

Rapportage Wijkenquête De Bermen - oktober 2025

Inhoud

Samenvatting 2

1. Inleiding 3

2. Respons 4

3. Antwoorden koopwoningen

3.1 Eenvoudige energiebesparingsmaatregelen 5

3.2 Isolatiemaatregelen 6

3.3 Spouwmuur 7

3.4 Ventilatie 7

3.5 Energie opwekken 8

3.6 Warmte in je woning 9

3.7 Stellingen 9

3.8 Welke ondersteuning zou je helpen bij het verduurzamen? 10

3.9 Extra dingen aanpakken 11

3.10 Welke initiatieven uit andere wijken interessant? 13

3.11 Interesse in subsidies en een energiebespaarlening 13

3.12 Energiegebruik gas 14

3.12 Energiegebruik electriciteit 14

4. Algemene vragen

4.1 Houding t.o.v. initiatief 15

4.2 Meedoen en team versterken 15

4.2 Nieuwsbrief 15

4.2 Aanvullende ideeën of suggestie 15

Bijlage 1 Antwoorden open vragen hoofdstuk 3 18

Bijlage 2 Antwoorden open vragen hoofdstuk 4 18

24 tips om slim te besparen op jouw energierekening

www.energierijkhouten.nl/bespaartips

Samenvatting

Deelnemers aan de enquête geven aan dat een **energieplan maken van de woning** voor velen het hoofddoel is. Zij willen vooral duidelijkheid over de volgorde van stappen. In veel huizen zijn al kleine bespaarmaatregelen doorgevoerd, zoals ledverlichting, lichten uit, deuren sluiten, lager stoken en wassen op 30 °C (bij voorkeur op zonnige uren). Zonnepanelen zijn breed aanwezig; een deel van de bewoners stemt het elektriciteitsgebruik af op de eigen opwek.

Aan de schil is zichtbaar gewerkt. Bewoners melden vervangen van dubbel glas door HR++ of +++ glas, soms in combinatie met (kunststof) kozijnen; bij anderen staat dit net gepland of is er een offerte aangevraagd. Er zijn meldingen van vloerisolatie en kruipruimtefolie, evenals dak- en zolderisolatie, soms gecombineerd met nieuwe pannen. Bij installaties worden onder meer waterzijdig afgestelde radiatoren en het gebruik van slimme thermostaten genoemd.

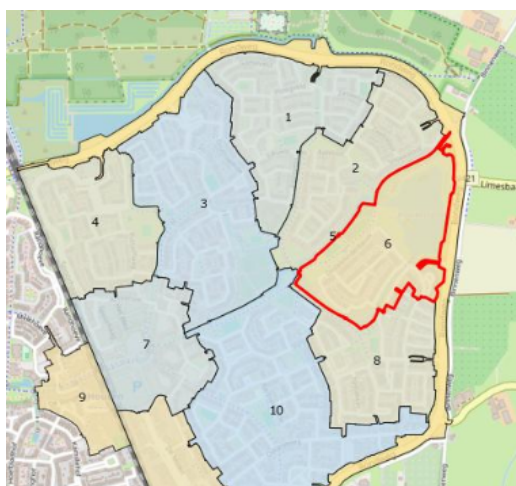
Voor de nabije toekomst noemen bewoners verdere vervanging van resterend dubbel glas, nieuwe kozijnen op de verdiepingen en bij een deel de aanschaf van een thuisbatterij. Ook is er interesse in een warmtepomp en in WTW-ventilatie, vaak gekoppeld aan aanvullende isolatie. Voor comfort en zomerkoelte zetten bewoners zonwering in (luifels, rolluiken, screens) en wordt ook het toepassen van groene daken (sedum) genoemd.

Op het vlak van binnenklimaat rapporteren verschillende bewoners aandachtspunten rond ventilatie, vocht en luchtkwaliteit, met behoefte aan betere regeling of inzicht. In het dagelijks gebruik komt naar voren dat thermostaten structureel lager staan en dat sommige huishoudens bijverwarmen met airco's. Tot slot is er brede vraag naar praktische informatie over subsidies en leningen, en naar heldere uitleg over wat wanneer te doen.

1. Inleiding

Dit rapport geeft de uitkomsten van de enquête die in de zomer van 2025 is verspreid in de wijk de Bermen. Een flyer voor de enquête is huis-aan-huis verspreid en bij veel woningen is aangebeld om de bewoners te informeren en te stimuleren om de enquête in te vullen.

Daarnaast hebben de bewoners uit de Bermen, die bekend zijn in de e-mailbestanden van EnergieRijk Houten, een mailing over de enquête gekregen. Ook is aandacht besteed aan deze actie via de lichtkranten, in het Houtens Nieuws/Groentje en de nieuwsbrieven van EnergieRijk Houten.

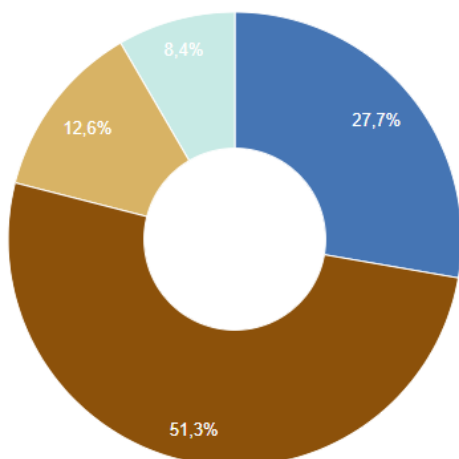


Een paar cijfers over wijk De Bermen (peildatum 1-1-2024):

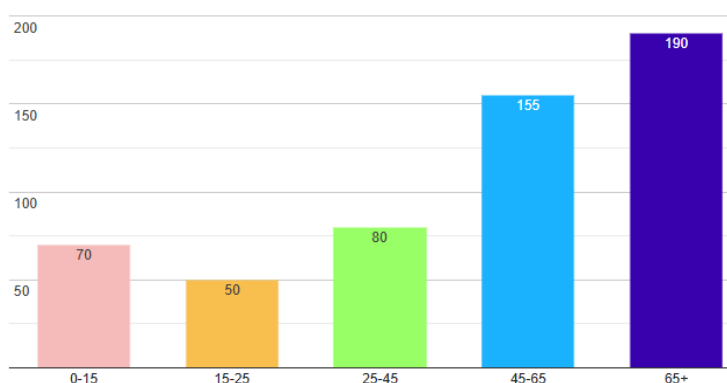
Bouwperiode	1990-1992
Aantal inwoners	545
Aantal woningen / huishoudens	238
Gemiddeld aantal personen per huishouden	2,3
Gemiddelde WOZ-waarde	535.000

Verdeling naar woningtypes:

- Appartementen
- Tussenwoningen
- Hoekwoningen
- Twee-onder-één-kap woningen



Inwoners per leeftijdsgroep in de buurt Bermen [↗](#)



2. Respons

De wijk bestaat uit 238 woningen, waarvan het overgrote deel (98%) koopwoningen. Van de 235 koopwoningen zijn er 64 koop-appartementen en 171 grondgebonden woningen. De huurwoningen zijn in deze enquête niet meegenomen.

De enquête is 77 keer ingevuld. Dat betekent een respons van (in totaal) bijna 33%.

