

Wijk-enquête

Gilden-Molens-Centrum, Houten

Zomer 2026

Resultaten

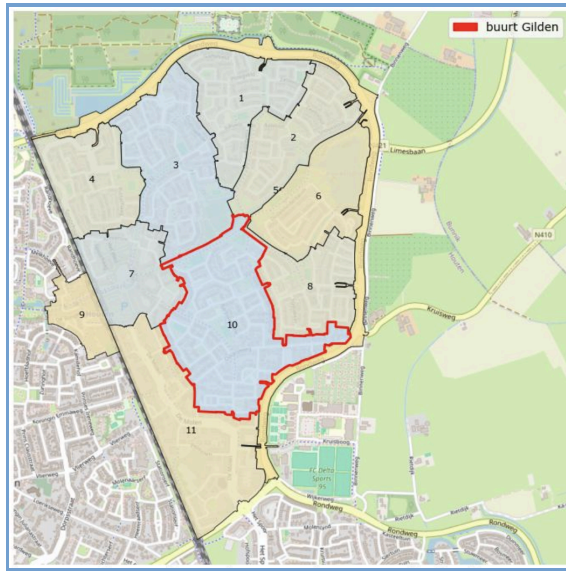


Inhoudsopgave

1. Samenvatting van de resultaten	3
Enkele algemene conclusies	5
2. Inleiding	6
2.1. Algemeen	6
2.2. Doel van de enquête	6
2.3. Doel van de rapportage	6
2.4. Leeswijzer	6
3. Achtergronden van de wijk	7
3.1. Algemene beschrijving	7
3.2. De wijken in cijfers en grafieken	7
4. Aanpak en response	9
4.1. Aanpak	9
4.2. Respons	10
5. Resultaten algemene vragen ter introductie	11
6. Resultaten van vragen voor koopwoningen	12
6.1. Algemeen	12
6.2. Ventilatie	16
6.3. Duurzaam verwarmen	19
6.4. Duurzaam koelen	22
6.5. Duurzame elektra	23
6.6. Motivatievragen	24
7. Huurwoningen	27
8. Afsluitende algemene vragen	32
9. Losse opmerkingen van bewoners uit de gesprekken aan de deur	38
9.1. Overzicht van de resultaten	39
Koopwoningen	39
Huurwoningen	39

1. Samenvatting van de resultaten

Bij alle woningen (een kleine 900) van de wijken “de Gilden/de Molens en logisch aangrenzend gedeelte van de centrum straten” zijn in het begin van de zomer van 2026, indien mogelijk persoonlijk, uitnodigingen uitgereikt om deel te nemen aan de enquête over het verduurzamen van de wijk. Na een herinnering (flyer) in de eerste week van juli, hebben in totaal 186 bewoners (22%) de enquête ingevuld.



Figuur 1 Kaart Houten Noord-West, met wijk Gilden/De Molen. Bron: allecijfers.nl

Het aantal huurders dat reageerde (20%) is ver in de minderheid. Dit is volgens de verwachtingen, omdat de meeste verduurzamingsmaatregelen door de verhuurder moeten worden gepland. Bovendien zijn er in Houten verhoudingsgewijs veel meer koop- dan huurwoningen (de Gilden 61/38, Gemeente Houten 67/33, landelijk 57/43).

Een groot deel van de deelnemers (ca. 2/3de) aan de enquête is gemotiveerd om maatregelen te treffen. Hierbij moet worden opgemerkt dat er een flink bias-effect van toepassing is; het is namelijk niet uitgesloten dat vooral gemotiveerde inwoners de enquête hebben ingevuld.

De meeste woningen uit deze wijk zijn gebouwd als onderdeel van de grootschalige woningbouwontwikkeling in de jaren tachtig van de vorige eeuw.. Ze hebben daardoor gelijkenissen qua mate van isolatie en aanpak van verduurzaming. De Odijkseweg en houtskeletwoningen (HSB) in de wijk vragen mogelijk een andere aanvliegroute. Dit is wellicht terug te zien in de resultaten van de enquête en zullen bij de uitwerking van een aanpak voor verdere verduurzaming van belang zijn.

De resultaten van de enquête zijn voor de koopwoningen als volgt kort samen te vatten:

- **Isolatie:** hiermee zijn al flinke stappen gezet in de wijk maar er zijn specifieke technische aandachtspunten. De respondenten geven gemiddeld tot vaak aan interesse te hebben in vervolgstappen maar er worden verschillende technische obstakels genoemd (en per type –HSB/traditionele bouw– woning, andere obstakels).
- **Ventilatie:** Ventilatievoorzieningen zijn vaak nog oorspronkelijk. Hoewel de meeste respondenten tevreden zijn, zijn er ook duidelijke signalen van verouderde systemen, geluid, vochtproblemen en behoefte aan optimalisatie.

- **Warmte:** de woningen worden veelal door gasgestookte CV verwarmd. Er is veel belangstelling voor (hybride) warmtepompen. Er zijn al wel enkele duurzame systemen geïnstalleerd. Deze kunnen als inspirerend voorbeeld voor andere woningen dienen.
- **Tapwater:** In de meeste woningen wordt tapwater verwarmd door gasgestookte CV of door een Quooker (de laatste zeer waarschijnlijk niet voor douche). In een beperkt aantal woningen is een elektrische dan wel WP/zon-boiler geïnstalleerd. Ook deze kunnen als inspirerend voorbeeld voor andere woningen dienen.
- **Koelen:** Ongeveer de helft van de respondenten houdt de woning op een duurzame wijze koel. Er is de nodige interesse (ca. 50 respondenten) voor informatie over aanvullende voorzieningen.
- **Elektra:** Zo'n 2/3-de van de respondenten heeft PV-stroom; veelal eigen dak maar ook wel in een collectief. Er is vooral behoefte aan informatie over hoe te handelen na de afschaffing van de salderingsregeling.

De woningeigenaren zijn over het algemeen gemotiveerd om aan de slag te gaan, maar melden wel de nodige technische beperkingen die een uitdaging vormen. Veel respondenten willen verduurzamen, maar hebben behoefte aan inzicht in wat voor hun specifieke woning verstandig is en er is behoefte aan praktische, onafhankelijke ondersteuning.

Veel genoemde motieven om aan de slag te gaan zijn: energie besparen, comfort, besparing, onafhankelijk van gas en klimaat.

De meest genoemde hulpvragen zijn:

- Inzicht in het warmteverlies van mijn woning (7x)
- Informatie over verschillende onderwerpen (isoleren 7x, collectieve warmte-oplossingen 5x, warmtepompen 4x)
- Gesprek met een deskundige vrijwilliger uit de buurt (energie-ambassadeur 5x),
- Collectieve inkoopacties (4x)
- Stappenplan van-het-gas-af (4x).

Tot slot is een groot aantal 'losse' ideeën genoemd waar een informatievraag over is.

De resultaten van de enquête voor de huurwoningen lijken erop te wijzen dat er bij de respondenten in mindere mate isolatiemaatregelen zijn getroffen. De woningen van ASR Vastgoed vormen hierop een uitzondering. Deze zijn in grote mate verduurzaamd. Bij de overige huurwoningen is er vooral behoefte aan maatregelen die door de verhuurder kunnen worden getroffen. Maar ook relatief vaak is ook genoemd "helpen met kleine energiebesparende maatregelen" of zelfs "hoe zet ik mijn wasmachine in de eco-stand". Het aantal huurwoningen met PV blijft achter ten opzichte van koopwoningen terwijl de vragen vergelijkbaar zijn (bijvoorbeeld salderingsregeling) met die van bewoners van koopwoningen.

Zowel bewoners van huur- als koopwoningen hebben al vaak maatregelen toegepast als tochtstrips, led-lampen, folies, cv-buisisolatie. Maar hier is nog wel een flinke stap te maken, vooral omdat deze maatregelen relatief eenvoudig zijn te realiseren.

De energiebespaarcoach is 9 maal genoemd met het verzoek gebeld te worden.

Het initiatief van EnergieRijk Houten om samen aan de slag te gaan met verduurzaming wordt breed gedragen (72 %) of men wil er eerst nog meer over weten (23%).

6 respondenten hebben aangegeven ter aanvulling op de bestaande vrijwilligers te willen helpen met verdere stappen; al dan niet met specifieke expertise/ervaring (netwerker/organisator, 'technicus', tekstschrjven). 4 willen dat mogelijk op termijn.

Daarmee is het een mooie basis om samen aan de slag te gaan.

Enkele algemene conclusies

- De wijk heeft al veel verduurzaming gerealiseerd, maar er zijn nog duidelijke kansen en specifieke (terugkerende) technische uitdagingen.
- De behoefte is voor sommige maatregelen (i.c. ventilatie) bewustwording, terwijl die voor andere maatregelen technisch uitzoekwerk/maatwerk en een duidelijk plan van aanpak is.
- Voor huurwoningen ligt het voor de hand een signaal naar de verhuurder af te geven over kansen van isoleren. Ook liggen er nog kansen voor praktische zaken die bewoners zelf kunnen oppakken.
- Collectief onderzoek of aanpak lijkt kansrijk, juist vanwege de grote hoeveelheid vergelijkbare woningen. Maak wel onderscheid in type woningen. In sommige gevallen is maatwerk nodig.
- Respondenten willen vooral onafhankelijke informatie, advies, voorbeelden en praktische hulp. De salderingsregeling is op dit moment een actueel onderwerp.

2. Inleiding

2.1. Algemeen

Dit rapport geeft de uitkomsten van de enquête die in mei/juli 2026 is verspreid in de Gilden/de Molens en ook een klein deel van Het Rond. Het betreft totaal 884 adressen.

De enquête is een initiatief van EnergieRijk Houten. Zo zijn er andere wijken op vergelijkbare wijze aangepakt. Hiertoe wordt in de desbetreffende wijken een bewonersteam samengesteld, dat wordt ondersteund door EnergieRijk Houten.

2.2. Doel van de enquête

Het doel van de enquête is meerledig:

- Nut en noodzaak van verduurzamen van de woningen onder de aandacht brengen;
- Inventariseren van hoe het met de verduurzaming van de wijk ervoor staat;
- Inventariseren waar mogelijkheden voor verduurzaming liggen;
- Inventariseren of er meer vrijwilligers zijn die willen meewerken.

EnergieRijk Houten wil met de resultaten van de enquête een aanpak ontwikkelen om samen met het bewonersteam de verdere verduurzaming van de woningen een impuls te geven.

2.3. Doel van de rapportage

Dit rapport heeft als belangrijkste doel om verslag te doen van de resultaten van de enquête. Er worden hooguit opvallende zaken benoemd.

Een interpretatie en vertaling naar een plan van aanpak is een volgende stap in het plan van EnergieRijk Houten en het EnergieRijke Gilden bewonersteam, maar valt buiten de scope van dit rapport.

2.4. Leeswijzer

De antwoorden van de huurders worden behandeld in Hoofdstuk 7. In hoofdstuk 6 worden de antwoorden van de bewoners van een koopwoning behandeld.

NB: In de enquête was de mogelijkheid om persoonlijke gegevens achter te laten. Deze zijn vanwege privacywetgeving ofwel anoniem (bijvoorbeeld verbruikscijfers) of in het geheel niet opgenomen (namen en contactgegevens).

Contactgegevens zijn bij EnergieRijk Houten beschikbaar.

3. Achtergronden van de wijk

3.1. Algemene beschrijving ¹

De Gilden en de Molens liggen beide in Houten-Noord-Oost en zijn onderdeel van de grootschalige woningbouwontwikkeling van Houten uit met name de jaren tachtig. Ze hebben daardoor gelijkenissen in stedenbouwkundige opzet.

De belangrijkste kenmerken zijn: veel grondgebonden woningen, relatief lage bebouwingsdichtheid, veel groen tussen de woningen. De Gilden heeft daarbij een homogeen woonkarakter. De buurt is van opzet gericht op gezinnen en bestaat overwegend uit rijwoningen en andere grondgebonden woningen. Het deel van de Molen dat is meegenomen in de enquête sluit hierop aan en bevat ook een houtskeletwijk met een eigen karakteristiek en bouwtechnische eigenschappen. Hier doorheen loopt de Odijkseweg met een oude structuur en enkele oudere boerderijen.

De wijken hebben het karakter van een gezinsbuurt uit de jaren tachtig. Er wonen relatief veel gezinnen, eigenaar-bewoners maar er is ook sprake van een toenemende vergrijzing, wat ook is terug te zien in de enquête (resp. ca. 53 % en 18 % met 2 en 3 bewoners per adres). Er zijn namelijk veel oorspronkelijke bewoners, maar er is ook verjonging door nieuwe instroom.

De woningvoorraad bestaat grotendeels uit woningen uit ongeveer 1980-1990. Typisch zijn: gemetselde gevels, betonnen begane grond- en verdiepingsvloeren, houten of prefab kapconstructies, geïsoleerde spouwmuren, dubbel glas in de oorspronkelijke uitvoering, mechanische ventilatie en oorspronkelijk individuele gasgestookte cv-installaties.

Door initiatieven van bewoners zijn de individuele woningen qua verduurzamingsmaatregelen in de loop van de tijd van elkaar verschillend geworden. Dat is terug te zien in de verschillende energielabels.

