoners ook veel mensen bevinden die én in slecht geïsoleerde huizen wonen én een kleine portemonnee hebben. Een energiebespaarcoach brengt op aanvraag een huisbezoek, waarna kleine isolatiemaatregelen gratis aangebracht konden worden. Eerst is dit bekostigd met Duurzaamheidsfonds-gelden, in 2023 is het voortgezet met SPUK-gelden van de rijksoverheid via de gemeente, ook in 2024 is dat het geval. Ook in 2025 zal dit project voortgezet worden.

2024 # huishoudens % van bijstandsnorm	Aanmelding	Afgezegd*	Bezocht door coach	Gefixt
<120%	107	22	79	44
>120%	77	11	59	26
Totaal	184	33	138	70

** sommige mensen reageren niet meer, hoeven toch geen hulp of zijn doorverwezen naar EnergieBespaarCafé ivm een koopwoning



Samenwerking FIXbrigade, Woonin, gemeente

Met Gemeente, Woonin en Fixbrigade (uitgevoerd door Wij 3.0) is een samenwerking opgezet in 2023 en in 2024 voortgezet. Er is één aanmeldloket waarbij een Energiebespaarcoach eerst langsgaat voor een gesprek over gedrag en inventarisatie van kluswerk. Indien gewenst of nodig wordt het kluswerk dan doorgezet naar de FIXbrigade. Voor coaches die niet van klussen houden, is dit een uitkomst, en kunnen adressen sneller afgehandeld worden.

Samen met Gemeente en Woonin zijn er in 2025 vijf aanbelaacties gehouden. 403 huishoudens ontvingen van te voren een brief en konden zich eventueel al inschrijven. Daarna is er huis aan huis aangebeld door medewerkers van Gemeente en Woonin en vrijwilligers van Energierijk Houten waarbij bewoners zich in konden schrijven voor energiebespaarcoach en fixbrigade. Gemiddeld

genomen schreef 30% van de aangeschreven bewoners zich hierbij in. Helaas bleek wel dat er een klein percentage uiteindelijk toch geen hulp wilde.

Led-inruil actie Het Rond Nieuwe Energiehuis

Op vrijdag 21 juni konden huurders van Woonin van de Noord kant van het Rond onder het genot van een ijsje drie gloeilampen inruilen voor Led-lampen in het nieuwe Energiehuis. Voor ERH was dit een manier om in gesprek te gaan met direct omwonenden van het nieuwe Energiehuis en ze door het inruilen van gloeilampen aan te moedigen in te schrijven voor een Energiebespaarcoach. Er zijn in totaal 240 flyers in de buurt rondgebracht. In totaal zijn 30 bewoners (12%) op de actie af gekomen, waarvan 10 zich hebben aangemeld voor de Energiebespaarcoach.

Acties Woongroep Leestaete en Dassenburg

In april en in oktober is door EnergieRijk Houten resp bij de woongroepen van Woonin Leestaete (Sandelhout) en Dassenburg presentaties gehouden over energie besparen. Bewoners konden zich direct inschrijven voor een energiebespaarcoach en klusser. Er zijn 15 bewoners van het Sandelhout geholpen en 13 van de Dassenburg.

(Nieuwe) coaches

In 2024 is van 3 coaches afscheid genomen en zijn 6 nieuwe coaches verwelkomd en opgeleid. Ook zijn er 5 vrijwilligers van ERH tijdelijk bijgesprongen om de wachtlijst weg te werken. Dat verliep zeer voorspoedig. 1 van die vrijwilligers is definitief energiebespaarcoach geworden.

Evaluatie 2024:

Dit jaar zijn ook evaluaties verstuurd naar de door een coach bezochte adressen en door de Fixbrigade gefixte adressen. 31 bewoners hebben de evaluatie ingevuld. 10% van de respondenten zegt nu zeker minder energie te verbruiken, 50% denkt dit ook en 9% denkt van niet. De overige 31% geeft aan dit (nog) niet te weten. 90% van de respondenten geeft aan iets gedaan te hebben met de verkregen tips. Op de vraag om op een schaal van 1 -10 aan te geven hoe waarschijnlijk het is dat ze de hulp van een Energiebespaarcoach en de fixbrigade ook aan anderen zullen aanraden, was het gemiddelde cijfer een 8,5.

Bijeenkomsten

Er zijn 4 bijeenkomsten georganiseerd voor de Energiebespaarcoaches. In deze bijeenkomsten wordt altijd veel kennis en ervaring gedeeld. Daarnaast hebben deze bijeenkomsten ook een belangrijk sociaal aspect om de coaches betrokken te houden bij ERH.

Project Geef je warmte door

Van het Duurzaamheidsfonds is in 2023 ruim €22.000 beschikbaar gesteld aan ERH om 'minder bededen' te helpen bij het besparen van energie. Ook in 2024 is van het laatste beetje geld nog gebruik gemaakt en zijn er zonnepanelen en gordijnen aangeschaft. Het project is in 2024 definitief afgerond.