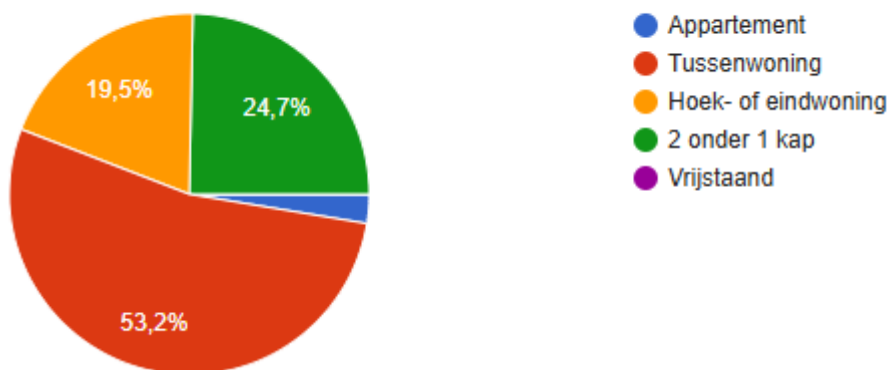
Van de respondenten wonen er 2 in een appartement, de overige 75 in een grondgebonden woning.

De respons onder de huiseigenaren van niet-appartementen bedraagt daarmee bijna 44%.

Besloten is om de resultaten van de appartementen niet te verwerken in dit rapport; een respons van 2 is te laag voor een representatief beeld.

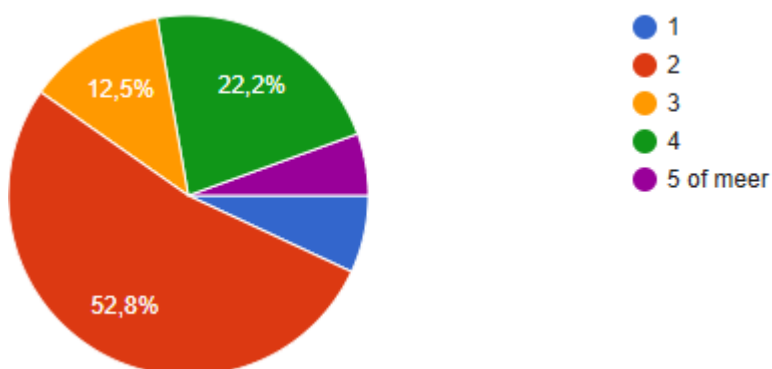
De verdeling van de respondenten over de typen woningen:

77 antw



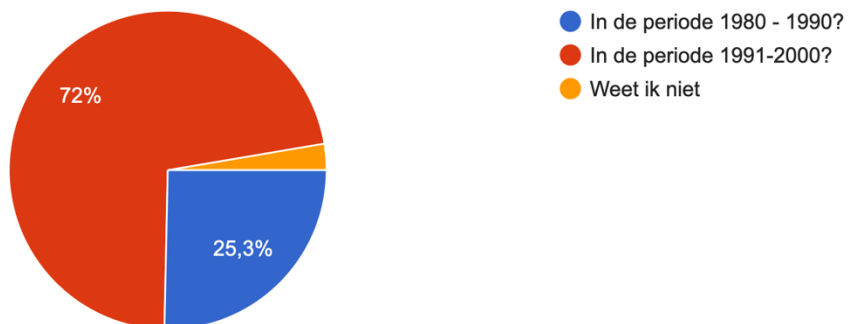
Aantal bewoners in de woning:

De meeste gezinnen bestaan uit 2 personen (ruim 50%), bij 1 op de 8 woningen zijn er 3 personen, en ruim 1 op de 5 woningen wordt bewoond door 4 personen.



Wanneer is je woning gebouwd?

75 antwoorden



3. Antwoorden koopwoningen

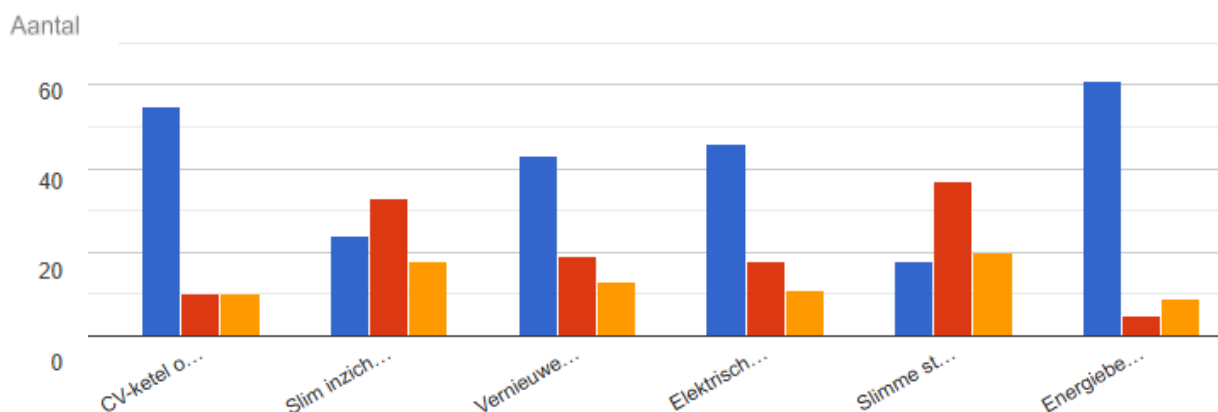
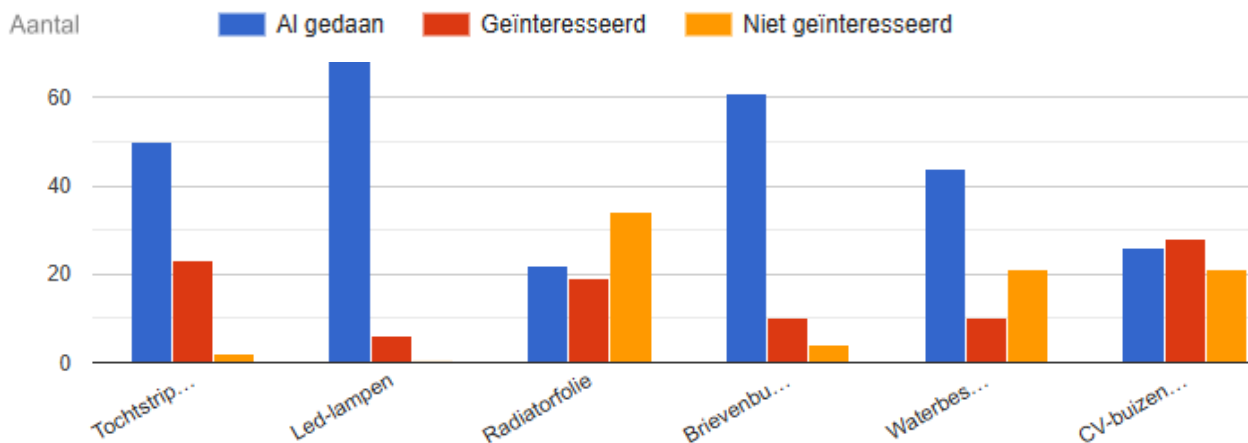
3.1 Eenvoudige energiebesparingsmaatregelen

Als eerste is gevraagd welke kleine bespaarmaatregelen al genomen zijn door de bewoners.