3.2. De wijken in cijfers en grafieken ²

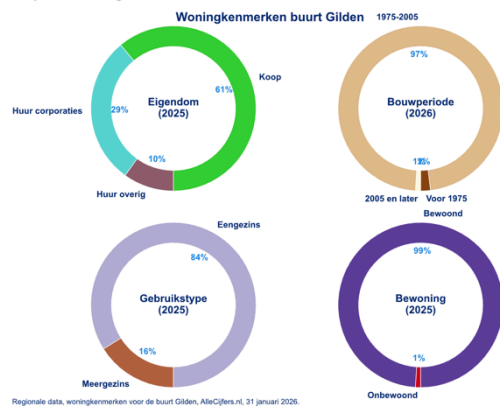
Aantal inwoners (2026, alleen de Gilden)	1.780
Aantal Woningen (2026, alleen de Gilden)	785
- Waarvan koopwoningen	479
- Waarvan huurwoningen	306
- Reeds geheel verduurzaamd (woningbouwvereniging ##)	26
Aantal verspreide enquêtes (aanbellen / flyer in de bus)	858
Gemiddeld aantal bewoners per woning (2026, alleen de Gilden)	2,27
Gemiddelde WOZ Waarde (2025)	€ 505,000

¹ Bron: allecijfers.nl; houten.nl; overheid.nl;

² De cijfers en grafieken op deze pagina zijn afkomstig van allecijfers.nl.

Kenmerken van de 785 woningen in de buurt Gilden

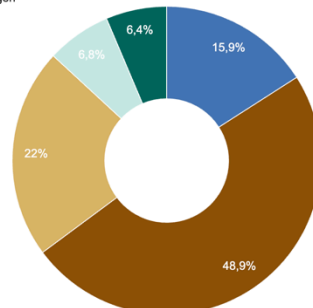
Er zijn 785 woningen in de buurt Gilden.



Soorten woningen

Tussenwoningen komen het meeste voor in de buurt Gilden: er zijn 384 adressen met het woningtype tussenwoningen.

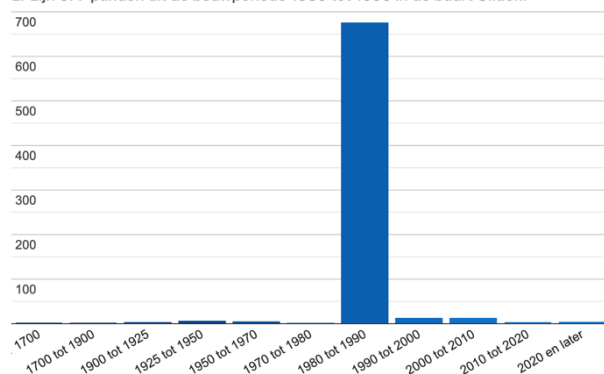
● Appartementen
 ● Tussenwoningen
 ● Hoekwoningen
 ● Twee-onder-één-kap woningen
 ● Vrijstaande woningen



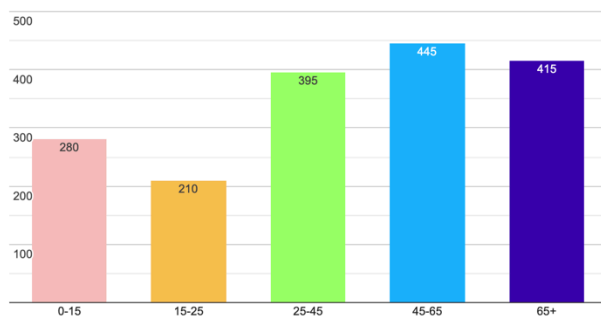
Bovenstaand taartdiagram toont het aantal en percentage woningen naar type in de buurt Gilden.

Adressen: bouwperiode van panden

Er zijn 677 panden uit de bouwperiode 1980 tot 1990 in de buurt Gilden.



Inwoners per leeftijdsgroep in de buurt Gilden



4. Aanpak en respons

4.1. Aanpak

De enquête is opgesteld met eerdere enquêtes van andere wijken. Vervolgens is de enquête aangepast op onderwerpen die specifiek voor de Gilden en de Molens spelen.

Voor bewoners van huur- en koopwoningen is op onderdelen een andere versie van de enquête opgesteld. Huurders zijn voor verduurzaming van hun woning grotendeels afhankelijk van de verhuurder. De reden is dat de verhuurder verantwoordelijk is voor de grote maatregelen, de huurder kan alleen de eenvoudige maatregelen nemen. De vragen over grote maatregelen zijn dan ook alleen voorgelegd aan de huiseigenaren. De huurders hebben uitsluitend de vragen met betrekking tot kleine maatregelen voorgelegd gekregen. In de Gilden/Molens staan relatief weinig woningen met een monumentale status. Monumentale panden kennen zo hun eigen uitdagingen bij het verduurzamen. Hier hebben we een aantal aparte vragen aan gewijd. Hetzelfde geldt voor woningbezitters die onderdeel zijn van een VVE.

De enquête is vervolgens verspreid door bewoners uit deze wijken door bij alle woningen aan te bellen en een gesprek te voeren. Voor dit gesprek is een script opgesteld. Ook is een flyer afgegeven met achtergrondinformatie en een QR-code met link naar de online enquête. Voor bewoners die liever met een papieren versie van de enquête werken, is die gegeven.

Als bij het aanbellen niet werd opengedaan, is in de regel een paar dagen later nog een 2^e keer aangebeld. Als wederom niet werd opengedaan, is de flyer door de brievenbus gedaan; dus zonder toelichtend gesprek. Zo is in ieder geval in elke woning een flyer achter gelaten. Door tijdgebrek is in enkele straten alleen een flyer in de bus gedaan.

Bij de gesprekken met bewoners zijn door bewoners ook ideeën of opmerkingen gemaakt die mogelijk relevant zijn voor de enquête. Die zijn apart genoteerd. Opgemerkt moet wel dat die aantekeningen een interpretatie zijn van degene die aanbelden bij de bewoners.

Daarnaast hebben 137 bewoners uit de Gilden/Molens, die bekend zijn in de e-mailbestanden van EnergieRijk Houten (ERH), een digitale nieuwsbrief ontvangen om de enquête onder de aandacht te brengen. Ook is via andere kanalen de enquête onder de aandacht gebracht. Denk aan de gemeentelijke digitale informatieborden langs de rondweg, de site van Energierijk Houten en de Pagina Duurzame Energie in het Groentje.

De woningen van ASR Vastgoed (Achterom/Rosmolen) bleken recent geheel verduurzaamd door de verhuurder. Deze woningen behoren niet tot de doelgroep van de enquête en kunnen beter met een aangepaste enquête worden benaderd om bijvoorbeeld te evalueren in hoeverre de verduurzamingsmaatregelen en aanpak van de verhuurder effectief en efficiënt zijn. Overigens gaf slechts 1 van de 7 ASR-respondenten aan niet tevreden te zijn met de maatregelen.

Onderstaande tabellen geven een overzicht van alle benaderde woningen.

De Gilden	
Straat	Aantal
Bakkersgilde	48
Barbiersgilde	25
Boekdruckersgilde	39
Brouwersgilde	29
Glazeniersgilde	29
Goudsmidengilde	45
Klompensmakersgilde 1	15
Klompensmakersgilde 2	29
Koperslagersgilde	22
Kuipersgilde	16
Leidekkersgilde	30
Marskramersgilde	27
Odijkseweg	47
Rademakersgilde	111
Schrijnwerkersgilde	12
Schuttersgilde	39
Smidsgilde	54
Snijdersgilde	20
Tappersgilde	25
Tinglietersgilde	35
Timmermansgilde	41
Weversgilde	19
Zadelmakersgilde	15
Totaal	772

De Molen	
Straat	Aantal
Rosmolen	14
Watermolen	22
Korenmolen	3
Zaagmolen	11
Totaal	50

Het Rond	
Straat	Aantal
Achterom	13
De Fuik	30
Kooikerseind	9
Wernaarseind	10
Totaal	62
TOTAAL	884

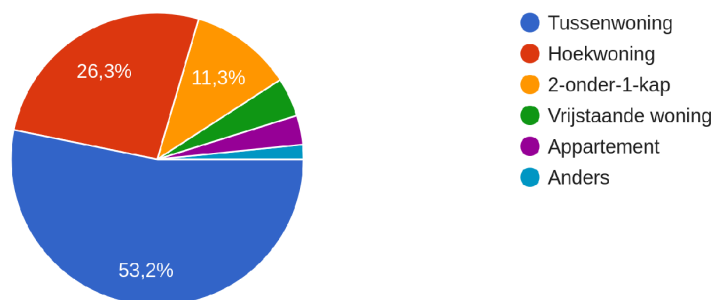
4.2.Respons

De enquête is 186 keer ingevuld (peildatum 27 augustus 2026). Dat betekent een respons van bijna 22%. Van de respondenten wonen er 149 (=80%) in een huurhuis en 37 (= 20%) in een huurhuis.

5. Resultaten algemene vragen ter introductie

A1. Wat voor type woning heb je?

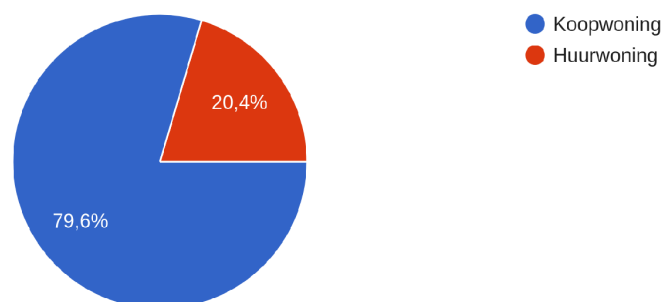
186 antwoorden



Er zijn verhoudingsgewijs veel tussenwoningen (53,2%). Ruim een kwart van de woningen betreft een hoekwoning en 11% een 2-onder-1-kapper. De overige woningen betreft 9,2%.

A2. Is je woning een koopwoning of een huurwoning?

186 antwoorden



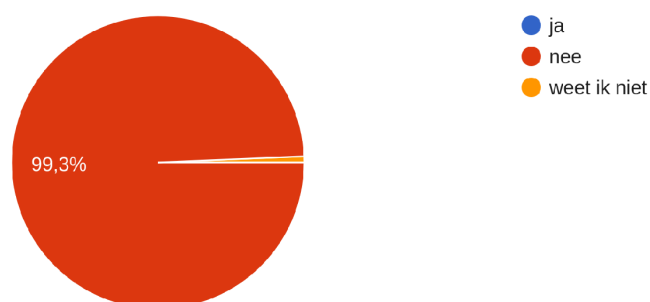
Het aantal huurders dat reageerde, is in de minderheid. Dit is volgens de verwachtingen, omdat de meeste verduurzamingsmaatregelen door de verhuurder moeten worden gepland. Bovendien zijn er verhoudingsgewijs meer koop- dan huurwoningen (de Gilden 61/38, Gemeente Houten 67/33, landelijk 57/43).

6. Resultaten van vragen voor koopwoningen

6.1. Algemeen

K1. Is jouw woning onderdeel van een Vereniging van Eigenaren (VvE)?

148 antwoorden

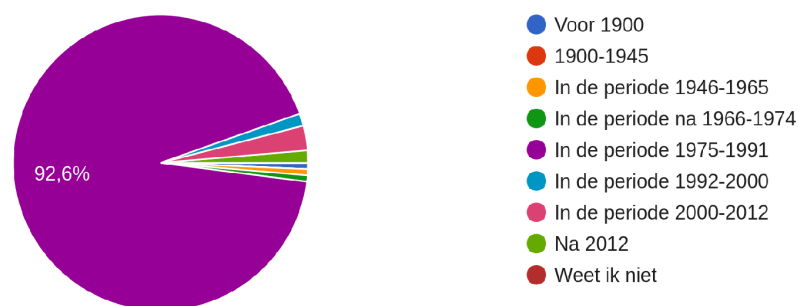


Geen van de koopwoningen is lid van een VVE (nb 1 respondent geeft aan het niet te weten).

De enquêtevragen over VVE-gerelateerde onderwerpen zijn dan ook niet verder beantwoord en komen niet terug in dit rapport.

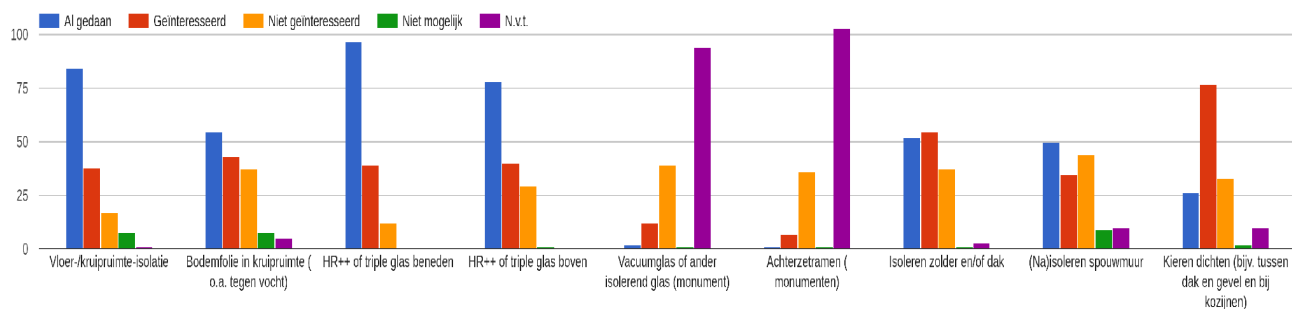
K2. Wanneer is je woning gebouwd?