DDE

WoonIn heeft met DelenDuurzame Energie (DDE) een samenwerking. Huurders van Woonin kunnen zich aansluiten bij deze Energiecoöperatie en op die manier profiteren van goedkope lokaal opgewekte zonnestroom. Dit is in principe voor alle huurders van Woonin, maar vooral interessant voor huurders die geen zonnepanelen kunnen plaatsen (omdat dak bv niet geschikt is). EnergieRijk Houten heeft hier afstemming over gehad met Woonin en DDE en is gevraagd deze coöperatie onder de aandacht te brengen van de coaches, zodat zij de huurders kunnen informeren.

Warmtescans

2024 begon zoals gewoonlijk met een wachtlijst aanmeldingen uit de jaren er voor. In 2023 is besloten tot een wijkgerichte aanpak, om bewoners in een straat/wijk te stimuleren (kruisbestuiving) en efficiënter (adressen dicht bij elkaar) te kunnen werken op een koude avond. Eind 2023 zijn bewoners uit de wijk de Oorden uitgenodigd om zich aan te melden. Deze adressen en resterende adressen uit 2022 kwamen als eerste aan de beurt in 2024. In winter 2024 is een deel van het Oude Dorp uitgenodigd. In het najaar zijn de Erven en de Hagen uitgenodigd, wijken waar er een actief bewonersinitiatief is.

Ook heeft zich in 2024 een vve uit de Akkers aangemeld, waarin in winter '25 een totaal van 11 voorbeeldwoningen gescand zullen worden.

De nieuwe aanpak, waartoe in najaar 2023 is besloten, waarbij bewoners voortaan uitgenodigd worden om mee te kijken bij het thermisch fotograferen van de woning en er dan ter plekke uitleg wordt geboden, werkt goed. Dit betekent dat bewoners direct inzicht hebben in hun situatie en benodigde maatregelen. Ze hoeven niet te wachten op het rapport om aan de slag te gaan. Het rapport is meer gestandaardiseerd en korter en kan hierdoor sneller verzonden worden.

In 2024 zijn 11 warmtescanners actief geweest. Er is een nieuwe camera aangeschaft. Deze tabel geeft een overzicht van aanmeldingen, scans en geleverde rapportages.

2024	Aanmeldingen uit 2022, 2023 & in 2024	Warmtescans Winter 2024 januari-maart	Warmtescans Najaar 2024 november-december	Geleverde rapportages in 2024
Aantal	98	30	26	39
Toelichting	7 uit 2022, 16 uit 2023 (de Oorden), 75 in 2024 (Oude Dorp, Erven, Hagen en een vve (deze is zover als 1 geteld)	Warme winter, helaas maar kortstondig geschikte weersomstandigheden	Eind nov-begin dec goede weersomstandigheden	De overige rapportages van december 2024 werden pas in 2025 geleverd

2.5 Ontzorgende activiteiten

Collectieve inkoopacties

Vanaf 2024 is de collectieve inkoopactie isolatie een doorlopend aanbod geworden, met vanaf juni 2024 voor het eerst ook dakisolatie (van binnenuit) met een aanbod van zowel de conventionele als biobased materialen. Ook de inkoopactie zonnepanelen is een doorlopende actie geworden (vanaf 15 februari).

Eind 2024 is op kleine schaal (in een paar wijken) ook een groene daken actie toegevoegd. In 2025 zal dit Houten-breed aangeboden worden.

In de Buurtwarmtewijken en de Erven is er extra veel aandacht aan promotie voor de inkoopacties besteed.

Heel Houten Isoleert - inkoopacties

De **winterinkoopactie isolatie (januari-maart 2024)** leverde voor wat betreft aanmeldingen op: 92 adressen voor 124 maatregelen (vloer, spouw, glas en zonwering), waarbij bekend is uit eerdere jaren dat gemiddeld 50% tot aankoop overgaat. Voor vloerisolatie is dit meestal hoger, zonwering en spouwmuur scoren lager. Bij spouwmuur heeft dit te maken met de vele aanvragen van woningen na 1986, waarbij spouwmuur-navulling meestal niet mogelijk is.

Voor de nieuwe actie per 1 april 2024 is de vorige inkoopactie geëvalueerd middels een steekproef en is er een nieuwe uitvraag geweest voor vloer, glas en dak. Dit heeft 1 nieuwe leverancier opgeleverd voor zowel vloer- als dakisolatie.

Vanaf 1 april heeft de isolatieactie het hele jaar door gelopen (1 april-eind december 2024). Dit leverde qua aanmeldingen op: 118 adressen voor 168 maatregelen (vloer, spouw, glas en dakisolatie). Voor deze actie zijn er nog geen eindcijfers over hoeveel opdrachten er daadwerkelijk gegeven zijn. Voor zonwering is de actie zonder aanmelding, men kan zich rechtstreeks bij de leverancier melden en de korting ontvangen. In de zomer van 2024 (juli en augustus) is er extra aandacht besteed aan de mogelijkheden om het isoleren met behulp van de collectieve inkoopactie met de campagne *Nu isoleren is nog deze winter profiteren*. Met de leveranciers werden hiervoor extra afspraken over reactietijd en doorlooptijd gemaakt.

In totaal voor isolatie-acties dus: 210 adressen aangemeld voor 292 maatregelen in 2024.