Onder “kleine” maatregelen vallen o.a.:

- Tochtstrippen & kierdichting
- Lampen vervangen door Led-lampen
- Radiatorfolie
- Brievenbusklep tegen de tocht
- Waterbesparende douchekop
- CV-buizen isoleren
- CV-ketel op 60 graden
- Slim inzicht in energieverbruik met energieverbruiksmanager of app
- Vervangen apparatuur (koelkast, droger etc) door energiezuiniger apparaat
- Elektrisch/inductie koken
- Sluipverbruik van elektrische apparaten tegengaan
- Energiebesparende gedragsmaatregelen (korter douchen, ramen sluiten etc)

Alle bewoners die hebben gereageerd hebben al 1 of meer eenvoudige energiebesparende maatregelen genomen. De meesten hebben hun lampen vervangen door Led-lampen, douchen met een waterbesparende douchekop, hebben tochtstrippen en brievenbusklep aangebracht, de CV-ketel staat op 60 graden en vaak zijn nog 1 of meer andere gedragsmaatregelen getroffen.



Maatregelen die nog niet zo vaak genomen zijn, maar waar wel relatief veel interesse in is:

- Slim inzicht in energiegebruik via apparaatje (33 x)
- Sluipverbruik van elektrische apparaten tegengaan (37 x)

Er is zeker interesse om verder te besparen, ook met de kleine maatregelen.

16 respondenten hebben ook nog grotere of kleinere maatregelen ingevuld bij de open vraag “Heb je nog andere kleine bespaarmaatregelen die je wilt doen of gedaan hebt?”.

Een deel van de antwoorden betreft feitelijk grotere maatregelen, die komen in de volgende paragrafen aan bod.

Alle antwoorden op deze vraag zijn verzameld in bijlage 2.

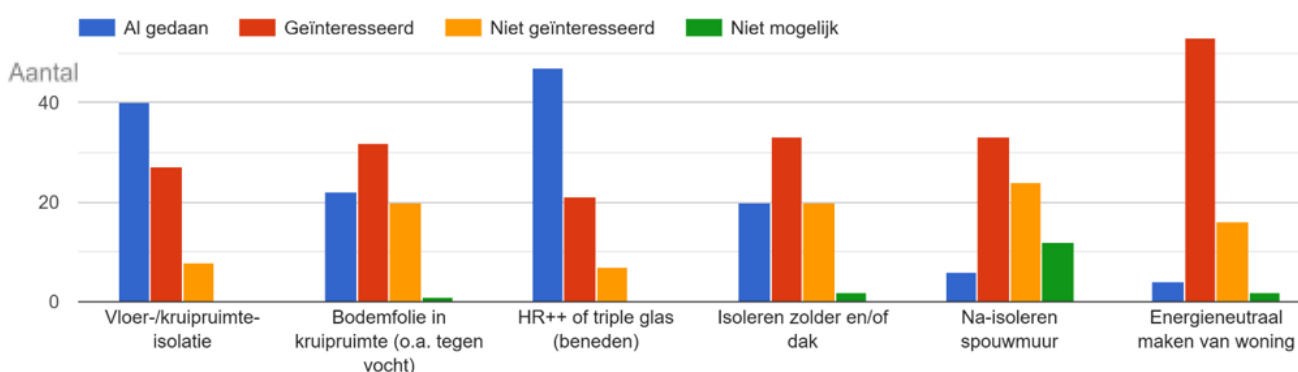
3.2 Isolatiemaatregelen

De huiseigenaren is gevraagd naar de volgende (grotere) isolatiemaatregelen:

- Vloer-/kruipruimte-isolatie
- Bodemfolie in kruipruimte (o.a. tegen vocht)
- HR++ of triple glas (beneden)
- Isoleren zolder en/of dak
- Na-isoleren spouwmuur
- Energieneutraal maken van woning

Veel van de eigenaren hebben al 1 of meerdere isolatiemaatregelen uitgevoerd. De meest genoemde zijn vloer-/kruipruimte-isolatie (40 x) en HR++ of triple glas beneden (47 x). Dat is dus al bij meer dan de helft van de woningen. Voor de overige maatregelen is gemiddeld ook redelijk wat interesse (> 30%). Er is vooral ook veel interesse in het energieneutraal maken van de woning, 4 eigenaren hebben dit al gedaan, van de overige respondenten zijn er 52 (=71%) geïnteresseerd!

Het figuur hieronder geeft een overzicht van de uitgevoerde isolatiemaatregelen en/of de interesse daarin.



Er is ook een open vraag gesteld naar eventuele andere opties. In bijlage 2 is de lijst opgenomen met opmerkingen die gemaakt zijn. Vaak zijn dit maatregelen die verderop in de enquête aan de orde komen.

Een kleine selectie uit de antwoorden op de vragen in 3.1 en 3.2::

- *Nog aanvullen*

3.3 Spouwmuur

Vraag in de enquête:

Indien je je spouwmuur hebt nageïsoleerd, met welk materiaal heb je dit gedaan? En in hoeverre ben je daar tevreden over?

Door 8 bewoners is gereageerd op deze vraag.

- Bij 4 bewoners is de muur na-geïsoleerd. 3x met korrels/parels, 1x met ThermoFoam
- 4 andere bewoners hebben wel navraag gedaan bij een leverancier, maar na-isolatie was bij die woningen niet mogelijk of niet zinvol

Aanvullende gemaakte opmerkingen:

- Bij het laten bijvullen is gebruik gemaakt van de door Energierijk Houten aanbevolen leverancier (Ecoparel Triple Plus). Tevreden? Effect is moeilijk vast te stellen...
- ThermoFoam LTE +/- 10 cm. Rd: 2,85. Aanvankelijk niet tevreden, maar na 2 nabewerkingen wel tevreden.
- Wij hebben dat niet gedaan omdat de spouw best dun is en daarom alleen pur zou kunnen, dit zorgt er wel voor dat je vocht problemen kan krijgen

3.4 Ventilatie

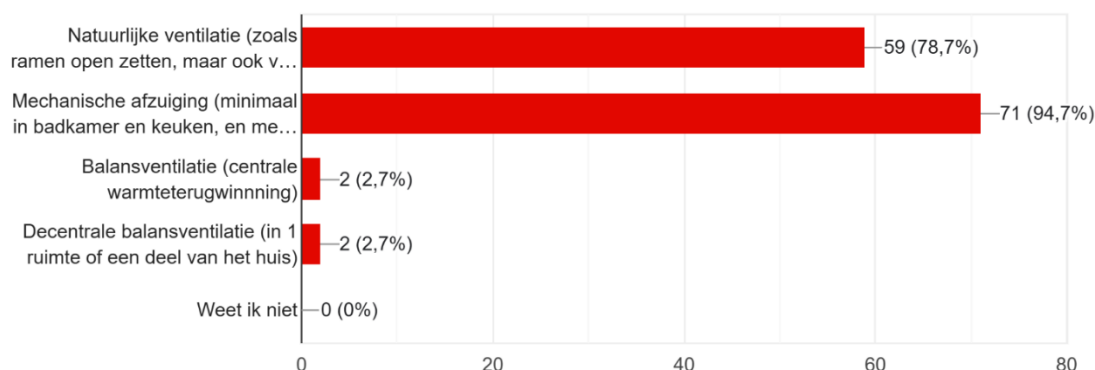
Voor een gezond klimaat in huis is ventilatie belangrijk. Isoleren en ventilatie gaan hand in hand.