148 antwoorden



Het overgrote deel van de woningen komt uit dezelfde bouwperiode. Dat komt aardig overeen met het karakter van de wijk zoals beschreven in hoofdstuk 3.

K3. Isolatiemaatregelen Welke isolatiemaatregelen zijn al gedaan, in welke ben je geïnteresseerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?

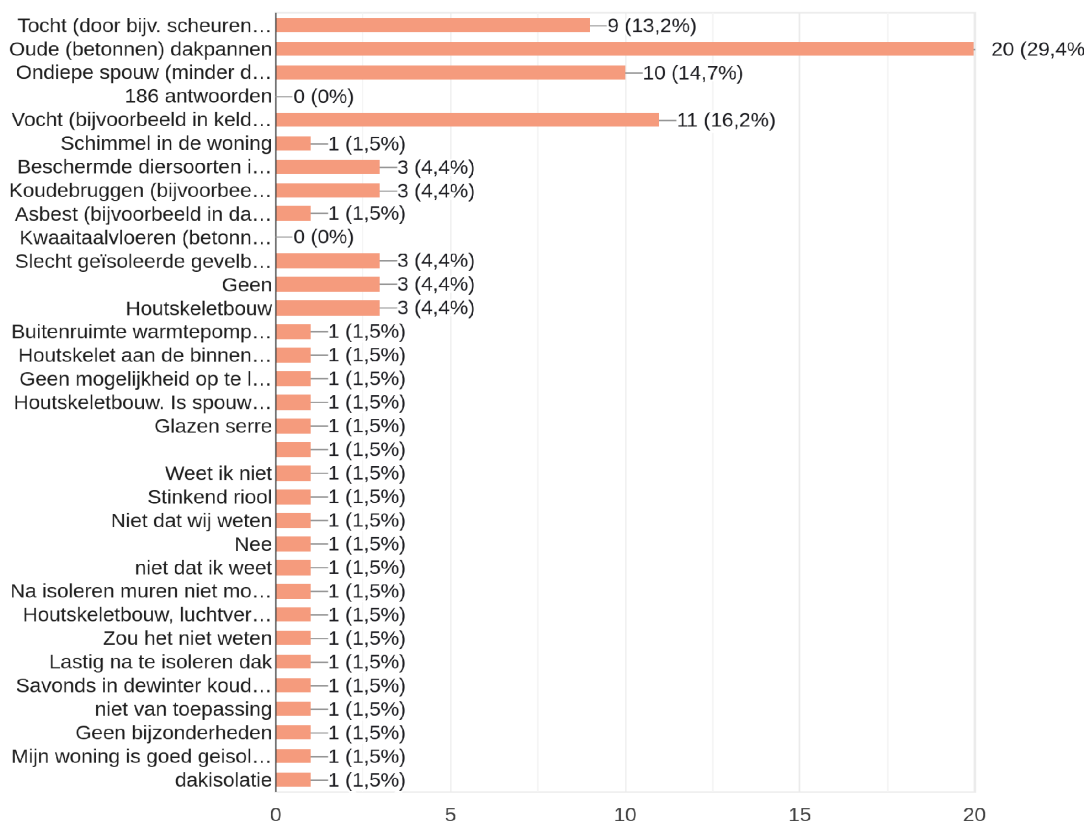


Vloerisolatie, kruipruimte isolatie en isolatieglas zijn veelal al toegepast.

Voor (na)isolatie van zolder/dak en kieren zijn er nog kansen.

K4. Heeft jouw woning specifieke uitdagingen die het verduurzamen lastiger maken?

68 antwoorden



De meeste genoemde verduurzamings-uitdagingen zijn:

- Oude dakpannen (29%)
- Vocht (gemiddeld 16%)
- Ondiepe spouw (15%)
- Tocht door bijv. scheuren (13%)
- Houtskeletbouw (9%)
- 3x apart genoemde uitdagingen
 - Beschermdediersoorten
 - Koudebruggen
 - Slecht geïsoleerde gevelbekleding

K5: De volgende toelichtingen geven meer individuele achtergronden hierbij weer (indeling in categorieën door de auteur):

Financieel

- Is erg prijzig
- Dakisolatie is grote uitgave bij vervanging dakpannen
- Spouw al eerder bekeken en niet rendabel
- Ik verdien het nooit terug
- Aluminium schuifpui die altijd fungeert als koudebrug. Te duur om te vervangen.

Technisch (divers)

- Spouwmuur was krap 3cm, wel gedaan
- Tocht onder kozijnen door montage kozijnen
- Deze woningen zijn heel snel gebouwd waardoor er niet “netjes” gebouwd is. Heel veel naden en kieren
- Erker is niet geïsoleerd en tocht
- Voor- en achtergevel bestaan grotendeels uit beschuimde panelen met Trespa platen ervoor.
- Huis uit eind jaren 80, isolatie is aanwezig maar ver van huidige standaard. Bijv. vloer heeft niet de ruimte om beter te isoleren.
- Dakpannen van 1985. Geen acuut probleem.
- Er zit al glaswol in
- Vochtig huisklimaat. Relatief hoge luchtvochtigheid.

Houtskeletbouw (HSB)

- I.v.m. houtskeletbouw is spouwisolatie niet mogelijk
- Mij is wel verteld dat houtskeletbouw specifieke maatregelen vereist. Zo zou 'normale' spouwmuurisolatie niet mogelijk zijn.
- Bij houtskeletbouw is de spouwmuur verdeeld door staanders en rachels. Is hierdoor spouwmuurisolatie wel mogelijk? Plat dak is al geïsoleerd. Is extra isolatie wel mogelijk?
- Spouwmuren; bij watermolen is er kennelijk hout bij de spouwmuren gebruikt waardoor volgens de isolatiespecialist, spouwmuurisolatie niet kan. Daardoor o.a. is all-electric warmtepomp niet mogelijk omdat in de winter het huis niet genoeg kan worden verwarmd, we hebben nu hybride warmtepomp
- Het is lastig om aan de binnenzijde na te isoleren als er al een laag teerpapier met glaswolisolatie in het dak zit. Kost erg veel moeite om veilige aanpak te vinden

Grondwater

- In natte perioden staat er een laag water in de kruipruimte
- Als het grondwater heel erg hoog staat, komt het door de vloer het souterrain in. Dat is nu 2x gebeurd: in 1995 en in 2024.
- Bij hoge grondwaterstand komt grondwater door de vloer het souterrain in. Is gebeurd in 1995 en 2025.
- Het vocht zou opgelost moeten zijn met de folie in de kruipolie, maar huis is nog steeds vochtig. Het riool is al verschillende keren onderzocht en deels vervangen, maar nog steeds regelmatig stankoverlast.

Kennis/informatie

- Ik heb geen idee of de mogelijkheden bij houtskeletbouw anders zijn dan bij betonnen woningen
- Wat te doen als we verplicht van het gas af moeten?

Efficiënt stroom gebruik

- In 2027 valt salderen zonnepanelen weg. Op zoek naar goede mogelijkheden om beter gebruik te maken van de overproductie elektriciteit in de zomer.
- Opbrengst van mijn zonnepanelen kan beter, meeste kan ik helaas niet goed zelf gebruiken. Accu's zijn nog te inefficiënt om terug te verdienen. Een elektrische zonneboiler is misschien een optie

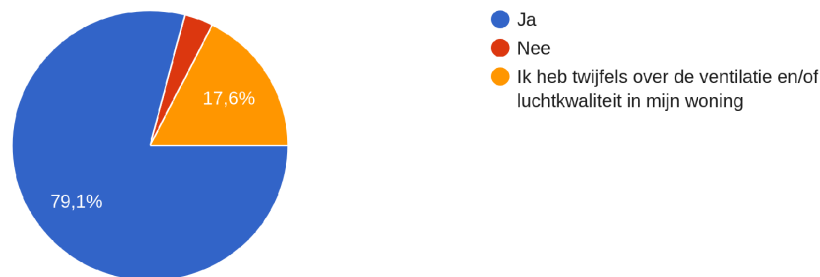
Divers

- Meeste energie bespaar je door minder te gebruiken.
- Vleermuizen
- Bij twee partijen advies ingewonnen. Beide partijen geven aan geen garantie te willen geven vanwege de gevelconstructie.

6.2.Ventilatie

K6. Ben je tevreden over de ventilatie en luchtkwaliteit in je woning?

148 antwoorden



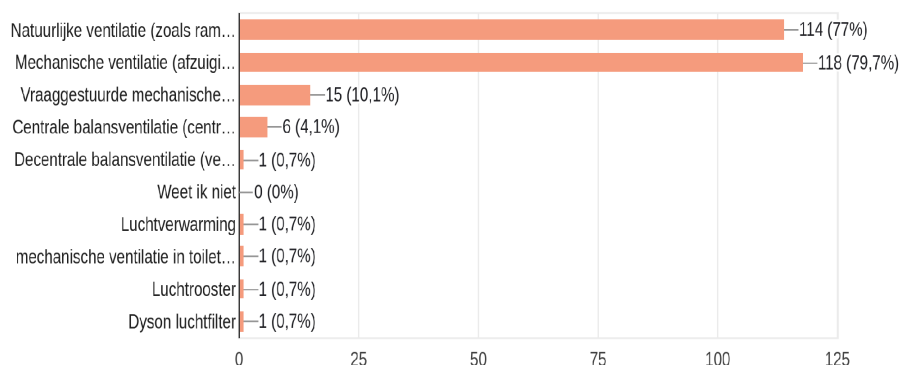
K7: De volgende toelichtingen geven meer individuele achtergronden hierbij weer:

- Ventilatiesysteem is verouderd
- Het is warm en koel genoeg. Mijn ramen zijn voorzien van ventilatieroosters, die heb ik altijd openstaan.
- Er moet onderhoud aan WTW- installatie worden uitgevoerd
- Basisafzuiging WC, badkamer, keuken + aanvullende afzuigkap in keuken
- Gaat prima
- Weinig aan toe te lichten
- Gaat goed volgens mij
- Oude mechanische ventilatie unit die waarschijnlijk weinig lucht circuleert
- Goed, niet vochtig, alleen soms in de aangebouwde keuken wat condens onderaan het raam.
- Overall ventilatieroosters
- Geen idee of het (vast?) beter kan
- Ook met CO2-meter gemeten
- Ik heb jaren geleden het interne luchtcirculatie systeem verwijderd vanwege de herrie
- Mechanische ventilatie, misschien achterhaald
- Voldoende roosters.
- We hebben de mechanische ventilatie weggehaald omdat er een Climarad in kwam, die beviel niet en is bij het aanleggen van vloerverwarming verdwenen. Nu met ventilatieluikje en op vochtige koele dagen ook luchtontvochtiger, maar we zoeken nog een duurzame, stille oplossing.
- Sterk verouderde mechanische ventilatie
- Geen klachten
- Voordat ik de woning aankocht, is door een grote verbouwing de mechanische ventilatie verwijderd. Nu alleen nog bis roosters en ramen.
- Op bepaalde plekken in huis wel schimmelvorming
- We kunnen ramen openzetten
- Voldoende roosters en ramen met kierstand.
- Is prima
- Hebben mechanische ventilatie op zolder hangen, maar maakt veel geluid
- Geen last van vocht en/of schimmel en nare geurtjes

- We hebben in elke ruimte luchtfilters en CO2-meters, wanneer te hoog luchten we extra.
- Roosters boven de ramen en anders zet ik ze open
- Slechts 1 kozijn met ventilatie roosters
- We hebben de roosters geplaatst op het westen/voorkant van huis. Daardoor heb ik veel last van 'gieren' en geluid van hangjongeren. Regelmatig rioollucht vanuit wc's en halletje (via kruipruimte of meterkast). Ik vind het in de winter ook veel te koud om de roosters open te laten staan.
- Heb een meter
- We willen wel kijken naar optimalisatie
- Er is circulatie door tocht echter als dat opgelost is, is er te weinig ventilatie
- We willen nog steeds een keer decentrale WTW aanleggen in de woonkamer
- Heb ventilatie met aan- en afvoer obv CO2-meting
- Er zijn voldoende ventilatieroosters, mechanische ventilatie (badkamer, toilet) en deuren en ramen die open kunnen
- Ventilatie badkamer + keuken is matig
- Ik heb het idee dat het vrij vochtig is in huis
- Ik zou op meer punten ventilatie kunnen toepassen
- De ramen staan boven altijd open. Ik weet niet of dat nu wel zo verstandig is, bijvoorbeeld in de winter. Wat kan ik misschien beter doen?
- Weinig ventilatiemogelijkheden in woonkamer. Wel een ventilatie-unit aanwezig.
- We hebben een CO2-meter. De concentratie CO2 is iets hoger dan optimaal, in de winter zo'n 900-1100, maar ik ben niet ontevreden.
- Nieuwe VM Box + buizen laten schoonmaken.
- Extra ventilatie units toegepast incl. geluidsisolatie
- Relatief hoge luchtvochtigheid in huis. Veel personen, veel was wordt er gedroogd
- Mechanische ventilatie met afzuigpomp op zolder werkt wel maar toch veel luchtjes in huis.
- Ventileer voldoende
- Geen idee. Het is prima
- Ventilatiebox met CO2 en luchtvochtigheid laten installeren
- Vooral te veel ventilatieroosters in huidige situatie.
- We kunnen gewoon ramen openzetten.