Heel Houten in de Zon - inkoopactie

Nadat de markt voor zonnepanelen in 2023 al sterk afnam, was de dalende lijn in 2024 nog steiler omlaag. De nieuwe regering liet weten dat de salderingsregeling met ingang van 2027 zal stoppen. Vele zonnepaneelleveranciers zijn in 2024 failliet gegaan of hebben zich op aanvullende producten en markten gericht, zoals thuisbatterijen. Die daling in belangstelling en vertrouwen was ook te merken aan de aanmeldingen voor de zonnepaneleninkoopactie. Een absoluut dalrecord van 69 bewoners heeft een offerte voor zonnepanelen aangevraagd in 2024, 36% van het al lage aantal in 2023. Dit heeft geleid tot 55 offertes en 34 opdrachten. Ruim 49% van de aanvragen en bijna 62% van de offertes heeft geleid tot een opdracht om zonnepanelen te installeren. In totaal zijn er hiermee 306 zonnepanelen geïnstalleerd en wordt er 51 ton CO₂/jaar bespaard.

In 2024 is met één leverancier gewerkt, die na een nieuwe uitvraag is geselecteerd. De inkoopactie liep doorlopend van 15 februari tot het einde van het jaar. ERH meent, ondanks het gebrek aan belangstelling, toch een aanbod in stand te moeten houden. Ten eerste is het financieel nog steeds interessant om in zonnepanelen te investeren, mits men uitgaat van het benodigde eigen gebruik en het gedrag en gebruik van apparaten afstemt op de tijden dat de zon schijnt, overdag dus. De terugverdientijd is langer, maar zonnepanelen leveren nog steeds een beter rendement dan een spaarrekening. Ten tweede worden bewoners met dit aanbod ontzorgd.

Totaal overzicht collectieve acties

In 2024 zijn er in totaal 361 maatregelen aangevraagd, isolatie en zonnepanelen gezamenlijk. Let op, dit zijn dus geen gerealiseerde getallen. Ervaring leert dat er een gemiddelde 50% conversie is in eerdere jaren.

Dit filmpje geeft een impressie van de inhoud & het doel van de inkoopacties en het voordeel voor bewoners: <https://www.youtube.com/watch?v=Vyoxk4o6b-s&t>

2.6 Overige projecten

Wijkaanpakken

De in 2021 door ERH ontwikkelde wijkaanpak om lokale bewoners te mobiliseren om met de verduurzaming van hun woning aan de slag te gaan, is voortgezet met reeds bestaande wijkteams en een compleet nieuwe wijk: de Erven en de toevoeging van De Hoeven Energie als EnergieRijke Hoeven.

In de wijken de **Slagen & de Sloten** zijn in 2024 geen nieuwe activiteiten ontplooid.

Naar aanleiding van het vraagstuk duurzame alternatieven voor luchtverwarming, waaraan in de Sloten in 2023 aandacht is besteed met een bijeenkomst met informatie over de mogelijkheden van een warmtepomp. Vanuit ERH is in 2024 een rapport verschenen over duurzame alternatieven voor luchtverwarming op basis van ervaringsverhalen van bewoners (o.a. uit de Sloten) die op dit vlak al stappen hebben genomen.

In de wijken **de Hagen**, zijn bewoners en teamleden enthousiast geworden over warmte en is het *Buurtwarmte doen we samen* initiatief ontstaan. In **De Gaarden** is het bewonersteam geïnformeerd over het ontluikende initiatief. Dit heeft ertoe geleid dat een groot deel van het Gaarden-team zich in april aan dit nieuwe initiatief heeft gecommitteerd en deel is gaan nemen aan de bewonerskopgroep *Buurtwarmte doen we samen*. De acties die in deze wijken verder zijn geweest in 2024 zijn gericht geweest op Buurtwarmte-activiteiten waarover elders in dit verslag meer te lezen valt.

Toen het vuurtje van Buurtwarmte groter werd, hebben ook bewoners uit **de Hoeven** zich in mei hierbij aangesloten en is de EnergieRijke Hoeven in het leven geroepen. Een organisch vervolg op De Hoeven Energie dat in 2022 de activiteiten beëindigde.

Tot slot werd een inwoner uit **de Weiden** ook enthousiast, sloot zich in juni aan en besloot zijn wijk te willen enthousiasmeren en activeren.

De Hagen

Begin 2024 is er een tweede informatieavond over isolatie en warmte gehouden in Het Lokaal. Enige bewoners uit deze en uit de eerste bijeenkomst in december 2023 bleken dusdanig geïnteresseerd in het warmte-verhaal dat ze zich aangemeld hebben voor een vervolgavond in februari voor geïnteresseerden in de wijk. Dit was de geboorte van het Buurtwarmte doen we samen-initiatief. Drie enthousiaste bewoners zijn vervolgens ook gestart aan de leergang Leren over Warmte van NMU, die in het voorjaar startte. Het Buurtwarmteverhaal gaat verder onder het kopje Buurtwarmte. Een wijkspecifieke activiteit: in juni 2024 heeft het Hagenteam op de Weidevogelmarkt gestaan, op de grens van de Hagen en de Weiden, om het Buurtwarmte-verhaal in de wijk onder de aandacht te brengen.