Aan de eigenaren is gevraagd welke ventilatiemogelijkheden zij in huis hebben. Men kon meerdere antwoorden selecteren op deze vraag.

Nagenoeg alle woningen in de Bermen zijn bij de bouw voorzien van mechanische ventilatie (MV); dat is de gebruikelijke oplossing voor die bouwjaren. Daarnaast wordt ook veel gebruik gemaakt van natuurlijke ventilatie. Slechts een enkele woning is al voorzien van (de)centrale balansventilatie.

Welke ventilatiemogelijkheden heb je in huis?

75 antwoorden



In de enquête wordt door 16 bewoners (21 %) aangegeven dat zij niet tevreden zijn of twijfels hebben over de ventilatie en luchtkwaliteit in hun woning.

Door 25 respondenten is een toelichting gegeven op hun ventilatiemogelijkheden in huis en/of over de tevredenheid daarvan. De complete lijst met antwoorden is opgenomen in bijlage 2.

Een korte samenvatting:

Tevreden

- Diverse bewoners hebben in de afgelopen jaren een nieuw ventilatiesysteem laten aanbrengen; met gelijkstroom en soms ook CO2- en vochtgestuurd.

- Diverse mensen geven aan dat er voldoende geventileerd wordt, maar het lijkt erop dat dit dan vaak bereikt wordt door het openzetten van ramen.

Neutraal / informatief

- In de meeste woningen zijn ventilatieroosters; soms vraagt men zich wel af of dit noodzakelijk is, bv. bij het vervangen van het glas door HR++
- Regelmatig onderhoud van de MV-box is belangrijk
- Vaak wordt genoemd dat de ramen opengezet worden

Niet (helemaal) tevreden / zorgen

De zorgen die door meerdere mensen worden genoemd:

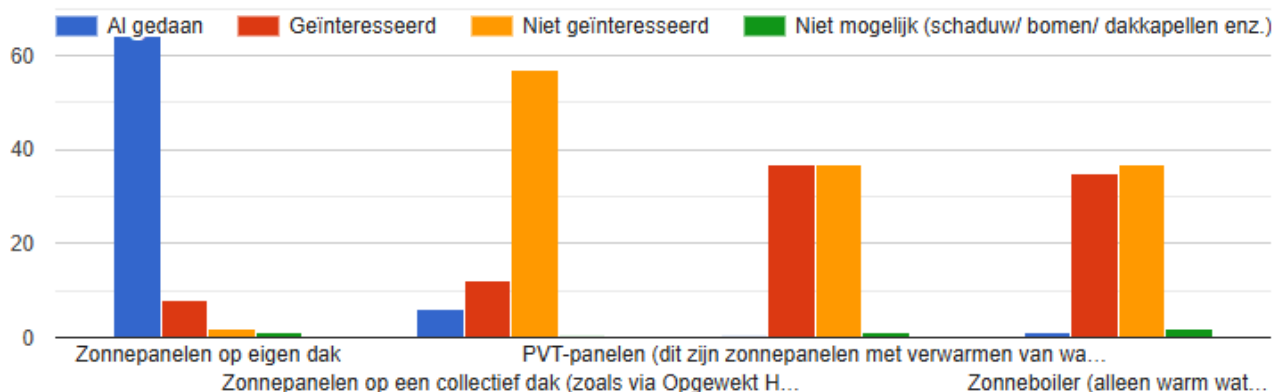
- In de winter vaak last van condens
- Last van vochtplekken op de muren en schimmel
- Ventilatie in de slaapkamers is onvoldoende

De helft van de respondenten geeft aan graag meer te willen weten over ventilatiemogelijkheden.

3.5 Energie opwekken

Bij deze vraag konden bewoners opgeven in hoeverre ze nu al zelf energie opwekken of waar ze interesse in hebben. De 4 opties zijn:

- Zonnepanelen op eigen dak
- Zonnepanelen op collectief dak
- PVT-panelen (dit zijn zonnepanelen met verwarmen van water erbij (thermisch))
- Zonneboiler (alleen warm water)]



Bij 63 (= 82%) van de huizenbezitters die de enquête hebben beantwoord, liggen er inmiddels al zonnepanelen op het dak. Van de 14 andere zijn er 8 wel geïnteresseerd.

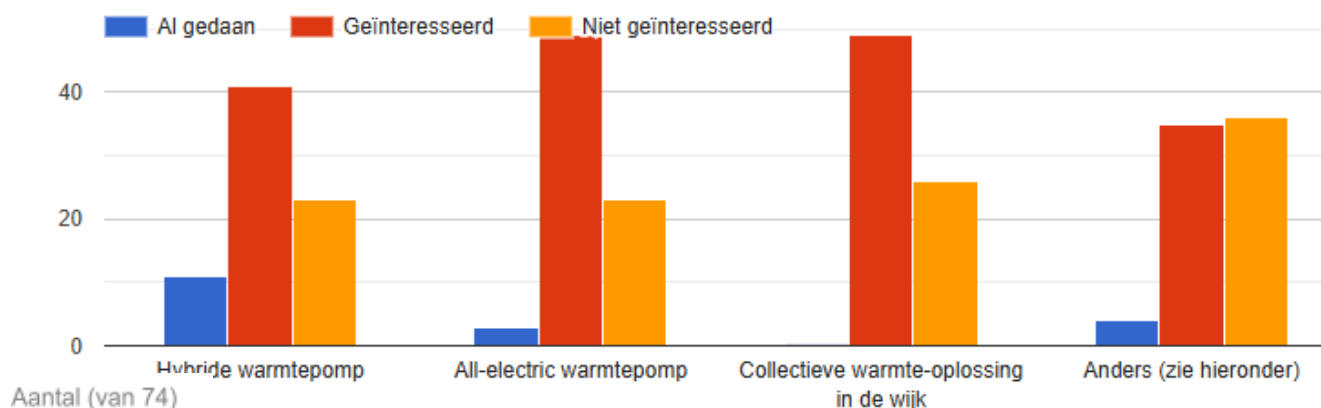
12 eigenaren hebben interesse in zonnepanelen op een *collectief* dak, 6 eigenaren geven aan dat ze dit al gedaan hebben. PVT-panelen komen nog niet voor bij de woningen van de respondenten; 36 bewoners (= 47%) hebben wel interesse in dit onderwerp.

1 eigenaar beschikt al over een zonneboiler; 34 (= 44%) zijn hier wel in geïnteresseerd.

Bij "overige opties" wordt een warmte-net genoemd.

3.6 Warmte in je woning

Bij de bouw van de woningen in de Bermen begin jaren 90, zijn alle woningen uitgerust met een CV installatie. Inmiddels zijn er al steeds meer mensen over naar een (deels) gasloze oplossing of zullen hier binnen afzienbare tijd over na moeten gaan denken. Gevraagd is naar een aantal (toekomstige) warmte-oplossingen. Bewoners konden meerdere opties aangeven.