K8. Op welke manier(en) ventileer jij je woning?

148 antwoorden

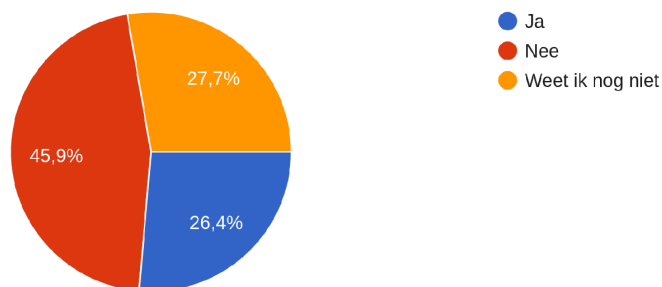


K9: De volgende toelichtingen geven meer individuele achtergronden hierbij weer:

- We moeten ons hierin nog verdiepen... is in principe prima, maar wel verouderd en (met name in de badkamer) schimmel gevoelig.
- Houtskeletbouw met luchtverwarming
- Tevreden
- Ventilatioorosters boven de ramen
- Ik besef mij dat de ventilatie geoptimaliseerd moet worden
- Mechanische ventilatie staat alleen aan als die nodig is: tijdens/na koken of douchen.
- We overwegen een hybride cv met daar de ventilatie in meegenomen.
- Was zo bij aankoop woning. Wel extra afzuiging in badkamers en toiletten
- Nee, we hebben CO2-meter
- De mechanische ventilatie staat al 30 jaar uit. Alleen in specifieke omstandigheden zet ik die met de hand een poosje aan. Dat bevalt prima, kost minder energie en geeft minder geluid.
- Wil eigenlijk decentrale balansventilatie, kost best veel
- Bij natuurlijke ventilatie raam op ventilatiestand.
- De oude WTW Climarad is verwijderd bij het aanleggen van vloerverwarming
- Wij zijn 3 jaar geleden in dit huis komen wonen en weten dus niet alle ins-en-outs hierover.
- De mechanische ventilatie-unit is een tijd geleden vervangen. De huidige unit is geschikt voor vraag gestuurde ventilatie. We overwegen sensoren aan te schaffen.
- Zehnder Silent
- CO2-meter gaf 'goed' aan.

K10. Wil je meer weten over (de verbetering van) je ventilatiemogelijkheden? Bijvoorbeeld voor meer comfort, gezondere binnenlucht of energiebesparing.

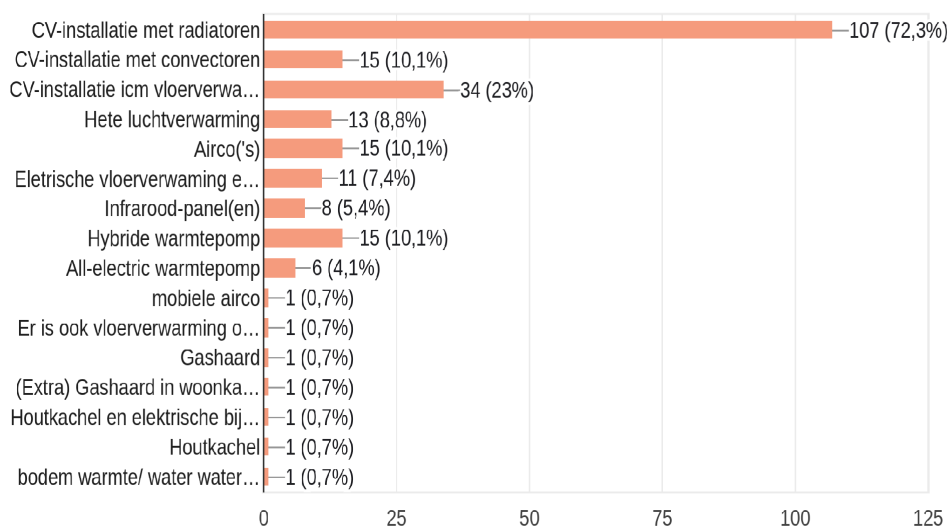
148 antwoorden



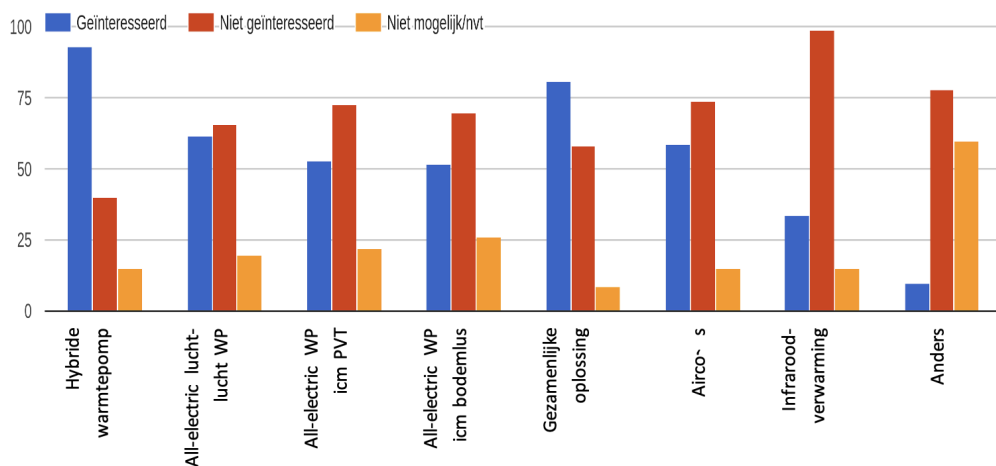
6.3.Duurzaam verwarmen

K11. Op welke manier(en) verwarm je op dit moment je huis? Meerdere opties mogelijk.

148 antwoorden



K12. Duurzaam verwarmen Er zijn verschillende manieren om je huis duurzaam te verwarmen. In welke ben je geïnteresseerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?



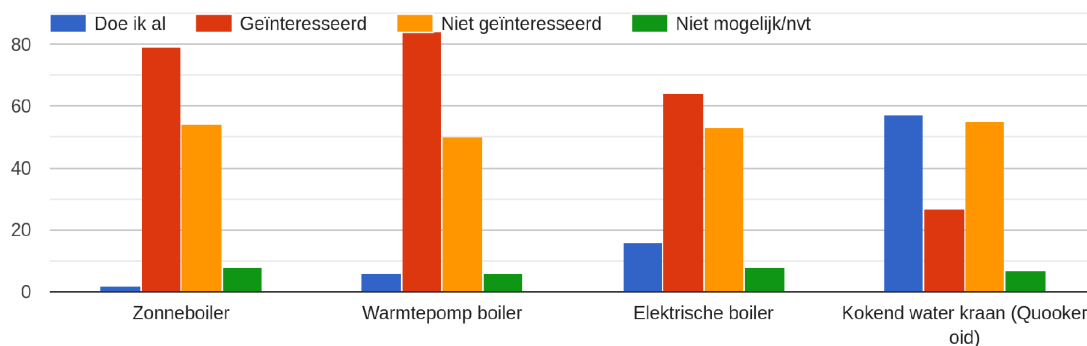
D |

Bij het opstellen van de enquête is de optie van een 'gewone' all-electric lucht-water warmtepomp per ongeluk weggevallen uit de antwoordmogelijkheden. Uiteraard had deze er wel bij moeten staan. Bovenstaande antwoorden geven dus waarschijnlijk geen volledig beeld.

Welke andere duurzame opties om je huis te verwarmen pas je toe of hebben je interesse?

- 1) Extra vloerisolatie i.v.m. de vloerverwarming,
- 2) dunne isolatie van de 1e verdieping-vloer omdat we sowieso alleen beneden verwarmen: het idee is dat alle warmte die door het plafond verdwijnt, de facto 'vervliegt'. Ik begrijp dat de uitdagingen zijn om i) een extreem hoge isolatiewaarde te hebben om zo het materiaal op de 1e verdieping zo dun mogelijk te houden en ii) risico op vocht & schimmel in de slaapkamers
- Airco in één of enkele vertrekken.
- All-electric warmtepomp staat al geïnstalleerd
- Batterijen
- De BEN van Inventum is een in pandige lucht-lucht warmtepomp die ook als ventilatiebox fungeert en hybride geïnstalleerd kan worden en later bij bewijs dat het kan all-electric gemaakt kan worden tegen geringe kosten. Het is lastig om een offerte te krijgen voor dit apparaat, wacht al een jaar.
- De huidige verwarming is Brink Allure luchtverwarming, geïnstalleerd in 2012.
- De thermostaat lager zetten. Boven geen verwarming aan
- Door het gas te vervangen door waterstof. Dan alleen een kleine aanpassing in de cv. Of waar de EU naar het onderzoeken is om kleinere/per huishouden kernenergie reactoren
- De antwoordmogelijkheden bij vraag 12 zijn erg technisch. Ik ken de verschillen en mogelijkheden niet.
- Elektrische boiler
- Elektrische vloerverwarming in de keuken, maar die staat nooit aan vanwege het hoge stroomverbruik. Een elektrische kachel in de bijkeuken om die in de winter op 11-12 graden te houden.
- evt. boiler naast i.c.m. cv-ketel wat gas bespaart
- Gebruik waterstofgas voor cv-verwarming. Ik pas dit niet toe maar ben benieuwd naar de mogelijkheden
- Gezien de extreme netcongestie in Utrecht zou de overheid meer in moeten zetten op gaswinning en gasverwarming
- Hot/cool ventilator
- **Ik mis de conventionele lucht-water warmtepomp zonder PVT-panelen in dit rijtje. Zeker in combinatie met vloerkoeling is dat een interessante manier van verwarmen**
- In de toekomst: Waterstof ketel, Pellet ketel, warmtepomp met perceel gebonden bodemopslag mits geschikt voor temperatuur traject 75/55°C.
- In een warmtepomp heb ik wel interesse. Maar het neemt erg veel ruimte in
- Interesse om meer te weten te komen over de thuisbatterij.
- Na-isolatie onder de dakpannen ter hoogte van de woningscheidende wand met burens zodat opgewarmde lucht tussen de huizen niet weg kan lekken. Dit werd 4 jaar geleden aangebracht.
- Opdracht gegeven voor WP en PVT
- Open haard
- Verwarmen en koelen opties
- Vloerverwarming
- Warmwaterboiler op zonnepanelen
- Zonlicht door de ramen binnenlaten.
- Zonnepanelen, heb ik al
- Zonnestroom en elektrische verwarming per ruimte waar nodig. CV staat daardoor minimaal aan.

K13. Welke duurzame manier voor het verwarmen van tapwater pas je al toe? In welke ben je geïnteresseerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?



K14. Welke andere opties om tapwater te verwarmen pas je toe?

(alleen gasvrije antwoorden overgenomen)

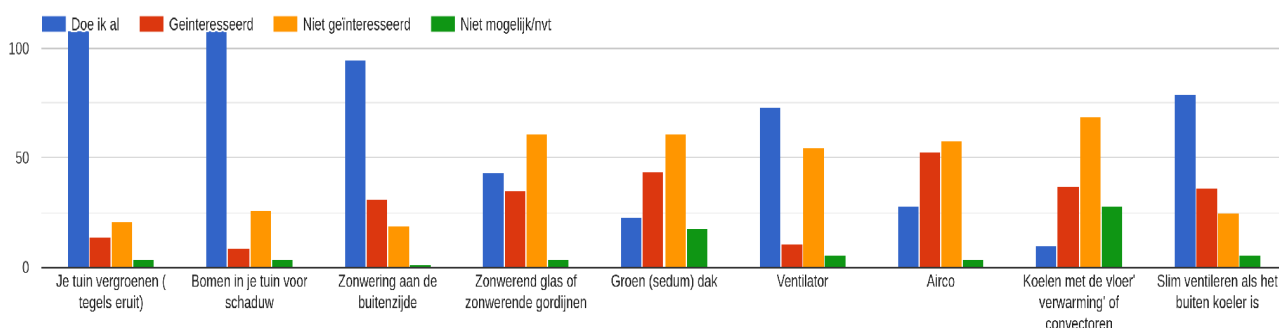
- Close-in boiler in de keuken 6x
- De elektrische waterkoker 5x

K15. Welke andere opties om tapwater te verwarmen hebben je interesse?

- Close-in boiler in de keuken
- Elektrische boiler voor cv-ketel. Vat moet onder schuin dak passen
- Elektrische gas zonnepanelen combi met warmtewisselaar
- Elektrisch boiler
- Heatpipes (warmwaterboiler) nog niet toegepast, wel voorbereid
- Warmtepomp
- Warmtepompboiler
- Waterstofgas voor cv-installatie/combiketel
- Zonneboiler, warmtepompboiler

6.4.Duurzaam koelen

K16. Koeling van je woning Om je woning in de zomer koel te houden, kan je verschillende maatregelen treffen. Welke maatregelen pas je al toe? In welke ben je geïnteresseerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?