De Erven

ERH heeft een groep actieve bewoners van het Herbergierserf eind 2022 kunnen verbinden aan een onderzoekskans voor bodemwarmte-onderzoek voor buurten, aangeboden door de NMU. Eind 2023 heeft deze actieve bewonersgroep zich aangemeld voor een provinciaal onderzoek naar mini-warmtenetten, dat in 2024 uitgevoerd werd. En in 2025 verder vervolgd wordt. Daarvoor heeft ERH een aantal nieuw betrokken bewoners en het Duurzaamheidsfonds eind 2024 aan elkaar verbonden.

Deze ontwikkeling in de Erven was de aanleiding om deze wijk als volgende EnergieRijke wijk aan te wijzen om zo mogelijk in de toekomst synergie te kunnen bereiken. Met de in het najaar van 2023 verkregen financier NMU/Participatiecoalitie voor 2024 is de wijkactivatie van start gegaan. In de Erven is ERH samen met de ERH- vrijwilligers in deze wijk, in het voorjaar gestart met kennismakingsbijeenkomsten en het maken van plannen. Dit heeft geleid tot een actief team dat in de vroege zomer gezamenlijk een enquête bij bewoners heeft langsgebracht. Deze enquête is door 150 bewoners ingevuld (30% van het totaal aantal adressen in de wijk). Het rapport is hier na te lezen: [EnergieRijke Erven](#).

Op basis van de uitkomsten van de enquête is in november een bewoners-informatieavond over isoleren, ventileren en warmte georganiseerd in het Energiehuis. Ook zijn de buurtbewoners tijdens die avond en de eerste kennismakingsavond geïnformeerd over het hierboven al genoemde mini-warmtenet dat zij willen realiseren met een aantal burens rondom het Herbergierserf.

Als gevolg van de informatieavond is een groep enthousiaste bewoners aan de slag gegaan met de mogelijke verkenning voor een collectieve warmte-oplossing. Ook is in de Erven actief aandacht besteed aan de collectieve inkoopacties voor isolatiemaatregelen en een nieuwe opgezette inkoopactie voor groene daken. Dit is gebeurd via digitale nieuwsbrieven.

Samenvatting communicatie in de Erven

- 6 mailings vanuit mailchimp
- 1 x flyer buurtenquête + reminder (juni-juli 2024)
- raamposter over buurtenquête
- infoavond november 2024
- berichten via Houten nextdoor-Hagen, buurtappgroepen + social media
- Berichten lichtkrant
- up to date info op webpagina EnergieRijke Erven

De Oorden

In de zomer van 2023 is de opdracht 1e fase Isolatie startwijk de Oorden afgerond, met een rapport richting gemeente en bewonersteam, met een voorstel voor het vervolg (Buurtenergieplan, Co-creatie in de Oorden). In voorjaar 2024 verzocht de gemeente om een offerte voor het vervolg. Met het wijkteam is er toen overlegd om de aanpak te updaten. Helaas bleek het project door aanbestedingsbeporingen toch niet door te kunnen gaan in 2024.



Buurtwarmte doen we samen in de Hagen-Hoeven-Gaarden-Weiden

In 2023 ontstond bij ERH het inzicht dat een perspectief op warmte noodzakelijk is voor bewoners om de juiste verduurzamingskeuzes voor hun woning te kunnen maken. Vrijwilligers en kernteamleden van ERH zijn zich gaan verdiepen in de collectieve warmte-oplossing van het Ramplaankwartier in Haarlem, een ZLT-bronnet (Zeer Lage Temperaturen) met PVT²-panelen als

² Een PVT-paneel is een zonnepaneel met een thermische component aan de achterkant, waar water door kan stromen en verwarmd kan worden.

bron. Het concept ZLT-net was in de eerste helft van 2024 nog niet breed bekend in het land. Na uitgebreide studie en uitwisseling met Haarlem zijn hier in Houten ook presentaties over gegeven, waaronder op een tweetal informatie-avonden over isolatie en warmte in de Hagen. Hier bleek belangstelling te zijn voor het onderwerp warmte en de collectieve aanpak. Het buurtwarmte-initiatief is ontstaan in de Hagen in februari 2024, zoals al eerder beschreven. In de loop van het voorjaar sloten bewonersteams uit de andere 3 wijken zich aan.

DOEL: In de wijken Gaarden/Hagen/Hoeven/Weiden werken we als groep bewoners (huiseigenaren en huurders) met steun van de gemeente aan de ontwikkeling van een lokaal bronnet voor warmte.

- Samen op zoek naar oplossingen die flexibel zijn, toekomstvast, begrijpelijk, transparant, betaalbaar en haalbaar voor zoveel mogelijk buurtgenoten.
- Hierbij richten we ons als eerste op het gebruiken van lokale energiebronnen (water en zon) in een lokaal bronnet. Dat biedt de meeste flexibiliteit en waarde op de gevraagde doelen.
- En als bewoners bundelen we onze krachten voor een onafhankelijke positie, bijvoorbeeld middels een energiecoöperatie.
- Sluit aan bij de beweging, blijf op de hoogte en doe mee op het moment en op de manier die voor jou goed past.
- En bereid jezelf voor door je huis te verduurzamen met hulp van Energierijk Houten (inkoopacties, EBC).

