

Heel Houten Isoleert door – 2025

Collectieve Inkoopactie – Aanbieding Dakisolatie

Deze aanbieding betreft het aanbrengen van dakisolatie aan de binnenzijde van een schuin dak, waar geen plafond aanwezig is. Uitsluitend in een woning in de gemeente Houten.

Materiaal inclusief aanbrengen	Isolatiewaarde (Rd-waarde/dikte)	Prijs normaal	Prijs ERH actie
Isolatiefolie; PIF Roof 35	Rd 3,5/dikte 105 mm	€ 57,00/ m ²	€ 52,00 per m²
Isolatiefolie; PIF Roof 40	Rd 4/dikte 120 mm	€ 63,00/ m ²	€ 57,50 per m²
Biobased isolatieplaten grasvezel; Gramitherm	Rd 3,5, dikte 140 mm	€ 85,00/ m ²	€ 79,00 per m²
Biobased isolatieplaten grasvezel; Gramitherm	Rd 3,95/ dikte 160 mm	€ 88,25/ m ²	€ 82,25 per m²

Bij de dakisolatie geldt een minimaal tarief van € 1500,-

Bij oppervlakten groter dan 55 m² kan mogelijk nog een extra korting worden gegeven.

Genoemde prijzen zijn inclusief:

- BTW
- Aanbrengen klimaatfolie bij de Gramitherm isolatieplaten
- Maatwerkgesprek aan tafel en inspectie vooraf.
- Kosten voor INSULA certificering (€ 0,31/ m²)

Additionele werkzaamheden

Vooraf verwijderen van een eventueel aanwezig plafond, incl. afvoeren afval. **€ 850,-**

Aanbrengen van houten latten (rachelwerk) met gipsplaten onder de gordingen **€ 55,- per m²**

Aanbrengen van houten latten (rachelwerk) met gipsplaten tussen de gordingen **€ 75,- per m²**

Verleggen van een elektrapunt. **€ 45,-** per situatie.

Ombouw bij een dakraam **€ 75,-** per raam

Totaalkosten bij dakvlakken van totaal van 55 m² (gemiddelde tussenwoning/ hoekwoning)

Materiaal inclusief aanbrengen	Inclusief afwerking onder de gordingen	Subsidie bij 2 maatregelen
PIF Roof 35: € 2860	€ 5885	€ 1650
PIF Roof 40: € 3163	€ 6188	€ 1650
Gramitherm Rd 3,5: € 4345	€ 7370	€ 1925
Gramitherm Rd 3,95: € 4525	€ 7549	€ 1950

Toelichting algemeen

Afspraak voor inspectie/ maatwerkgesprek binnen 1 week na aanmelding.

Thuisfront is INSULA gecertificeerd: installatiewerkzaamheden worden uitgevoerd

volgens INSULA richtlijnen en voorschriften leverancier

15 jaar productgarantie – geen aanbetaling vooraf.

Voor de aanvraag van de ISDE-subsidie worden foto's en meldcode beschikbaar gesteld.

Aanmelden van 1 januari 2025 t/m 31 december 2025

Meer info: www.energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert-dak

Toelichting dakisolatie

Via daken gaat veel warmte verloren. Bij ongeïsoleerde daken is dit circa 30% van het totale warmteverlies. Warmte stijgt en verwarmt hierdoor de bovenliggende ruimten vanuit de woonvertrekken. Bij goed geïsoleerde daken zal deze warmte de bovenliggende ruimten opwarmen. Bij slecht geïsoleerde daken zal deze warmte door de daken verdwijnen. Volgens Milieu Centraal kan in een hoekwoning met een ongeïsoleerd dak 420 m³ gas bespaard worden.

Woningen in Houten gebouwd vóór 1972 zijn niet geïsoleerd tijdens de bouw. Woningen gebouwd in de periode van 1972 tot ca. 1992 zijn matig geïsoleerd. Woningen gebouwd na 1992 zijn over het algemeen redelijk geïsoleerd. Op of in de dakelementen is hier 8 a 10 cm. traditionele isolatie aangebracht.

Isolatiefolie wordt voornamelijk toegepast bij niet- of matig geïsoleerde daken.

Biobased isolatie met klimaatfolie kan bijna in alle situaties worden toegepast. De adviseur van Thuisfront zal tijdens het adviesgesprek bekijken wat de beste methode is. Indien je weet welk type dakplaat met isolatie tijdens de bouw is toegepast, (bijvoorbeeld via een van de burens), is dit welkome info tijdens het adviesgesprek.

Biobased isolatieproducten worden op een veel duurzamere manier geteeld, verwerkt, vervoerd en toegepast, dan de klassieke isolatiematerialen. Het verwerken van het veel toegepaste glaswol en steenwol geeft voor de verwerkers klachten, zoals brandende ogen, jeuk, long- en luchtwegklachten. Dit is bij biobased materialen niet het geval.

Biobased materialen isoleren in de zomer ook beter tegen de hitte. De ISDE-subsidie voor dakisolatie bedraagt **15,-/ m²** bij één maatregel. Bij twee maatregelen is dit **30,-/m²**. Voor biobased materialen komt hier nog een bonus van **5,-/m²** bij.

Subsidie & Energiebespaarlening

Wil je aan de slag, maar denk je: Hoe moet ik dit allemaal betalen? Er is subsidie vanuit de overheid voor isolatiemaatregelen (ISDE) en je kunt **eerlijk en voordelig lenen met de Energiebespaarlening van het Nationaal Warmtefonds** (geen verborgen kosten, vervroegd aflossen, ruime leenmogelijkheden en voorwaarden voor eigenaar-bewoners van 75+ of met weinig leenruimte). **Lees meer op www.warmtefonds.nl of vraag ernaar in het EnergieBespaarCafé.**