K17. Welke andere opties om je huis te koelen pas je toe?

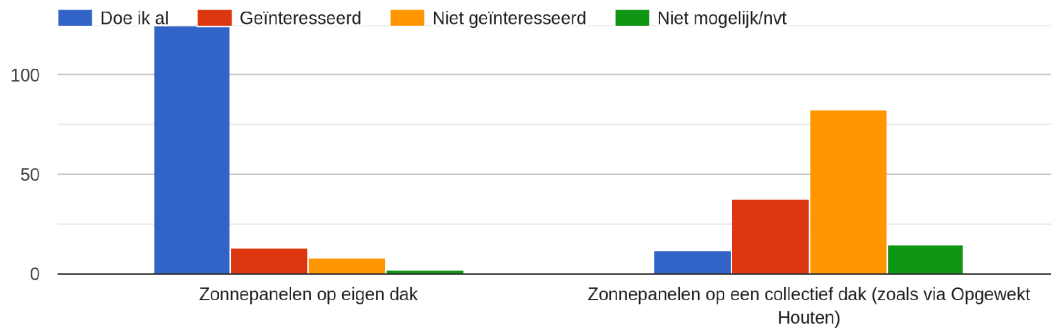
- Bij hoge buitentemperatuur deuren, ramen en gordijnen gesloten houden.
- Binnenkort 2 bomen en screen en pergola zonwering
- een verplaatsbare airco voor de slaapkamer; dat werkt OK maar niet geweldig (te veel herrie om 's nachts aan te laten)
- Dyson ventilator
- Hot/cool ventilator
- Schaduwdoeken buiten ophangen
- Ventilatie met luchtverwarming
- Warmtewerend folie op ramen
- Zolderisolatie gaan we versterken

K18. Welke andere opties om je huis te koelen hebben je interesse?

- Airco
- Airco slim gestuurd op home-system. Maar eerst een thuisbatterij
- Alle verantwoorde methodes
- Balansventilatie met één centraal luchttoevoerpunt in combinatie met het huidige aanwezige luchtafzuigingssysteem.
- Gordijnen en buitenzonwering
- Groene gevel of groene luifel om directe zoninstraling op muur en raam te verminderen

6.5. Duurzame elektra

K19. duurzamen elektriciteit opwekken Er zijn verschillende manieren om zelf duurzame stroom op te wekken. Welke manier pas je al toe? In welke ben je ...seerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?



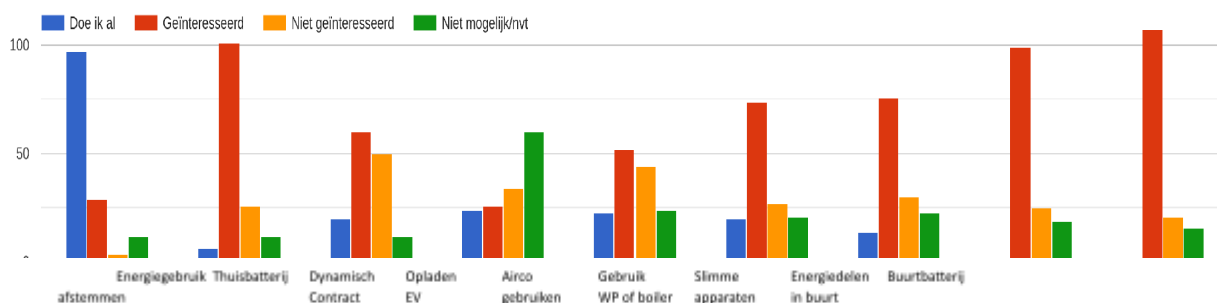
K20. Welke andere opties om elektriciteit op te wekken pas je toe?

- Geen/n.v.t.: 19x
- Mogelijkheid voor zonnepanelen op de dakkapellen
- Thuisbatterij

K21. Welke andere opties om elektriciteit op te wekken hebben je interesse?

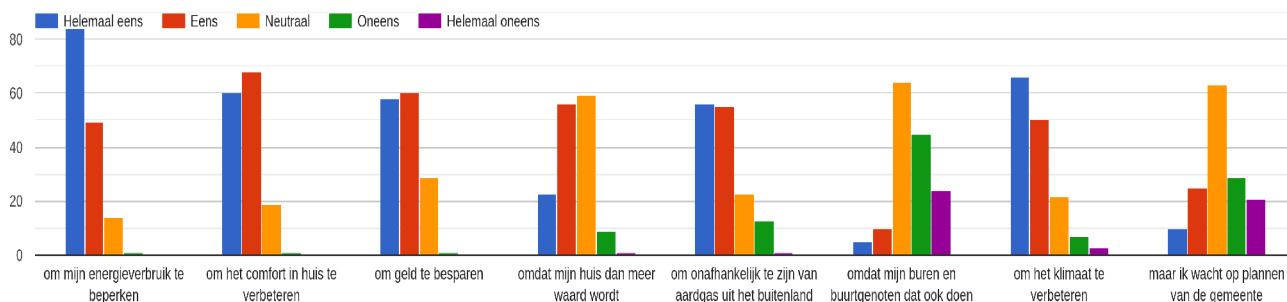
- Aandeel in een windmolen(park)
- Batterij: (7x)
(Een kleine batterij in combinatie met de zonnepanelen; zeg maar 3kWh)
- (Collectieve) windmolen (3x)
- Een 'windmolen' zonder wieken om ook zonder zon maar met wind-energie te produceren
- Gezamenlijk opwekken met collectief en onderling delen
- Kleine huishoud kernenergiecentrale
- Opslag elektriciteit in batterij auto
- Wind en andere alternatieven zoals waterstof
- Windmolen op eigen dak of in tuin

K22. Einde saldering (voor bezitters van zonnepanelen) Vanaf 2027 stopt de mogelijkheid om je opgewekte elektriciteit te salderen. Dit betekent dat je minder geld krijgt voor de energie die je teruglevert aan het net. Heb jij al nagedacht over hoe je de elektriciteit ...r pas je al toe? In welke ben je geïnteresseerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?

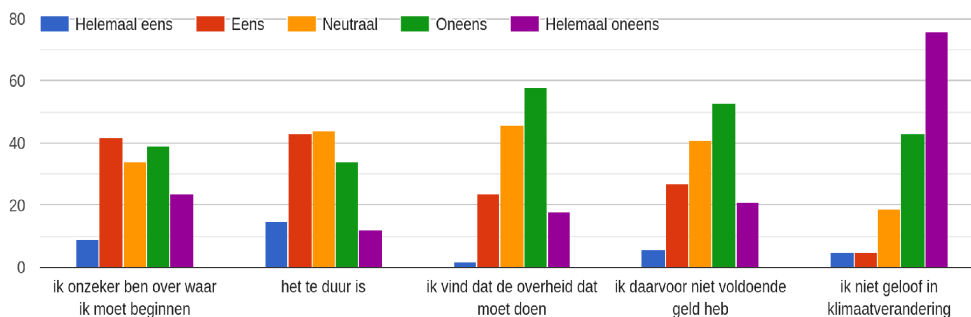


6.6. Motivatievragen

K23. De volgende stellingen gaan over je motivatie om jouw huis te verduurzamen. Geef aan in welke mate je het eens bent met de volgende stellingen. Ik wil duurzame maatregelen nemen:

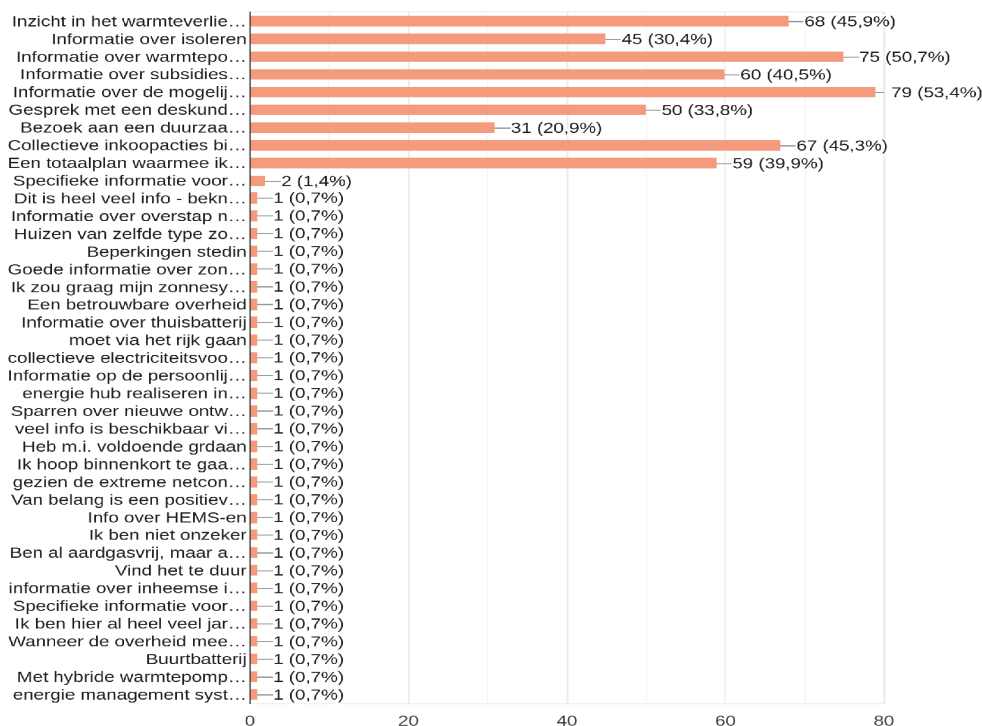


K24. De volgende stellingen gaan over de belemmeringen om jouw huis te verduurzamen. Geef aan in welke mate je het eens bent met de volgende stellingen. Ik wil geen duurzame maatregelen nemen, omdat:

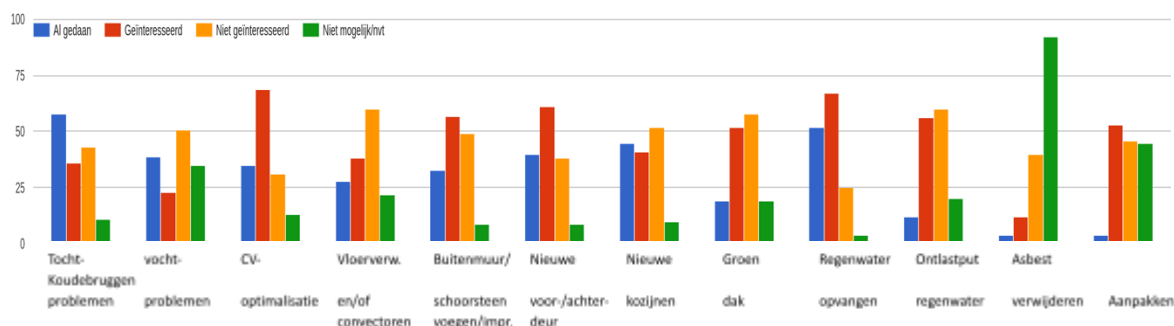


K25. Veel bewoners zijn onzeker over verduurzamen en de route naar aardgasvrij. Wat zou jou helpen om te de juiste keuzes te maken? Meerdere antwoorden mogelijk.

148 antwoorden



K26. overige maatregelen Welke van de onderstaande maatregelen pas je al toe? In welke ben je geïnteresseerd of zijn niet mogelijk of niet van toepassing?



K27. Heb je nog andere ideeën voor maatregelen/activiteiten die we als wijk kunnen oppakken? Graag toelichten.