In de loop van winter en voorjaar 2024 zijn de PVT-optie, maar ook andere opties zoals zon-langs-poor, aquathermie uit de biezenvelden en sloten in de wijk, warmte-koude-opslag en meer verkend. Er is meerdere keren overleg geweest met het lokale Hoogheemraadschap, dat positief staat tegenover het initiatief en mee wil werken aan verder onderzoek. In de zomer is een uitvraag gedaan voor een vooronderzoek bij 2 gespecialiseerde bureaus. Helaas bleken de kosten hoger dan voorzien. De Natuur en MilieuFederatie Utrecht (NMU) heeft in het vroege najaar een Quick Scan Warmte uitgevoerd, deze resultaten en andere informatie zijn te vinden op <https://energierijkhouten.nl/buurtwarmtedoenwesamen/>.

Er is maandelijks breed overleg met het gehele team van 15 bewoners uit de wijken aangevuld met ondersteuning vanuit ERH. Er is een aantal teams gevormd: techniek, communicatie, in 2025 uitgebreid met andere teams. Het communicatieteam heeft in het najaar de communicatie met bewoners gestart. Doel is bewoners in de wijken mede-eigenaar te maken van het project en om die reden wil men hen zo vroeg mogelijk informeren en betrekken. In november zijn er 3 informatiebijeenkomsten geweest, ingedeeld per wijk, in het Energiehuis. De belangstelling was groot, in totaal hebben rond de 120 bewoners deelgenomen. In vervolg hierop is er in december 2024 een flyer rondgebracht in de wijken, naast andere communicatie.

Het projectteam werkt volgens de methodiek van buurtwarmte van Energie Samen. Eind 2024 was het startdocument gereed, dat ook al een deel van fase B en C dekt. Doel van het projectteam is om uiterlijk in het najaar van 2025 een aanvraag in te dienen voor financiering via het Ontwikkelfonds Warmte, beheerd door Energie Samen.

Initiatie	Ontwikkeling	Realisatie	Exploitatie
A Vorbereiding Startdocument Buurtorganisatie	D Ontwerp Conceptontwerp	G Contractering Opdracht	J Onderhoud Meerjarig onderhoudsplan
B Samenwerking en visievorming Buurtorganisatie heeft koers bepaald	E Uitwerking Bewonerspropositie	H Uitvoering Opgeleverd 'vastgoed'	K Optimalisatie Verbeterplan op basis van data-analyse
C Planvorming Buurtenegieplan	F Investeringsplan Financial close	I Nazorg Goed functionerend 'vastgoed'	L Vervanging Vervangingsplan

De gemeente Houten heeft expliciet aangegeven het project te steunen. Het Duurzaamheidsfonds Houten, het Jubileumfonds Rabobank en de NMU ondersteunden het project met financiële middelen in 2024.

2.7 Bijlage: Infographic 2024

Op de volgende pagina worden de resultaten in een infographic weergegeven. Of bekijk deze online [via deze link.](#)

Cijfers & Resultaten EnergieRijk Houten 2024



activiteiten & diensten

EnergieBespaarCafé

- 16 actieve energieambassadeurs
- 318 gesprekken (288 in EBC en 30 keukentafelgesprekken)
- Open: 142 keer open, vanaf half mei 2024 van 2 dagdelen naar 4 dagdelen per week open in het nieuwe Energiehuis
- 3 v/e's bezocht



Warmtescans*

- Nieuwe aanpak voor rapportage en sangebieden ontwikkeld
- Gescand in Oude Dorp, Oorden, Erven & Hagen
- 11 warmtescanners actief
- 56 scans gedaan, januari, november en december 2024
- 39 rapporten in 2024

*winter 2024 was een relatief warme winter



collectieve inkoopacties

Voor de leveranciers van isolatiemaatregelen en zonnepanelen is in 2024 een nieuwe selectie-ronde opgestart met nieuwe uitvraag, gesprekken en criteriacheck. ERH organiseert de inkoopacties onafhankelijk en zonder winstoogmerk of commissie.

Heel Houten isoleert

vloer-spouw-glas-zonwering (+ dak van binnenuit vanaf juli 2024)

- Startactie, verlengd voor hele jaar: 210 adressen hebben zich aangemeld voor 292 maatregelen
- Zomercampagne: Nu isoleren = deze winter profiteren
- Gemiddelde conversie van 50%



Heel Houten in de Zon

- 69 offerteaanvragen voor zonnepanelen
- 55 offertes en 34 opdrachten.
- In totaal zijn er hiermee 306 zonnepanelen geïnstalleerd en wordt er 51 ton CO₂/jaar bespaard.

onzekerheid over terugleverkosten, netcongestie en afschaffing salderingsregeling zorgen in 2024 voor record laag aantal aanmeldingen