14 woningen hebben al een warmtepomp (11x hybride en 3x All electric), bij elkaar 19% (van de respondenten met een koopwoning).

Van de overige 63 bewoners met nu nog een CV-ketel hebben velen interesse in een hybride warmtepomp (63%) of all-electric warmtepomp (72%) (meerdere antwoorden mogelijk). Ook geven 48 bewoners aan meer te willen weten over een collectieve warmte-oplossing (waaronder ook een aantal mensen die nu al een hybride warmtepomp hebben).

Bijna de helft van de bewoners is ook geïnteresseerd in andere warmtebronnen of heeft hier al ervaring mee. Genoemd worden o.a.:

- Aardwarmte, bodemwarmtepomp (3x)
- Bronnet
- Energieopslag, energiecoöperatie, stroom van dichtbij, lokale energiehubs
- Houtkachel (3x)
- ventilatiepomp

3 bewoners geven aan net een nieuwe, zuinige CV-ketel te hebben gekocht, dus dat het nu niet het moment is om in iets anders te investeren.

3.7 Stellingen

Er zijn 13 stellingen voorgelegd. De resultaten daarvan worden in onderstaande tabel weergegeven.

Stellingen	Helemaal eens	Eens	Neutraal	Oneens	Helemaal oneens
1. Ik wil duurzame maatregelen nemen om het klimaat te verbeteren	34%	44%	17%	0%	1%
2. Ik wil duurzame maatregelen nemen om het comfort in huis te verbeteren	38%	45%	12%	0%	1%
3. Ik wil duurzame maatregelen nemen om mijn energieverbruik te beperken	42%	47%	6%	1%	0%
4. Ik wil duurzame maatregelen nemen om geld te besparen	34%	39%	18%	4%	0%
5. Ik wil verduurzamen maar wacht op plannen van de gemeente	5%	9%	42%	25%	16%
6. Ik wil verduurzamen omdat mijn huis dan meer waard wordt	6%	26%	45%	14%	4%
7. Ik wil verduurzamen om onafhankelijk te zijn van aardgas uit het buitenland	22%	31%	27%	14%	1%
8. Ik wil verduurzamen omdat mijn burens en buurtgenoten dat ook doen	12%	31%	30%	23%	0%

9. Ik wil geen duurzame maatregelen nemen omdat ik daarvoor niet voldoende geld heb	0%	3%	19%	42%	32%
10. Ik wil geen duurzame maatregelen nemen omdat het te duur is	0%	4%	30%	43%	18%
11. Ik wil geen duurzame maatregelen nemen omdat ik niet geloof in klimaatverandering	1%	0%	6%	27%	61%
12. Ik wil geen duurzame maatregelen nemen omdat ik vind dat de overheid dat moet doen	1%	1%	22%	36%	35%
Ik neem geen duurzame maatregelen omdat ik onzeker ben over waar ik moet beginnen	3%	8%	27%	30%	27%

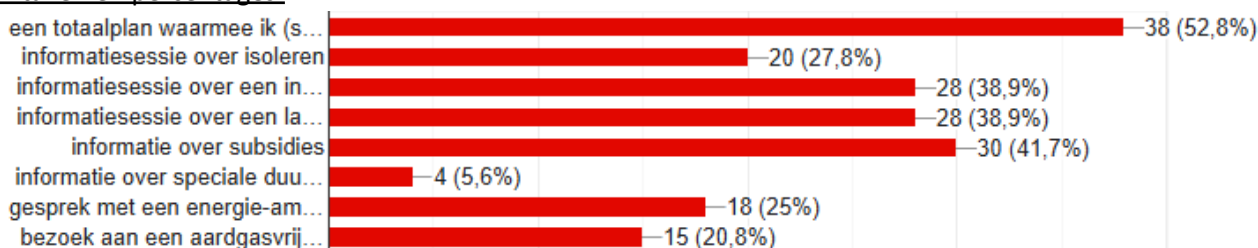
Veel bewoners staan positief tegenover het verduurzamen van hun woning: klimaat, comfort en kostenbesparing worden vaak als belangrijke drijfveren genoemd. Bij mogelijke belemmerende factoren geeft de meerderheid aan het daar (helemaal) niet mee eens te zijn. Opvallend is wel het relatief hoge aandeel 'neutraal' bij enkele stellingen, zoals afhankelijkheid van het buitenland en het laten afhangen van verduurzaming van het voorbeeld van burens.

3.8 Welke ondersteuning zou je helpen bij het verduurzamen?

Bij de open vraag naar gewenste ondersteuning zijn de volgende opties het vaakst genoemd:

- een totaalplan waarmee ik (stap voor stap) mijn huis aardgasvrij maak
- informatiesessie over isoleren
- informatiesessie over een individuele warmtepomp
- informatiesessie over een lage-temperatuur-bronnet of een mini-warmtenet
- informatie over subsidies
- informatie over speciale duurzame leningen
- gesprek met een energie-ambassadeur uit de buurt die me op weg helpt
- bezoek aan een aardgasvrij huis in de buurt

Aantallen en percentages:

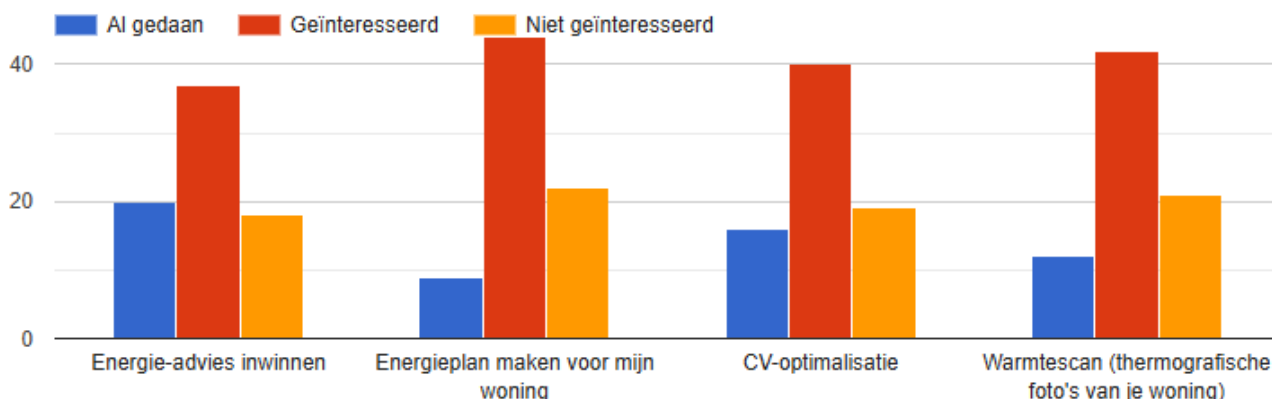


Op 'andere' bij deze vraag over wat je zou ondersteunen bij het verduurzamen/gasloos worden geven een aantal bewoners een antwoord. Voorbeelden zijn kosten-baten analyse voor ouderen, aannemers die tijd hebben, informatie over geluidsoverlast van de warmtepomp en een isolatiespecialist die advies op maat geeft.