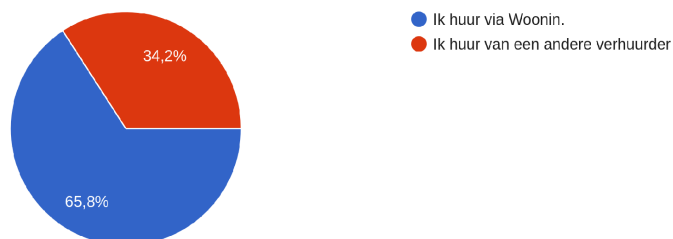
- Nee/n.v.t.: 11 x
- Buurtbatterij lijkt mij interessant
- Collectief onderhoud
- Collectieve dakisolatie en renovatie per blok
- Collectieve wateropvang (wadi's) en gericht bewoners informeren over belang groene tuin (iedere verkoop van een huis in de buurt lijkt wel gepaard te gaan met de aanschaf van meer tegels)

- Doordat de huizen allemaal uit hetzelfde bouwjaar zijn zullen vervangingen zoals dak en dakgoten op hetzelfde moment plaatsvinden. Dit kan mogelijk via gezamenlijke inkoop
- Elektrisch koken, buurtbatterij, gezamenlijk groene daken maken, stimuleren dat veel meer mensen hun tuin vergroenen.
- Er zijn veel huizen met zonnepanelen, om de opgewekte stroom hiervan beter te benutten zou een buurtbatterij een uitkomst zijn
- Gebruik regenwater voor toilet doorspoelen
- Gezamenlijk gebruik overtollige stroom op piekmomenten.
- Goed initiatief, wij hebben zelf (watermolen) al veel gedaan maar zou met name geïnteresseerd zijn in thuisbatterij
- Graag zou ik meer willen weten over de mogelijkheden om qua buurt gezamenlijk van het gas af te kunnen.
- Iemand die bij mij thuis komt en uitzoekt/ aangeeft wat te doen
- Ik vind dit al een prachtig initiatief!
- Ik weet niet hoe lang de dakpannen nog meegaan, ik zie sommige huizen waar die vervangen zijn. Zit zelf op een gemengde rij met huur- en koopwoningen, dat maakt gezamenlijk zoiets aanpakken misschien lastiger. Anders is dat misschien mogelijkheid om dak van buitenaf te isoleren.
- Kijk naar de mogelijkheden voor waterstof.
- Meer informatie huistypes delen
- Meer windmolens langs het Amsterdam-Rijnkanaal
- Regenwater infiltreren als de omgeving zich daartoe leent (er zijn vaak grasveldjes voor rijtjeswoningen waar mogelijk wat hemelwaterafvoer via een kort lijntje heen zou kunnen. Sanquin in Amsterdam deed iets met restwarmte rioolwater, kan zoiets ook in Houten?
- Veel groepen huizen zijn tegelijk en door dezelfde aannemer gebouwd. Veel maatregelen voor (na-)isolatie zouden dan per groep hetzelfde kunnen zijn. Er hoeft dan maar voor 1 huis per groep te worden bepaald wat de optimale manier is. Als de uitvoering dan collectief kan gebeuren, bespaart dat waarschijnlijk veel geld.
- Wel een advies: Ik zou zeer terughoudend zijn bij het aanmoedigen van hybride of all-electric verwarmingsopties i.v.m. geluidsoverlast.
- Zandbatterij in de wijk?

7. Huurwoningen

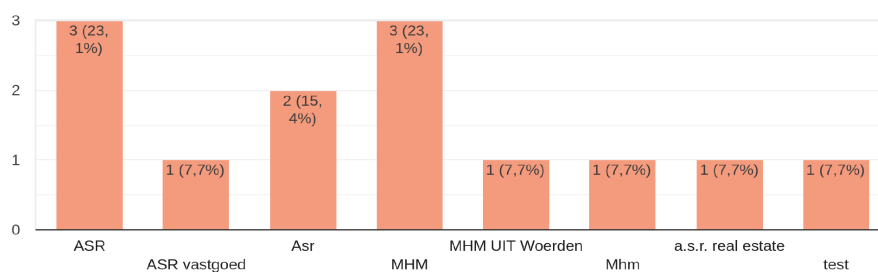
H1. Huur je een woning van een woningbouwcorporatie (Woonin) of van een andere verhuurder?

38 antwoorden



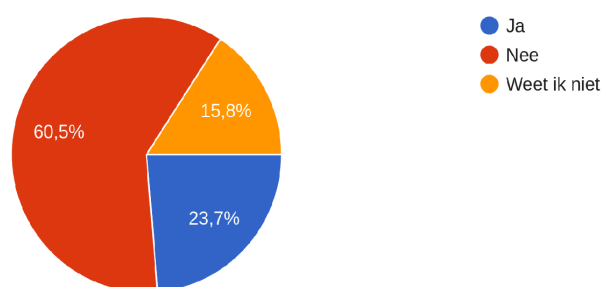
H2. Wat is de naam van jouw verhuurder?

13 antwoorden



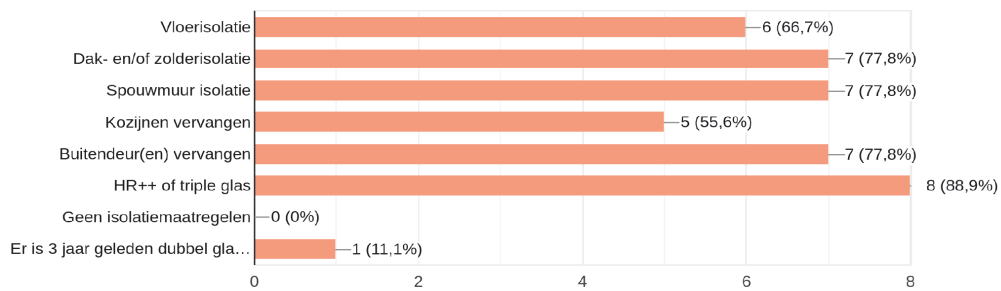
H3. Is je woning de afgelopen 5 jaar verduurzaamd? (na de bouw)

38 antwoorden



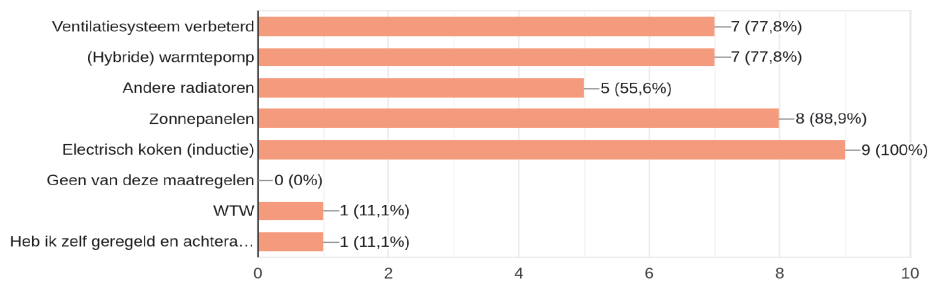
H4. Welke isolatiemaatregelen zijn genomen?

9 antwoorden



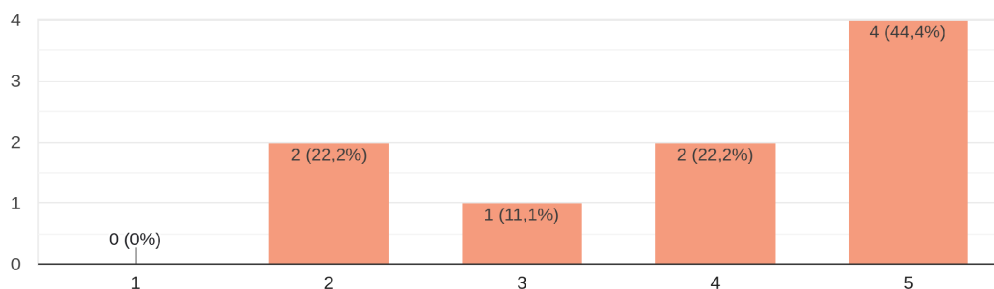
H5. Welke andere maatregelen zijn er genomen?

9 antwoorden



H6. Hoe tevreden ben je over de verduurzaming van je huurwoning?

9 antwoorden

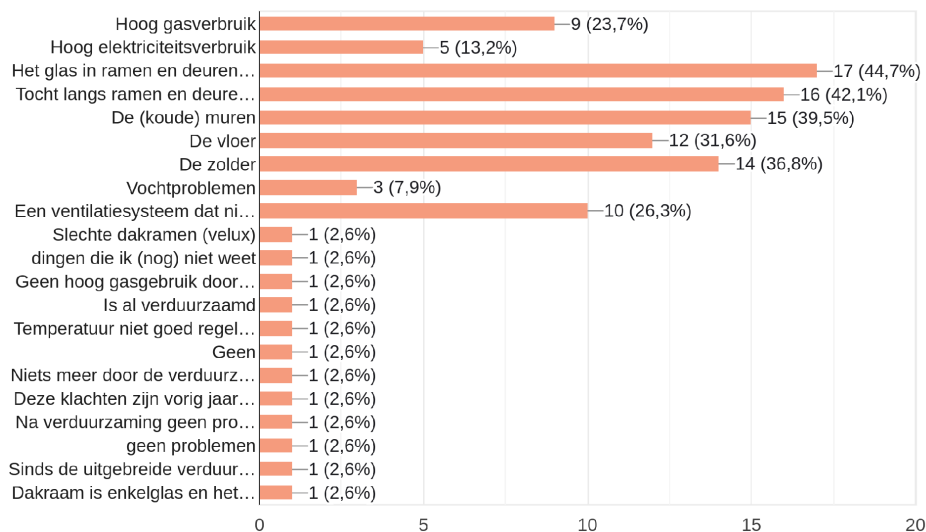


H7. Wil je nog iets toelichten?

- Ik weet eerlijk gezegd niet zo goed hoe het ervoor staat qua verduurzaming
- Installatie heeft veel lawaai
- n.v.t.
- Super dat ASR dit initiatief heeft genomen om onze huizen super duurzaam te maken. Wel hogere huur maar heb geen maandlasten meer voor stroom en gas.
- Woonin denkt veel te weinig mee. Lopen achter de feiten aan.

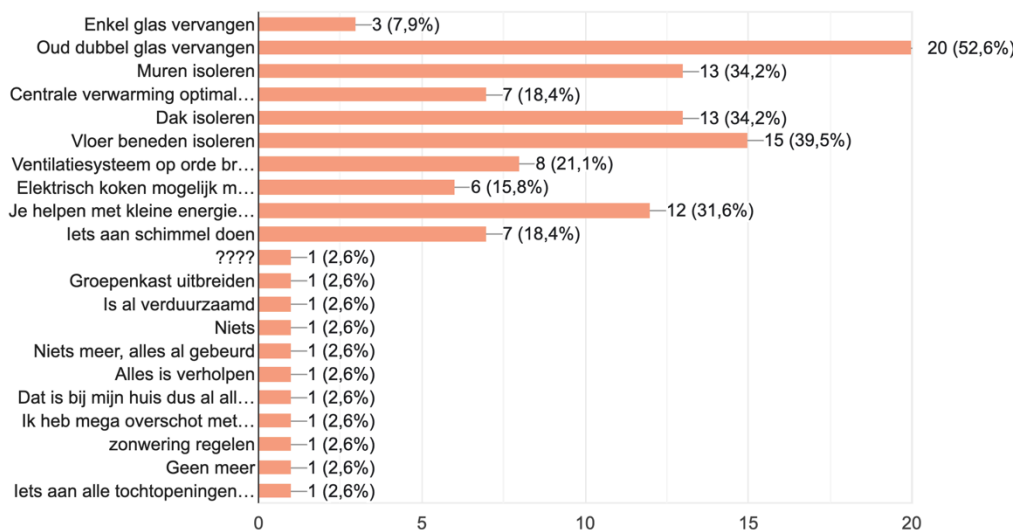
H8. Wat zijn de grootste aandachtspunten en energielekken in je huurwoning?

38 antwoorden



H9. Wat zou de verhuurder kunnen doen, zodat jij meer energie kan besparen?

38 antwoorden



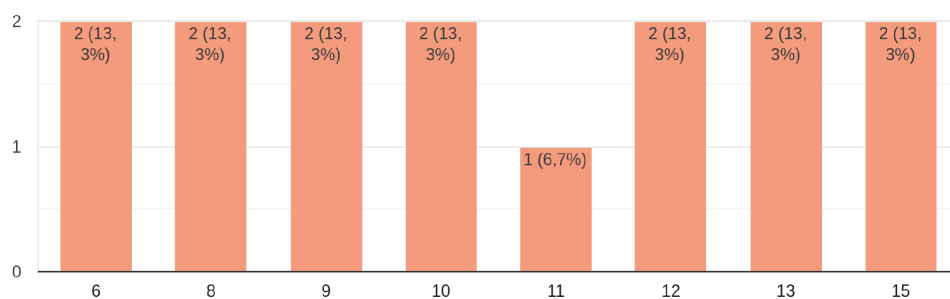
H10. Heb je zonnepanelen op je dak?

38 antwoorden



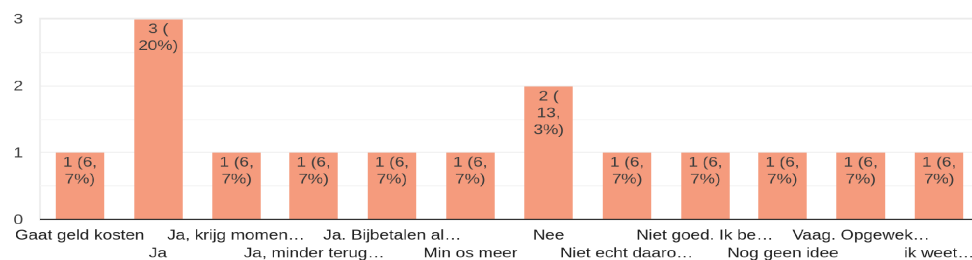
H11. Hoeveel zonnepanelen heb je op je dak liggen?

15 antwoorden



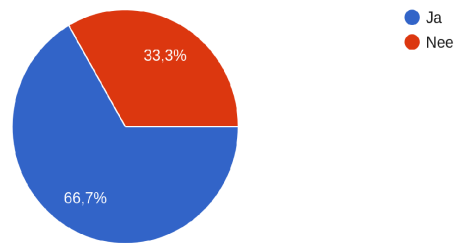
H12. In 2027 stopt de salderingsregeling voor zelf opgewekte energie. Weet je wat dit voor jou betekent? Licht je antwoord toe

15 antwoorden



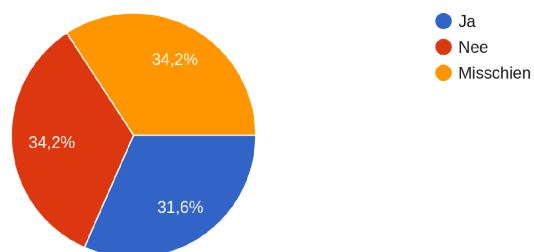
H13. Zou je het op prijs stellen om meer informatie te krijgen over hoe je meer zelf opgewekte energie zou kunnen gebruiken?