Van 2020-2024 zijn 5135 zonnepanelen gelegd en is 1768 ton CO₂ bespaard

informatie-bijeenkomsten

Snel & slim aan de slag met je duurzame huis

Workshopprogramma najaar 2024



7 workshops CV-optimalisatie
42 deelnemers

1 workshop Dakisolatie
18 deelnemers



1 workshop Ventilatie
26 deelnemers



1 workshop Isoleren met biobased materialen
14 deelnemers

7 workshops Wegwijs in warmte/warmtepomp
(waarvan 1 voor NMU met 10 deelnemers)
Overige workshops: 58 deelnemers



Informatieavond luchtverwarming
73 bezoekers

Energiehuis Houten



EnergieRijk Houten heeft ervoor gezorgd dat in 2024 een permanent en fysiek energieloket voor bewoners in Houten is gerealiseerd. ERH heeft een actieve & leidende rol gespeeld bij het inrichten en bemensen van het nieuwe Energiehuis Houten aan de Raat 12.



Overige activiteiten

Uitleen meters:

- 21 CO₂ meters,
- 7 energieverbruiksmeters

Aanwezig op de activiteitenmarkt, bij infoavond Polders, op Weidevogelmarkt, infosessie HIER Opgewekt.
Open dag: EnergieRijk Houten in het Energiehuis:
Een hele dag vol aanloop en activiteiten



Start Groene daken actie voor bewoners Erven, Gaarden, Hoeven, Hagen, Weiden

EnergieRijk Houten 2024

projecten

Energie voor iedereen:

Hulp bij het besparen van energie en kosten voor huurders en/of bewoners met een laag inkomen

- 25 actieve energiebespaarcoaches
- 5 tijdelijke extra energiebespaarcoaches
- 138 bezochte adressen
- Ledlampen-omruil actie huurders Het Rond, infoactie woongroepen Leestaete en Dassenburg
- Samenwerking met gemeente, Woonin en FIXbrigade (met 5 aanbestedingen bij ruim 400 adressen), DDE, Duurzaamheidsfonds Houten



EnergieRijke wijken

- 8 wijken meer of minder actief
- Nieuw: EnergieRijke Erven met uitzondering buurt-enquête, informatieavond isolatie & warmte, start warmtegroep
- EnergieRijke Hoeven als organisch vervolg op De Hoeven Energie
- De Hagen en de Gaarden starten met Buurtwarmte doen we samen (zie verder)
- Oorden-vervolgplan en offerte klaar, wachten op opdracht gemeente, najaarsbijeenkomst met bewonersteam



We bereiken 30-43 % van de bewoners in de EnergieRijke wijken via mail

Buurtwarmte doen we samen

2023:

- Groeiend inzicht dat een perspectief op warmte noodzakelijk is voor bewoners om de juiste verduurzamingskeuzes voor hun woning te kunnen maken
- ERH (vrijwilligers en kernteam) verdiept zich in materie en voorbeeld Ramplaankwartier Haarlem met ZLT-bronnet met PVT-panelen



Buurtwarmte doen we samen in de Gaarden, de Hoeven, de Hagen & de Weiden

2024:

- Enthousiasme over warmte onder deel bewoners wijk de Hagen, leidt tot start van het initiatief Buurtwarmte doen we samen
- Gaardenbewoners sluiten aan en later ook de EnergieRijke Hoeven en bewoners uit de Weiden
- Oprichting bewonersgroep Buurtwarmte doen we samen > maandelijks overleg > diverse subgroepen (techniek, communicatie, businesscase, stakeholders)
- Diverse mailings, webpagina met PVT-filmpje, flyeractie
- Serie introductie-informatieavonden in november voor iedere wijk met 120 bezoekers
- Verkenning mogelijke bronnen in de 4 wijken:
Zonnepanelen.nl > PVT oplossing Haarlem | Hoogheemraadschap > aquathermie | Natuur en Milieufederatie Utrecht > quickscan warmte rapportage voor diverse aardgasvrije warmte-oplossingen
- Uitvraag vooronderzoeken & Voorbereiding financieringsaanvraag Ontwikkelingsfonds Warmte volgens startdocument methodiek van buurtwarmte van Energie Samen



Stichting EnergieRijk Houten

> een maatschappelijk initiatief in de gemeente Houten
> sinds 2018
> door bewoners voor bewoners
> informeert, helpt, ontzorgt en brengt bij het verduurzamen van hun woning
> met een groeiende focus op oplossingen voor een aardgasvrije verwarming en koeling van de woningen.

- 80+ actieve vrijwilligers
- 5-koppig bestuur met ondersteuning 4 professionals
- veel enthousiasme, kennis, grote betrokkenheid & onderlinge verbinding
- excursies, trainingen, onderlinge & externe kennisuitwisseling
- deelname aan evenementen, congressen, en andere bijeenkomsten



Mailbestand 3130 adressen:
een bereik van bijna 15%
van alle huishoudens (21.355)
in de gemeente Houten

De resultaten in deze infographic en de aanzienlijke bijdrage aan de samenleving die EnergieRijk Houten daarmee levert, hebben we kunnen bereiken met dank aan

al onze fantastische vrijwilligers

& het Duurzaamheidsfonds Houten & de gemeente Houten
& de Energietafel Houten & de Natuur- en Milieufederatie Utrecht

THANK YOU

3. Jaarrekening

3.1 Verantwoording en grondslagen

De jaarrekening over 2024 resulteert in een positief saldo à € 2.230,32 met daarbovenop een reservering van € 974,19 die specifiek bestemd is voor de bewonersgroep 'De Hoeven Energie', de voorloper van de Stichting EnergieRijk Houten.