Daarnaast is gericht naar de belangstelling gevraagd voor de volgende ondersteunende diensten die nu al door EnergieRijk Houten worden aangeboden (*diagram: zie volgende blz*):

- Energie-advies
- Energieplan voor de woning
- CV-optimalisatie

- Warmtescan



Voor al deze diensten is best veel belangstelling. Ook is er al een groep die een of meerdere van deze maatregelen al heeft uitgevoerd (zoals 20x energie-advies, 16x CV-optimalisatie).

De vraag "Nog andere energiemaatregelen" leverde 4 antwoorden op:

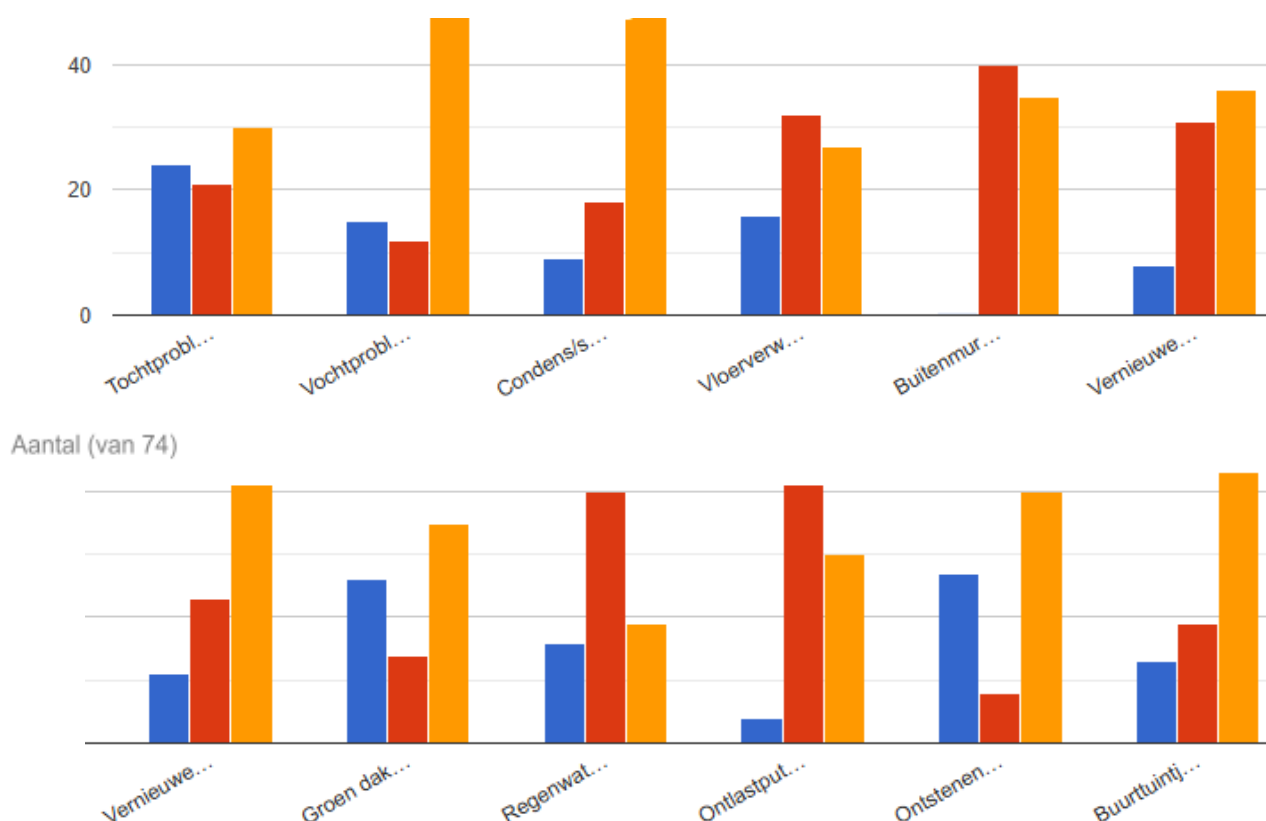
- Energieplan voor de buurt
- Buurtbatterij voor opslag opgewekte stroom (zonnepanelen)
- Ventilatie
- Ik merk vaak dat ik klusser aanschaf en niets meer terug hoor of ze komen niet opdagen om een offerte te maken. Als dat stukje uithanden genomen wordt en ik collectief met de buurt een slag kan maken zou dat ideaal zijn

3.9 Extra dingen aanpakken?

Vraag: Wat zou je nog meer willen aanpakken samen met andere bewoners rondom je huis en in je straat of buurt? Er kan dan bijvoorbeeld gedacht worden aan:

- Tochtproblemen
- Vochtproblemen (optrekkend vocht)
- Condens/schimmel door vocht
- Vloerverwarming en/of convectoren aanleggen
- Buitenmuren/schoorstenen voegen en impregneren
- Vernieuwen voordeur/achterdeur
- Vernieuwen deur- en raamkozijnen
- Groen dak (bv schuur) aanleggen
- Regenwater opvangen (dmv regenton of -buffers)
- Ontlastput regenwaterafvoer (tegen overstrooming in huis)
- Tuin ontstenen
- Buurttuintje maken (rondom een boom in de straat of ipv overbodige bestrating)

De resultaten worden weergegeven in onderstaande grafieken.



Het beeld van deze punten is erg divers. De onderwerpen waarvoor bij 20 of meer (= >25%) bewoners belangstelling is:

- Tochtproblemen
- Vloerverwarming en/of convectoren aanleggen
- Buitenmuren/schoorstenen voegen en impregneren
- Vernieuwen voordeur/achterdeur
- Vernieuwen deur- en raamkozijnen
- Regenwater opvangen (dmv regenton of -buffers)
- Ontlastput regenwaterafvoer (tegen overstrooming in huis)

Vooral de maatregelen voor aanpakken van de buitenmuren, het opvangen van regenwater en de ontlastput hebben grote interesse. Veel bewoners beschikken trouwens al over een oplossing om regenwater op te vangen.

Bij de open vraag zijn nog de volgende aanvullende opties ingevuld:

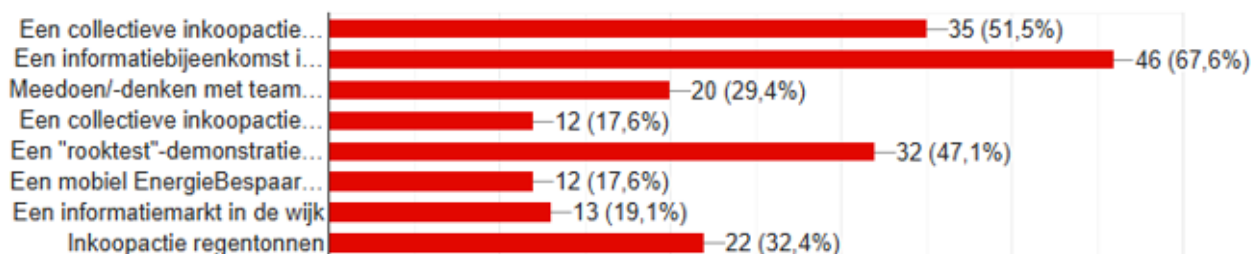
- Mogelijkheid van windmolentje op het dak
- Benieuwd naar eventuele opties voor tips van burens in ons type huizen.
- Lokale energiehub, collectieve energieopslag, energiecoöperatie (hoe staan jullie tegenover windenergie, zie U-wind)
- Automatische ventilatie in de winter

3.10 Welke initiatieven uit andere wijken interessant?

Welke van onderstaande ideeën (uit andere wijken) spreken jou aan en zou je in de Bermen gerealiseerd willen zien?