15 antwoorden



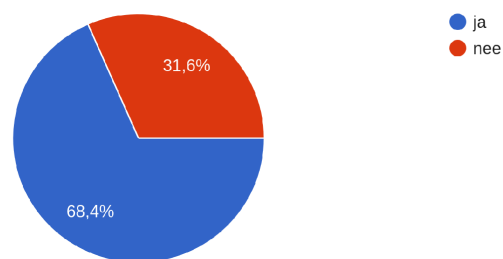
H14. Heb je belangstelling om te profiteren van zonnestroom van een collectief dak?

38 antwoorden



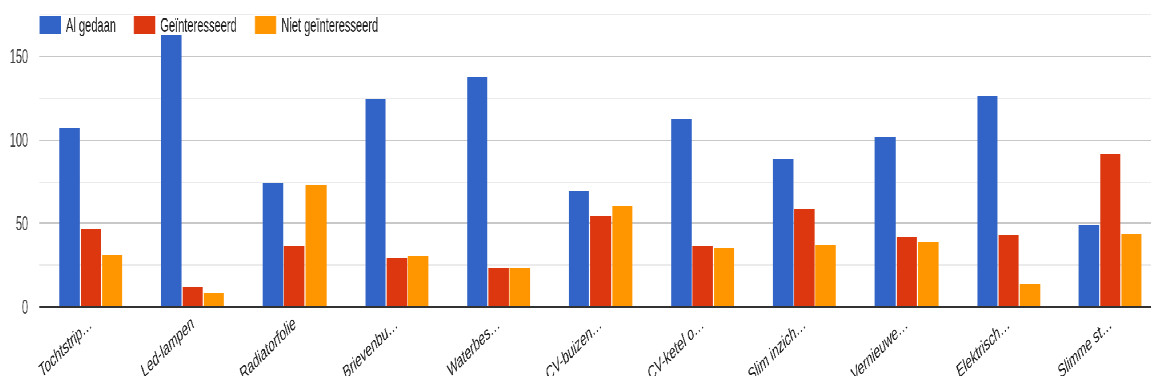
H15. Binnenkort wordt het mogelijk om stroom te delen in de buurt. Mensen zonder zonnepanelen kunnen dan stroom gebruiken die mensen met zonnepanelen over hebben. Wil je hier meer over weten?

38 antwoorden



8. Afsluitende algemene vragen

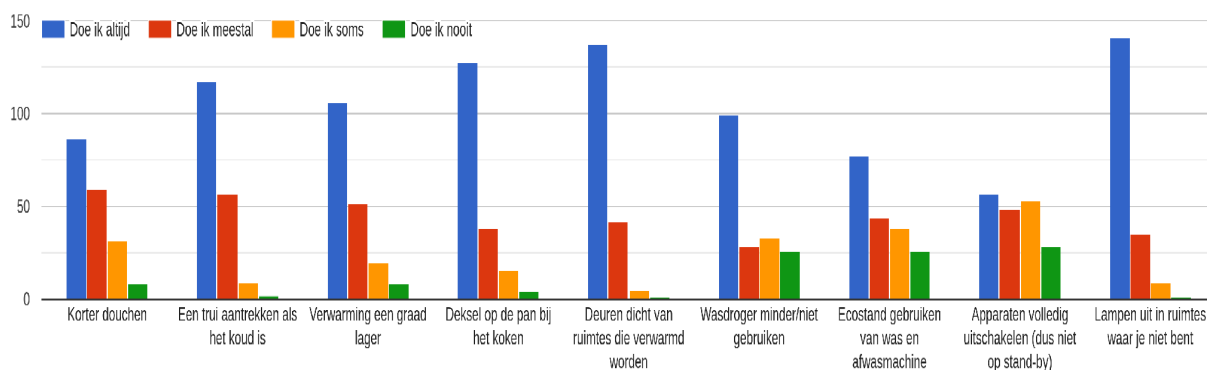
A3. Welke van de onderstaande maatregelen heb je al genomen of ben je in geïnteresseerd?



A4. Heb je nog een andere interesse? Graag toelichten.

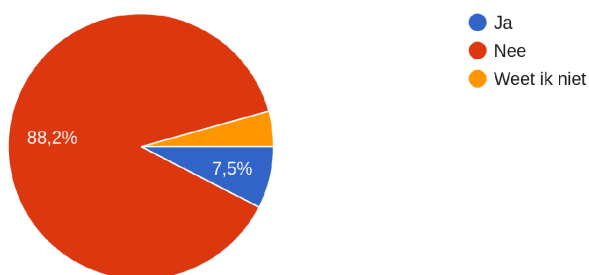
- Nee / nvt: 19 x
- weet ik niet: 2x
- airconditioner in de woonkamer plaatsen
- Alles wat met besparing te maken heeft en gezondheid bevordert!
- Batterij eventueel. Uitzetten van zonnepanelen bij hoge teruglevering
- gaat Woonin meer huur vragen als ze energiebesparende maatregelen zouden realiseren?
- Ik heb in algemene zin/ interesse in meer te leren over wat voor mij het beste is. (Nu ik zo alle onderwerpen zie, maar te beginnen met de meest impactvolle opties.)
- Warmtepomp van Woonin
- We hebben recent het glas op de benedenverdieping laten vervangen door hr ++. We zouden graag het glas op de 1e en 2e verdieping ook vervangen door hr ++. Voor de gemeentelijke subsidie geldt dit helaas niet als een tweede maatregel. Andere maatregelen zijn niet mogelijk (spouwisolatie) of leveren te weinig op (vloer/dak isolatie)
- Zonneboiler, (groeps) accu, (groeps) windmolen
- Zonwering/verkoeling

A5. Welke van de energiebesparende gewoontes pas je al toe?



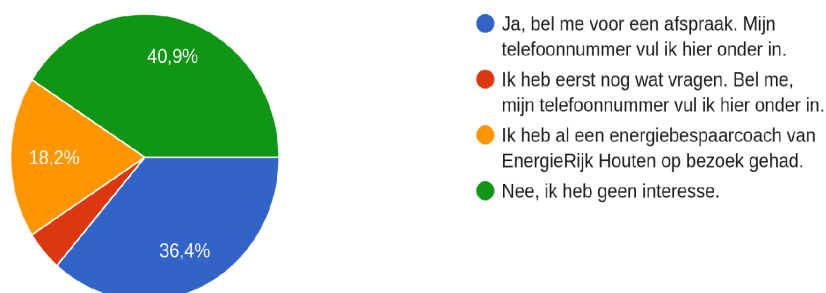
A6. Voorwaarden Energiebespaarcoach Inwoners van Houten met een laag inkomen (tot 120% van de bijstandsnorm) en alle huurders van Woonin k...w inkomen minder dan 120% van de bijstandsnorm?

186 antwoorden



A7. Heb je interesse in een bezoek van een energiebespaarcoach van EnergieRijk Houten?

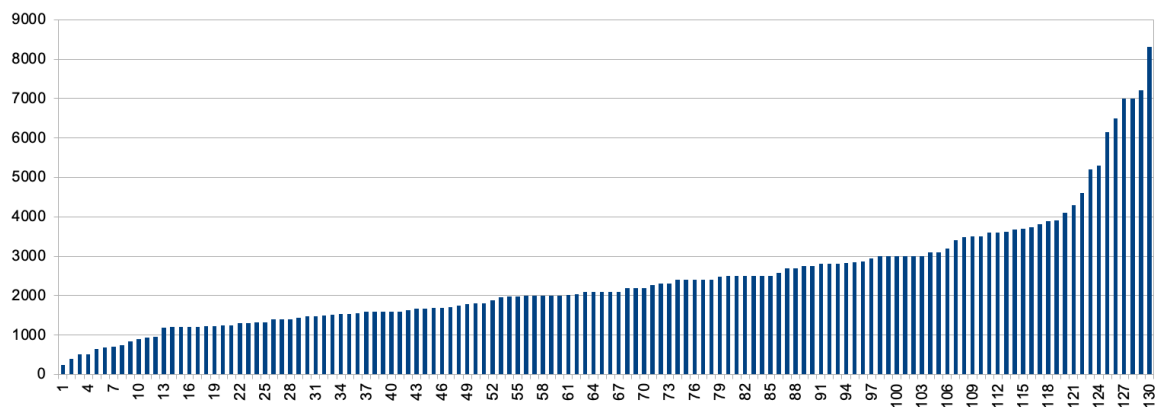
22 antwoorden



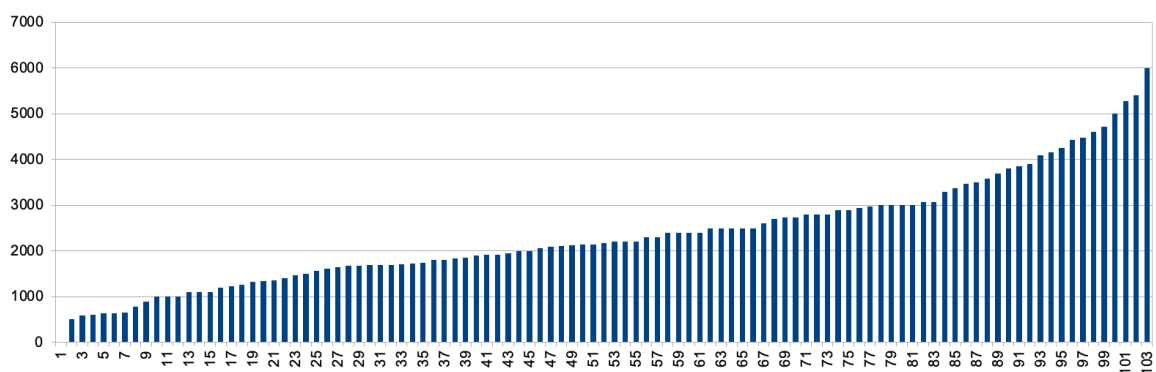
Verbruik (en opwek)

De vragen over het energieverbruik zijn door lang niet alle respondenten ingevuld. Hieronder vind je enkele grafieken waarin de ingevulde antwoorden zijn opgenomen van laag naar hoog. Dit geeft een aardig beeld van de spreiding van het verbruik in de wijk.

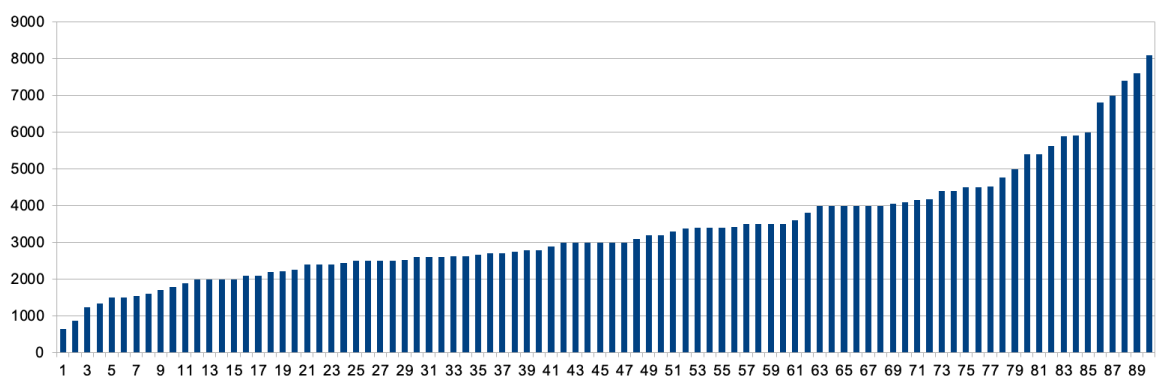
A9. Hoeveel kWh elektriciteit verbruik je volgens de jaarafrekening van je energieleverancier? Als je een meter hebt met dal- en normaaltarief dan tel je beide getallen bij elkaar op.



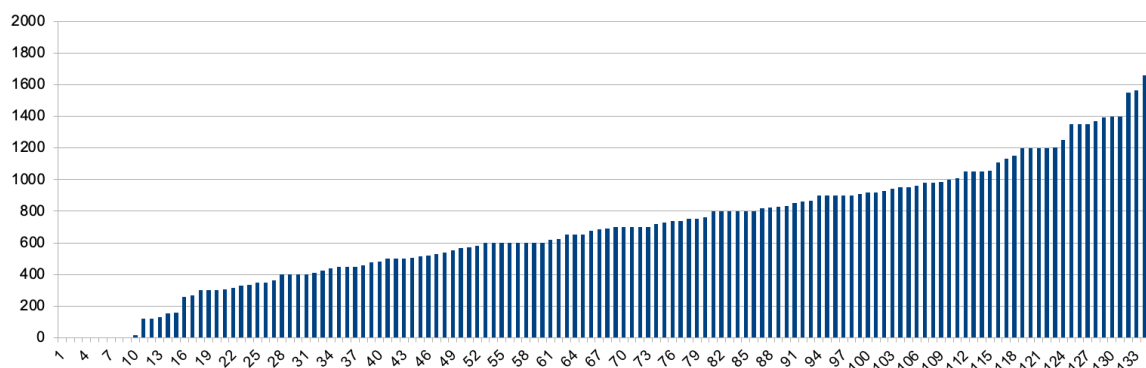
A10. Als je zonnepanelen hebt, hoeveel kWh elektriciteit lever je terug volgens de jaaropgave?