Naast rente-inkomsten vormen de - vrijwillige - eigen bijdragen van bewoners voor warmtescans en CV-optimalisatie de bronnen van dit saldo, dat toegevoegd wordt aan het Eigen vermogen van de Stichting. Dit Eigen vermogen van de Stichting was op 1 januari 2024 € 12.131,84 en op 31-12-2024 € 14.362,16.

Het Eigen vermogen is met name noodzakelijk om risicodragende uitgaven van de Stichting, waarvoor geen of nog geen subsidie of donatie beschikbaar is, te kunnen bekostigen. Zo heeft de Stichting in 2024 € 1.815,- uit het Eigen vermogen bijgedragen aan de offerte voor het project '2e fase De Oorden', dat in 2025 waarschijnlijk door ERH in opdracht van de gemeente Houten zal worden uitgevoerd..

Andere risicodragende uitgaven bestaan uit projectvoorstellen en offertes die (nog) niet of slechts gedeeltelijk door opdrachtgevers worden gehonoreerd. Zo heeft de Stichting in 2024 op verzoek van de gemeente Houten een projectvoorstel ingediend voor een bijdrage van EnergieRijk Houten aan het pilot-project Warmtetransitie in de wijk 'De Polders'. De kosten die de Stichting daarvoor gemaakt heeft, zijn uiteindelijk door de gemeente Houten middels een aanvulling op de basissubsidie vergoed, maar hadden bij uitblijven van vergoeding door de gemeente uit het Eigen vermogen moeten worden betaald.

Belastingplichtigheid

Voor de Stichting geldt dat er geen sprake is van ondernemerschap voor de omzetbelasting, inhoudingsplicht voor de loonheffingen, of belastingplicht voor de vennootschapsbelasting. Dat betekent dat de Stichting ook geen aangifte hoeft te doen voor de omzetbelasting, loonheffingen of de vennootschapsbelasting.

3.2 Balans per 31 december 2024

Activa en passiva

OMSCHRIJVING	ACTIVA	PASSIVA
Rabobank r.c.	4.603,27	
Rabobank spaar	20.000,00	
Debiteuren	13.025,49	
Eigen Vermogen		14.362,16
Vorderingen (kortlopend)	4.073,06	
Crediteuren	2.454,48	
Schulden (kortlopend)		46,59
Overlopende posten		29.747,55
Saldo		
	44.156,30	44.156,30

3.3 Winst- en verliesrekening over 2024

Winst en verliesrekening 2024 op totaal niveau		
	Inkomsten	Uitgaven
Omschrijving		
Basissubsidie 2024	€ 189.129,00	€ 189.123,69
Langjarige projecten	€ 108.041,73	€ 108.041,73
Eénjarige projecten	€ 12.065,28	€ 12.065,28
Diverse baten en lasten	€ 3.081,30	€ 856,29
Totaal	€ 312.317,31	€ 310.086,99
Resultaat	€ 2.230,32	

3.4 Samenvatting

In 2024 heeft ERH drie projecten geheel financieel afgesloten. Het gaat om de volgende projecten:

- **Energieket, inclusief basisorganisatie 2024.**
Bij een beschikking van 1 februari 2024 ontving de Stichting een subsidie van € 185.015,- voor de organisatiekosten met betrekking tot het Energieket en de algemene organisatiekosten in 2024. Met een correctiebesluit van 24 december 2024 ontving de Stichting een aanvullende subsidie van € 4.114,-. De aanvulling was een compensatie voor de investering van de Stichting in 2024 voor het projectvoorstel voor een bijdrage van EnergieRijk Houten aan het pilot-project Warmtetransitie in de wijk 'De Polders'. In totaal ontving de Stichting daarmee € 189.029,- voor het Energieket, inclusief de basisorganisatie 2024.
Op grond van de verantwoording door de Stichting aan de gemeente Houten werd de subsidie vastgesteld op € 189.123,69.
Het openstaande bedrag van € 5,31 was dermate gering dat de Stichting niets terug hoeft te betalen. Dat bedrag vormt onderdeel van het resultaat over 2024.
- **Geef je warmte door, gesubsidieerd door het Duurzaamheidsfonds Houten met donaties van bewoners uit Houten.**
Van de totale donatie à € 22.000,- was tot 2024 reeds € 19.118,45 besteed. Het resterende deel à € 3.201,55 is in 2024 besteed.
- **Wijkaanpak de Erven 2024, gesubsidieerd door de Stichting Natuur en Milieufederatie Utrecht (NMU)**
In 2024 is met steun van de NMU € 9060,- uitgegeven aan het project.
- **Deelname aan het pilot-project Warmtetransitie in de wijk 'De Polders'**
In 2024 heeft de Stichting voor bijdragen aan voorlichtingsbijeenkomsten in dit project € 1.210,00 uitgegeven. Die kosten zijn uiteindelijk door de gemeente Houten vergoed.