- Een collectieve inkoopactie voor glas, vloer- en/of dakisolatie
- Een informatiebijeenkomst in de wijk over mogelijke toekomstige collectieve warmte-oplossingen
- Meedoen/-denken met team collectieve warmte voor de wijk
- Een collectieve inkoopactie groene daken met eventueel een gezamenlijke leg-dag
- Een "rooktest"-demonstratie bij een typische woning in de wijk om de warmtelekken op te sporen en zichtbaar te maken (doorblowertest),
- Een mobiel EnergieBespaarCafé met deskundige vrijwilligers voor al je vragen ergens in de wijk op een zaterdagmorgen,
- Een informatiemarkt in de wijk
- Inkoopactie regentonnen

Antwoorden aantallen en percentages:



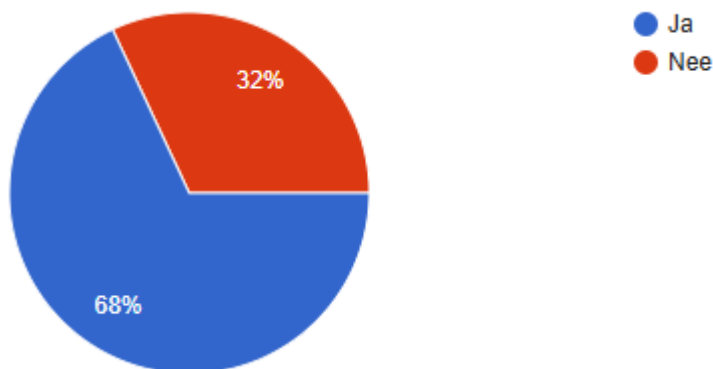
Vooraf de informatiebijeenkomst over mogelijke toekomstige collectieve warmte-oplossingen (67,6%) en de collectieve inkoopacties voor isolatie kunnen rekenen op veel bijval.

Op de open mogelijkheid van 'andere' opties geven een aantal bewoners een antwoord. Een (collectieve) actie of informatie over energieopslag (thuis of buurtaccu) wordt meermalen genoemd.

3.11 Interesse in subsidies en een energiebespaarlening

De overheid biedt verschillende subsidies en een energiebespaarlening voor een aantal van de in deze enquête genoemde maatregelen.

De bewoners is gevraagd of zij geïnteresseerd zijn in informatie hierover.

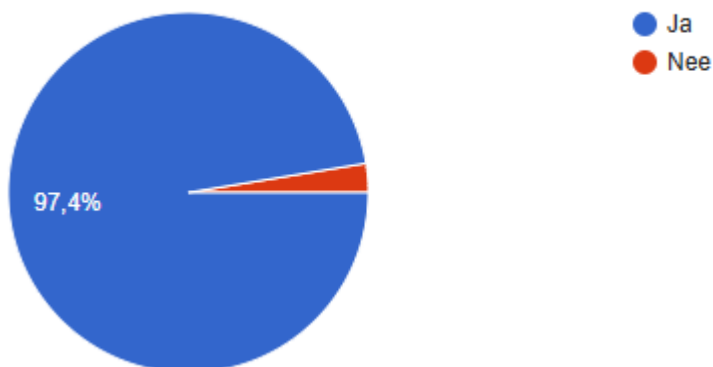


Het is niet verrassend dat een groot deel, ruim 2/3, hierin geïnteresseerd is. Dit sluit aan bij het feit dat er ook veel interesse is in de verschillende maatregelen.

4. Algemene vragen

4.1. Houding t.o.v. initiatief

Vrijwel iedereen (ruim 97%) is positief over dit initiatief. Dat geeft volop vertrouwen om dit initiatief door te zetten.



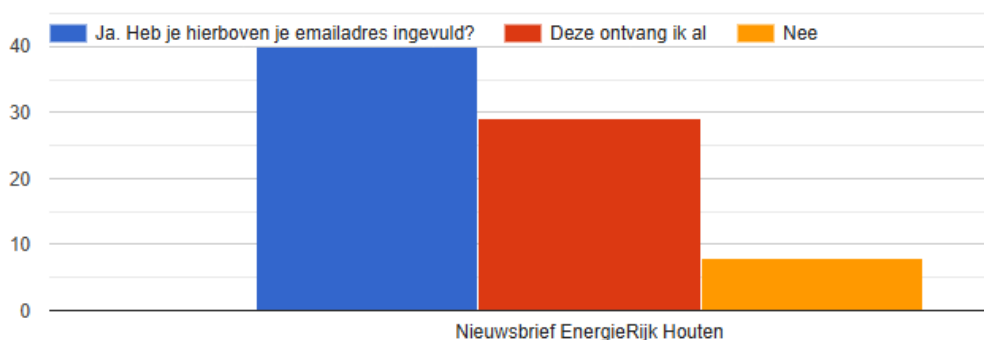
4.2. Meedoen en team versterken

Een stuk of 8 mensen hebben positief gereageerd op de vraag of ze op een of andere wijze mee willen denken of helpen bij dit initiatief. Sommigen voor incidentele, uitvoerende taken, een aantal om kennis in te brengen of als voorbeeldwoning te dienen en weer anderen hebben gewoon “Ja” gezegd zonder verdere toelichting. Sommigen hebben nu geen tijd, maar wellicht in de toekomst.

Voor zover relevant zullen we deze mensen op een later moment telefonisch of per email benaderen.

4.3. Nieuwsbrief

De reacties zijn overwegend positief op de vraag of men de online nieuwsbrief van EnergieRijk Houten wil ontvangen. Een flink aantal ontvangt de nieuwsbrief nu al, 8 respondenten zijn niet geïnteresseerd.



4.4 Heb je aanvullende ideeën of suggesties?

De antwoorden op deze slotvraag zijn opgenomen in Bijlage 2.