A11. Als je zonnepanelen hebt, hoeveel kWh elektriciteit wekken je zonnepanelen op per jaar volgens de app of omvormer?



A12. Als je nog gas gebruikt, hoeveel m³ gas gebruik je volgens de jaarafrekening van je energieleverancier?



Samenvatting van A 9 – A 12

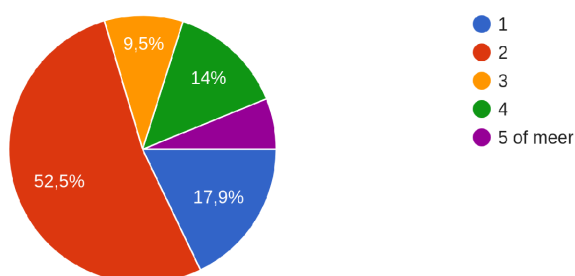
	Jaarverbruik	Jaarinvoer	Jaaropwek PV	Jaargasgebruik
	kwh	kwh	kwh	m3
Aantal gegevens	130	103	90	135
Totaal	314.741	243.108 ¹⁾	301.997	93.844
Gemiddeld	2.421	2.360	3.356	695 ²⁾

1) Om een beeld te vormen van hoeveel dit is: hiermee kan 1,2 miljoen km elektrisch worden gereden (bij een verbruik van 0,2 kwh/km).

2) Er zijn 9 adressen met gas jaarverbruik van 0 m³

A13. Uit hoeveel personen bestaat je huishouden?

179 antwoorden



A18. Enthousiaste mede wijkbewoners zijn van harte welkom om mee te doen. Wil je meedoen met dit EnergieRijke initiatief in <wijknaam>? Iedereen is welkom om mee te denken en mee te helpen! Je kan je voor van alles inzetten. Van flyers rondbrengen en met burens in gesprek gaan tot evenementen organiseren en meedenken aan een warmteoplossing voor de wijk. Samen kunnen we meer voor elkaar krijgen en daarvoor hebben we een divers team nodig. Ook als je in een huurwoning woont, is je inbreng heel erg welkom.

(alleen de positieve reacties overgenomen)

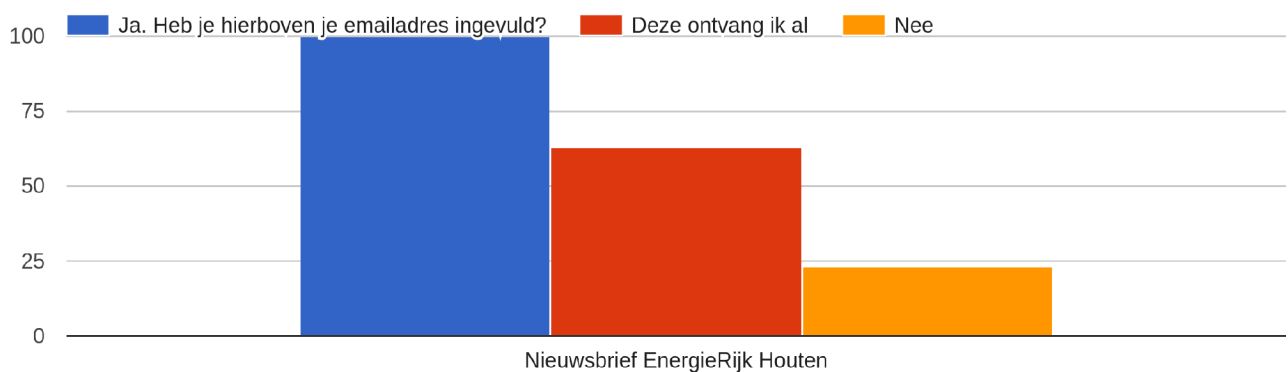
- Algemeen vrij aardig op de hoogte, zelf ICTer.
- Eerlijk gezegd, Nederlands is niet mijn moedertaal en ik kan het initiatief niet als vrijwilliger helpen. Maar, ik ben overal geïnteresseerd om Houten een duurzame en gasvrij stad te maken.
- Geen talenten, wel enthousiast
- Geïnteresseerde, doe-het-zelvende ervaringsdeskundige
- Hangt ervan af
- Helaas, ik heb op het moment geen ruimte om bij te kunnen dragen.
- Hier (nog) niet omdat we gaan verhuizen naar ander deel Houten, daar willen we dit ook bevorderen
- Hier moet ik nog over nadenken. Vooralsnog wacht ik even af.
- Ik ben al aangesloten
- Ik ben betrokken bij Coöperatie Opgewekt Houten (bestuurder, financiën, ict, div. projecten, etc). Op het gebied van "energie delen" zouden ERH en COH (meer) moeten gaan samenwerken om elkaar te versterken. Ik ben bereid om die samenwerking mede vorm te geven.
- Ik wil graag meedenken aan een warmte-oplossing voor de wijk
- Ik zal graag mee willen denken en vind het leuk om burens te ontmoeten. Ik ben een netwerker en kan ook goed organiseren.
- ja
- Ja zeker
- Leiding isolatie
- Mag het met adviezen via de mail of x of keer gesprek hier? De energie rijk wonen coach zei dat ik echt mega laag verbruik had en erg veel zelf deed al
- Met mijn lach en vrolijkheid ben ik aanwezig in onze wijk.
- Misschien op termijn
- Momenteel niet, misschien later, met praktische ondersteuning.
- Technische kennis
- Tekstschrijven
- Wil wel helpen. Geen specifieke talenten.

A20. Heb je aanvullende ideeën of suggesties?

- Een keer een buurtbijeenkomst
- Formulier niet via Big Tech; ik vind de mogelijkheden best veel (waar het beste te beginnen / focus te leggen om niet 'overweldigd' te raken)
- Ik denk dat we meer moeten kijken naar het gebruik van waterstof. De ontwikkelingen hierin gaan zeer snel, en het gas wordt steeds goedkoper. De gemeente kijkt hier nog niet naar, maar de ontwikkelingen schijnen wel heel snel te gaan waardoor het gebruik rendabel zou kunnen worden. Voordeel is dat het elektriciteitsnet dan minder belast wordt.
- Ja zorg dat iedereen zijn elektrische auto op zijn zonnepanelen kan opladen
- Ja, ben heel benieuwd wat hier uitkomt. In ieder geval een bijzonder goed initiatief!!
- Kijk ook naar zonwering/koeling
- Lastig. Zit ook in de burgerberraad groep. Het is een lastig onderwerp
- Leren hoe ik mijn wasmachine op de eco-stand zet.
- Leuk initiatief!
- Loop niet te hard van stapel, de politiek is te wispelturig en veel te ambitieus vwb verduurzaming. Ik verwacht meer realisme in de toekomst met een rustiger beleid, vooral ingegeven door de vele onmogelijkheden. Denk alleen al aan de vraag naar elektriciteit.
- Meeste zaken waarin ik geïnteresseerd ben lopen al offertes voor. Eerder wel gebruikt gemaakt van inkoopactie

- Misschien meer gebruik maken van gezamenlijke ruimte? Bijvoorbeeld grote regenton bij school zodat mensen in de buurt deze kunnen gebruiken om de tuin water te geven?
- Nee, maar stel dit initiatief enorm op prijs. Het zou fijn zijn om wat onafhankelijke hulp-op-maat te krijgen of gezamenlijke actie te ondernemen, want ik weet inderdaad niet waar te beginnen of wat wijsheid is.
- Nee, wel een aanvulling op de vraag naar verbruik. We hebben (nog) geen slimme meter, dus heb een klein beetje gelogen met het elektraverbruik en ons totaalverbruik zelf uitgerekend en net gedaan alsof de energieleverancier denkt dat we ons zonne-opbrengst teruggeleverd hebben.
- Snelle ontwikkelingen en wijziging op politiek niveau maken grote investeringen vaak moeilijk te nemen. Vooral wat is wijsheid nu?
- Wat ik boven al noemde: isolatie tussen de BG en de 1e verdieping ligt zó voor de hand, helemaal wanneer je kinderen het huis uit zijn
- we moeten om meerdere redenen naar eiland vorming (onafhankelijk van het net) met het net als back-up

A22. Wil je de nieuwsbrief van EnergieRijk Houten ontvangen (online)? Dan ontvang je ook de follow-up en nieuwsberichten voor <wijknaam>. Je k...r per jaar een nieuwsbrief speciaal voor huurders.



A14, 15, 19 en 21: NAW gegevens

Een groot aantal van de invullers heeft persoonlijke gegevens opgegeven. Deze zijn om privacy-redenen niet in deze rapportage opgenomen. Ze zijn wel bekend bij EnergieRijk Houten.

In totaal is het bereik in de wijk van 137 naar 224 abonnees op de nieuwsbrief gestegen.

9. Losse opmerkingen van bewoners uit de gesprekken aan de deur

Bij de belronde aan de deur hebben de vrijwilligers ter intro van de enquête een kort gesprek gevoerd met de bewoners. In sommige gevallen leverde dit interessante informatie op die relevant kan zijn voor de enquête. Onderstaand volgt een korte opsomming van de opmerkingen of waarnemingen.

- De verschillende bezochte woningen zijn in heel verschillende fase van verduurzamen, van 'nog moeten beginnen' tot 'volledig van het gas af'. Er is in de wijk veel ervaring met maatregelen bij verschillende soorten woningen.
- Er zijn bij veel bewoners nog veel vragen. Sommige vragen zijn algemeen. Sommige zijn heel toegespitst op een specifieke situatie. Ook is er niet altijd een goed overzicht van het hele scala aan maatregelen en het nut/de noodzaak.
- Enkele bewoners hebben hele specifieke vergaande denkrichtingen voor oplossingen. Denk aan bijvoorbeeld een buurtbatterij.
- Er is behoefte aan succesvolle voorbeelden en ervaringen van andere bewoners uit de wijk. Het blijkt dat we elkaar best wel veel kunnen helpen.
- Enkele bewoners baseren zich op niet volledige of gekleurde informatie.

9.1.Overzicht van de resultaten

Koopwoningen

	Stavaza	Plannen/interesse	Uitdagingen	Kansen
Isolatie	25-75x op orde Aandachtspunt vooral: spouw/dak/kieren	40-75% interesse voor verschillende mogelijkheden	Veel specifieke technische zaken (HSB, spouw, vocht kruipruimte)	Dakpannen oud Veel gelijksoortige woningen
Ventilatie	Veelal originele voorzieningen en ' raam-open zetten' 80% tevreden	26% interesse 28% nog geen idee	Nog veel te winnen / informeren. Nog weinig balansventilatie toegepast	Bewustwording (informeren / kennis en voorbeelden delen)
Warmte	CV: 75x Warmtepomp: 5x Bijna geen houtkachels (:)	Veel interesse voor de verschillende opties (tot ca 90% voor hybride systemen)	Isolatie schil eerst Kosten	Gerealiseerde warmtepompen als inspirerend voorbeeld?
Tapwater	Vooraf CV en Qooker (de laatste 58x) Boiler: vooral elektr., 17x Weinig WP/Zon: <10x	Veel interesse voor duurzame oplossingen (boiler, WP, zon)	Geen specifieke resultaten	Informatievoorziening
Koelen	De meest toegepast oplossingen zijn duurzaam :)	Interesse voor zonwerende glas/gordijn, groen dak, ventilator, airco (alle >50x)	Geen specifieke resultaten	Informatievoorziening Airco combi met WP
Electra	PV toegepast: 125x op eigen woning en 12x collectief	Vooraf voor oplossingen voor salderingsregeling en in mindere mate collectieve PV-systemen	Relatief weinig reacties op dit onderwerp	

Huurwoningen

Voor huurders zijn minder vragen in de enquête opgenomen, immers de mogelijkheden voor huurders om zelf de woning te verduurzamen zijn beperkter dan voor woningeigenaren.

De resultaten zijn als volgt samen te vatten:

- Er zijn 7 verschillende verhuurders genoemd door 38 respondenten.
- Ca 25% geeft aan dat de woning de afgelopen 5 jaar is verduurzaamd (61 % zegt nee)
- Genomen maatregelen betreffen verschillende isolatiemaatregelen, ventilatie, warmtepomp, PV (40%) en elektrisch koken.
- De tevredenheid over de verduurzaming is wisselend.
- De genoemde aandachtspunten zijn gerelateerd aan diverse achterblijvende isolerende en tochtwerende maatregelen (met ook gevolgen voor de energierekening).
- Wensen over te nemen maatregelen sluiten aan op voorgaand punt.
- Het aantal reacties is te beperkt om een preciezer beeld te geven.