Naast de financieel afgesloten projecten lopen er nog drie projecten vanuit 2024 door naar 2025:

- **Energie voor Iedereen 2023-2026, gesubsidieerd door de Gemeente Houten met een doeluitkering van het Rijk.**
De oorspronkelijk toegezegde subsidie à € 149.709,- is in 2024 het restant van € 49.709,- ontvangen. In 2024 is aan het project € 64.841,81 besteed. Van de oorspronkelijke subsidie was eind 2024 nog € 11.942,57 over, die in 2025 besteed zal worden.
Inmiddels is bekend dat de gemeente Houten de opdracht voor dit project verlengt, waardoor het project door zal lopen naar 2026. Voor deze verlenging stelt de gemeente €

87.107,90 beschikbaar. Naar verwachting wordt in 2025 ± € 84.000,- besteed en zal in 2026 het restant besteed worden.

- Energiecentrum 2022-2025, gesubsidieerd door de Gemeente Houten. Hieruit wordt het EnergieHuis bekostigd.

Vanaf april 2024 heeft de Stichting de beschikking over het EnergieHuis aan De Raat 12 in Houten. Het betreft een leegstaand winkelpand in het centrum van Houten dat samen met de overige Houtense organisaties op het gebied van de energietransitie wordt gebruikt. De Stichting is contractpartner voor de eigenaar en betaalt alle kosten, zoals nutskosten, verzekering en overige gebruikskosten.

Van de toegezegde subsidie à € 36.000,- voor de gehele periode - die dankzij een beschikking van de gemeente Houten in oktober 2024 is verlengd tot eind 2025 - is in 2024 € 12.811,38 besteed. Het restant van de subsidie à ± € 14.000,- wordt naar verwachting in 2025 besteed.

- Buurtwarmte doen we samen in de Hagen-Hoeven-Gaarden-Weiden, gesubsidieerd door de Stichting Natuur en Milieufederatie Utrecht (NMU), het Duurzaamheidsfonds Houten en Rabobank Rijn en Heuvelrug

In 2024 is met steun van de bovenstaande drie partners het project gestart.

Van de in totaal toegezegde subsidie/donaties à € 39.680 is in 2024 € 27.187,- uitgegeven. Het restant zal in 2025 besteed worden.

4. Nawoord en ondertekening

In dit jaarverslag heb je kunnen lezen dat Stichting EnergieRijk Houten (ERH) inmiddels een continue factor is in Houten als het om energietransitie gaat. De stichting wordt gedragen door inwoners van onze gemeente. Een grote groep vrijwilligers treedt op als bijvoorbeeld energieambassadeur of energiebespaarcoach. Zij geven voorlichting, maken warmtescans, informeren over en denken mee bij verduurzaming en nog veel, veel meer. In bovenstaand jaarverslag gaan we uitgebreid in op de vele activiteiten die we ontplooiën. Onze dank gaat uit naar de inzet van al deze vrijwilligers.

Naast de vrijwilligers heeft ERH een klein team van professionals die borg staan voor de continuïteit van de stichting. Zij ontwikkelen nieuwe activiteiten en zorgen dat ERH voeling houdt met de landelijke en provinciale ontwikkelingen. Dit komt bijvoorbeeld tot uitdrukking in de werkbezoeken aan voorbeeldprojecten elders die in 2024 zijn afgelegd. We hoeven in Houten niet het wiel uit te vinden. Goede voorbeelden nemen we graag over. Deze open blik en het lerend karakter van de organisatie is kenmerkend voor ERH. Zo blijven we in Houten regionaal een van de koplopers in de energietransitie.

In 2024 is de zichtbaarheid van ERH toegenomen. In het Energiehuis aan De Raat kunnen we ons voorlichtingsmateriaal permanent tonen. Inwoners kunnen binnenstappen als het EnergieBespaarCafé open is. Met nieuwsbrieven en wekelijkse bijdragen in het Groentje informeren we inwoners. Dat accent op communicatie is belangrijk om meer mensen te enthousiasmeren voor duurzaamheid om hen over te halen tot actie over te gaan.

Dit alles doen we in samenwerking met de overige maatschappelijke initiatieven op het gebied van energietransitie en de gemeente. In de zogeheten Energietafel werkt ERH samen met Stichting Impact die het bedrijfsleven van Houten ondersteunt, het Duurzaamheidsfonds, Coöperatie Opgewekt Houten en Coöperatie Duurzaam Eiland. Met zijn allen zijn we betrokken bij het beleid van de gemeente op het gebied van energie- en warmtetransitie. Dit is een kwestie van lange adem en neemt nog decennia in beslag. EnergieRijk Houten wil daar ook de komende jaren aan bijdragen. We doen dit vanuit onze unieke invalshoek als een maatschappelijke organisatie, voortkomend uit het enthousiasme van bewoners van Houten, gedragen door bewoners. Met daarnaast een klein stafbureau dat professionaliteit en continuïteit waarborgt.

Veel dank gaat uit naar de gemeente en andere financiers die het werk van EnergieRijk Houten financieel mogelijk maken.

Houten, mei 2025