Bijlage 1 - Antwoorden van eigenaren – open vragen

Open vraag bij 3.1: Heb je nog andere kleine bespaarmaatregelen die je wilt doen of gedaan hebt? Graag toelichten

- Gedeeltelijk dubbel glas vervangen
- Net offerte gevraagd voor vervanging van dubbel glas door HR++
- Kruipruimte folie
- Zonnepanelen geplaatst Volgend jaar een thuis batterij plaatsen
- In de toekomst op de 1e en 2e verdieping kozijnen vervangen door kunststof kozijnen inclusief +++ glas
- Radiatoren waterzijdig afstellen
- In winter letten op deuren achter je dichtdoen, letten op licht uit doen, etc
- Standaard thermostaat op 16 graden, ook in de winter. We verwarmen bij met aircos. Wassen midden op een zonnige dag.
- afstemmen electriciteitsgebruik met activiteit zonnepanelen
- Vloer isolatie, warmtepomp, alle ramen hr++, zonnepanelen, warmte buiten houden bij een goed geïsoleerde woning is zeer belangrijk dus hebben wij luifels, rolluiken en screens. Grootste aanpassing die ons huis nog kan verbeteren is een warmte terug win (wtw) systeem
- Binnenkort wordt Hr++ glas geplaatst
- Thermostaat handig/zuinig instellen.
- De vloer is geïsoleerd, we krijgen vloerverwarming.
- Geïnteresseerd in dakisolatie inclusief nieuwe pannen en zonnepanelen en een warmtepomp
- Wat LED-lampen betreft: binnen al wel gedaan. Ik zou me nog wel in nieuwe buitenverlichting willen verdiepen. Dit niet alleen vanuit oogpunt van energieverbruik, maar ook inbraakveiligheid.
- Groene daken (sedum)
- Wassen op 30 C
- 2 jaar geleden alle ramen vervangen en dikke gordijnen opgehangen, kachel staat sinds de gas crisis op 18,5 in de winter. Eigen moeten we nog de kruipruimte isoleren
- Waterzijdig inregelen van de CV-ketel, slimme thermostaat
- Gedrag zorgt voor grootste besparing bij ons
- Minder auto-kilometers (binnen Houten alles op de fiets, daarbuiten waar mogelijk). OV helaas vaak minder goed als alternatief om met het hele gezin te reizen: veel duurder.
- Gedaan: Alle kozijnen inclusief glas vervangen door kunststof en hoogrendement glas

Open vraag bij 3.2: Nog andere isolatie-opties?

- Mechanische ventilatie eventueel vervangen voor model met warmteteruglevering. En geïnteresseerd in modernere radiatoren die de keuze voor een warmtepomp in ons huis zonder vloerverwarming misschien mogelijk maken.
- Isolerende garagedeur geplaatst
- Zie inspectiedienst Eigen Huis. De huidige isolatievoorschriften in het bouwbesluit is vaker aanleiding tot o.a. schimmelvorming, daarom zijn er aanwijzingen om in een nieuw bouwbesluit meer ventilatie te gaan toepassen (ref.: woninginspectie Eigen Huis 2023). En vergeet niet de huidige en aankomende hittegolven, onze huizen zijn gebouwd om de warmte vast te houden. Airco's is geen oplossing.
- HR++ in hele huis, niet alleen beneden, inclusief voordeur
- Zoals gezegd een warmte terug win systeem (wtw)
- Energieneutraal maken: ik heb dit niet als doel voor de korte termijn, maar wie weet...
- Warmtepomp en vloerverwarming
- Een verduurzamingsplan voor ons woningtype (zo'n 30 woningen exact hetzelfde, en nog eens een deel wat er sterk op lijkt) met voor elk budget een stappenplan.

Open vraag bij 3.4: Ventilatie

- kan vermoedelijk altijd beter

- In de winter veel vocht in huis
- Vorig jaar nieuwe afzuigunit en 2-jaarlijks onderhoud van unit en kanalen.
- Bij badkamerrenovatie in 2018 is de MV box vervangen, met vochtsensor. Ik wil nog een CO2 sensor toevoegen.
- Soms schimmel
- Geen opvallende klachten over de ventilatie. Maar ik weet niet in hoeverre gewenning de beoordeling beïnvloedt.
- Door het hele huis goede luchtkwaliteit en wordt er dagelijks goed geventileerd
- Permanente ventilatie dmv ventilatiewarmtepomp plus roosters in de gevels
- Vochtplekken op de muren
- We hebben al vanaf de oplevering overal dubbelglas, ventileren voldoende. En over de meerwaarde van HR++ en HR+++ verschillen de meningen, ook onder deskundigen.
- Bij vervangen glas gekozen voor weer ventilatieroosters. Ivm mechanische ventilatie. Hadden onderzoek kunnen doen naar welke andere, modernere, oplossingen mogelijk zijn in ons huis want deze manier van ventileren zorgt uiteindelijk deels voor tenietdoening van de investering in glas.
- We hebben roosters en zetten altijd ramen open, behalve bij hitte en s winters korte tijd.
- Ik vind het prettig dagelijks (in de winter even) een raam open te hebben
- Is niet echt goed gebalanceerd
- Nieuwe gelijkstroom unit geplaatst
- We hebben onlangs een nieuw ventilatiesysteem laten aanbrengen.
- mech vent box moet worden vervangen
- Heb mechanische ventilatie vanaf 1992 en 6 jaar geleden laten reinigen
- Mechanische ventilatie begane vloer werkt niet goed
- Schimmel op raam aan schaduwkant huis
- In de zomer staat alles open maar in de winter is het toch lastiger
- Op dit moment is de ventilatie goed, vanwege het niet potdicht zijn van het huis. Mochten we andere kozijnen, bijvoorbeeld zonder ventilatieroosters, nemen, dan wordt het een ander verhaal.
- CO2 en vocht gestuurde mechanische ventilatie
- Ventilatie in de slaapkamers is (vooral bij warm weer) onvoldoende, zeker met kamerdeuren dicht.
- soms in de winter nog last van condens, m.n. door drogen van wasgoed

Bijlage 2 - Meedoen in de wijk

Enthousiaste medewijkbewoners zijn van harte welkom om mee te doen.

Wil je meedenken over warmte in de wijk?

Ben je een huurder die namens de huurders in de wijk een bijdrage wil leveren?

Met welke talenten en/of deskundigheid zou jij dit initiatief kunnen en willen versterken?

Hier zijn ca 8 positieve reacties op binnengekomen (buiten de mensen die nu al bij het initiatief betrokken zijn). Om privacyredenen vermelden we deze antwoorden en telefoonnummers/e-mailadressen niet. Deze zijn bekend bij de EnergieRijk Houten.

Open vraag bij 4.4: Heb je aanvullende ideeën of suggesties

- Mogelijkheid van windenergie zelf opwekken. Van buurtbewoners tips ontvangen over wat ze gedaan hebben en evt bij elkaar kijken hoe dit is gedaan.
- Verder verduurzamen hangt af van kosten/baten analyse. Nu, na nemen van diverse isolatie maatregelen en warmtepomp, gas verbruik ~200m3/jaar
- Hoe zit het met de binnentemperatuur in huis na isolatie?
- Wij hebben ooit een warmtescan laten doen. Vervolgens is ons huis als voorbeeldhuis genoemd. Denk dat dat wel enigszins gedateerd is.
- Gezien het grote aantal zonnepanelen en de al geplaatst HR++ glas in diverse huizen is deze actie voor mij te laat. Een warmtenet in de wijk zie ik sowieso niet zitten, de problemen en hoge kosten zie je keer op keer. Daarnaast is mijn CV ketel recent vernieuwd.
- Geowarmte voor verwarming woning
- Wij gaan zorgvuldig en bewust om met energie en gas, en op deze manier is er veel te bereiken.
- vraag. Na isoleren van het huis. Hoe zit het met de binnentemperatuur? In de vragenlijst hierover niets gelezen.
- Ik mis nog ideeën over accu's (m.n. in de wijk om overtollige teruggeleverde energie op te slaan). Maar ook individuele accu's lijken mij wel denkbare opties.
- Collectief inkopen warmtepomp maar ook voorkomen dat e-netwerk overbelast raakt